

Předkládací zpráva

Vládě je předkládán materiál „Návrh Změny č. 9 Politiky územního rozvoje České republiky“ (dále jen „návrh Změny č. 9 PÚR ČR“), který byl zpracován v souladu s § 71e odst. 4 ve spojení s § 71a až 71d stavebního zákona (zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů) a na základě usnesení vlády ze dne 24. dubna 2024 č. 272.

Výše zmíněným usnesením vlády č. 272/2024:

- Vláda vzala na vědomí materiál: ke stanovení základního postupu pro vymezení oblastí nezbytných pro příspěvek České republiky k celkovému cíli Evropské unie v oblasti obnovitelných zdrojů energie do roku 2030 a oblastí pro zrychlené zavádění obnovitelných zdrojů energie, jehož předkladatelem bylo Ministerstvo průmyslu a obchodu.
- Vláda uložila ministru pro místní rozvoj úkol zpracovat a do 31. prosince 2024 vládě předložit návrh aktualizace Politiky územního rozvoje České republiky z důvodu naléhavého veřejného zájmu za účelem vymezení oblastí nezbytných pro příspěvek České republiky k celkovému cíli Evropské unie v oblasti obnovitelných zdrojů energie do roku 2030 zaměřených na rozvoj výroben energie využívající obnovitelných zdrojů energie, jejich připojení k distribuční nebo přenosové soustavě a případného zařízení pro skladování energie v místě výroben energie.

V současné době je platná PÚR ČR, ve znění závazném od 1. 3. 2024.

Předkládaný návrh Změny č. 9 PÚR ČR představuje tzv. mimořádnou změnu PÚR ČR, tj. změnu z důvodu naléhavého veřejného zájmu, jejíž pořízení stavební zákon umožňuje v souladu s § 71e odst. 4. Podnět pro pořízení této změny PÚR ČR vzešel od Ministerstva průmyslu a obchodu. U mimořádné změny PÚR ČR není vyžadováno předložit vládě Zprávu o uplatňování PÚR ČR a vláda může také rozhodnout o zkrácení lhůt pro projednávání stanovených stavebním zákonem.

V případě předmětné Změny č. 9 PÚR ČR vláda schválila zkrácení lhůty pro vydání připomínek ministerstev, jiných ústředních správních úřadů a krajů (v rámci mezirezortního připomínkového řízení) o polovinu, tj. z 60 dnů na 30 dnů. Dle nového stavebního zákona se již nekoná veřejné projednání. Obce a veřejnost mají k uplatnění svých písemných připomínek stejnou lhůtu od zveřejnění návrhu PÚR ČR jako ministerstva, jiné ústřední správní úřady a kraje.

Předmětem Změny č. 9 PÚR ČR je vymezení dvou nových specifických oblastí. První oblastí je specifická oblast, která vymezuje oblastí nezbytné pro příspěvek ČR k celkovému cíli EU v oblasti obnovitelných zdrojů energie do roku 2030 z hlediska rozvoje výroby energie z energie slunečního záření. Druhou oblastí je specifická oblast, která vymezuje oblastí nezbytné pro příspěvek ČR k celkovému cíli EU v oblasti obnovitelných zdrojů energie do roku 2030 z hlediska rozvoje výroby energie z větrné energie. Tyto specifické oblastí vymezují území s potenciálem pro rozvoj výroby energie z obnovitelných zdrojů energie (z energie slunečního záření a z větrné energie).

Dále Změna č. 9 PÚR ČR uvádí dle § 318 odst. 4 stavebního zákona PÚR ČR do souladu s novým stavebním zákonem. Uvedení do souladu se projeví nejen v názvosloví dokumentu (např. pojem *Aktualizace PÚR ČR* je nahrazen pojmem *Změna PÚR ČR*, pojem *republikové* je nahrazen pojmem *celostátní*, pojem *plochy a koridory* je nahrazen pojmem *záměry* apod.), ale také v doplnění nového tématu, kterým je koncepce sídelní struktury ČR.

V návrhu usnesení vlády k předmětné Změně č. 9 PÚR ČR je v bodě I. uvedeno, že vláda zrušuje body III/1. a) až bd) a III/3 v usnesení vlády ze dne 7. února 2024 č. 89. Tímto usnesením vlády byla schválena poslední aktualizace PÚR ČR.

Mezirezortní připomínkové řízení proběhlo ve dnech 24. 10. 2024 až 25. 11. 2024.

K předloženému materiálu, případně k návrhu vypořádání připomínek vyjádřily nesouhlas Asociace krajů ČR a Sdružení místních samospráv ČR. Nesouhlas Asociace krajů ČR a Sdružení místních samospráv ČR směřoval obecně k legislativě týkající se problematiky OZE a k vymezení nezbytných oblastí v PÚR ČR a oblastí pro zrychlené zavádění obnovitelných zdrojů energie (akceleračních zón) vymezených v územně plánovací dokumentaci.

Materiál byl připomínkován i ze strany obcí a veřejnosti. Obce a veřejnost měly možnost zaslat ke zveřejněnému materiálu své připomínky v termínu do 25. 11. 2024.

Sousední státy byly osloveny pouze neformálně s možností se ke zveřejněnému materiálu vyjádřit v termínu do 25. 11. 2024.

Materiál je předkládán bez rozporu.

Předkládaný materiál nemá bezprostřední dopady na podnikatelské prostředí, veřejné rozpočty, na rovnost mužů a žen, ani na institut rodiny.