



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

UUR[®]

VÝROČNÍ ZPRÁVA ÚSTAVU ÚZEMNÍHO ROZVOJE ZA ROK 2024

Brno, březen 2025

VÝROČNÍ ZPRÁVA ÚSTAVU ÚZEMNÍHO ROZVOJE ZA ROK 2024

ÚSTAV ÚZEMNÍHO ROZVOJE organizační složka státu

se sídlem:

Jakubské nám. 644/3
602 00 Brno
Tel.: +420 542 423 111
E-mail: sekretariat@uur.cz
www.uur.cz

Zprávu předkládá:

Ing. Jakub Kotrla
ředitel ÚÚR

Zřizovatel:

Ministerstvo pro místní rozvoj ČR
Staroměstské nám. 6
110 00 Praha 1
Tel.: +420 224 861 111
E-mail: info@mmr.cz
www.mmr.cz

Brno, březen 2025

OBSAH

1	ÚVOD	6
2	CHARAKTERISTIKA ÚSTAVU ÚZEMNÍHO ROZVOJE V ROCE 2024	9
2.1	NÁPLŇ PRÁCE	9
2.1.1	Seznam úkolů řešených ÚÚR v období 1. 1. 2024 – 31. 12. 2024	10
2.1.2	Provozní a mzdové náklady na jednotlivé úkoly v roce 2024.....	11
2.1.3	Struktura odběratelů	12
2.1.4	Přehled nejdůležitějších činností a úkolů s vazbou na strukturu odběratelů	13
2.1.5	Publikační činnost, webové výstupy, webové stránky ÚÚR.....	14
2.2	ORGANIZAČNÍ STRUKTURA A PERSONÁLNÍ OBSAZENÍ	16
2.2.1	Organizační schéma ÚÚR	16
2.2.2	Personální obsazení	16
2.2.3	Věková struktura zaměstnanců ÚÚR k 31. 12. 2024.....	18
2.2.4	Vývoj počtu zaměstnanců ÚÚR v letech 2007–2024	18
2.2.5	Shrnutí zásadních personálních záležitostí ÚÚR v roce 2024	19
2.3	HOSPODAŘENÍ ORGANIZACE V ROCE 2024.....	22
2.3.1	Základní hospodářské ukazatele	22
2.3.2	Vyhodnocení čerpání rozpočtu výdajů	23
3	NAPLŇOVÁNÍ ZÁKONA Č. 134/2016 SB., O ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK	26
4	KONTROLY PROVEDENÉ V ROCE 2024	27
4.1	KONTROLY VNĚJŠÍ.....	27
4.2	KONTROLY VLASTNÍ	28

PŘÍLOHA 1.

Publikační činnost Ústavu územního rozvoje za rok 2024

PŘÍLOHA 2.

Výroční zpráva o poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím za rok 2024

PŘÍLOHA 3.

Hodnocení odborných úkolů Ústavu územního rozvoje za rok 2024



1 ÚVOD

Ústav územního rozvoje (dále jen ÚÚR nebo ústav) byl zřízen ve smyslu zákona č. 576/1990 Sb., o pravidlech hospodaření s rozpočtovými prostředky České republiky a obcí v České republice (rozpočtová pravidla republiky), rozhodnutím ministra hospodářství České republiky č. 42/1994 ze dne 25. května 1994 č. j. 172 785/94-33 k 1. září 1994 jako **rozpočtová organizace**. Zřizovací listina byla novelizována rozhodnutím ministra pro místní rozvoj č. 4/1998 ze dne 27. února 1998 č. j. 1678/98-31.

S účinností od 1. ledna 2001 ve smyslu § 51 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, se stal ÚÚR rozhodnutím ministra pro místní rozvoj č. 47/2001 ze dne 27. září 2001 č. j. 21370/2001-31 **organizační složkou státu**.

Zřizovací listina byla novelizována rozhodnutím ministra pro místní rozvoj č. 5/2009 ze dne 21. ledna 2009 č. j. 608/2009-81 a rozhodnutím ministra pro místní rozvoj č. 44/2011 ze dne 28. února 2011 č. j. 6512/2011-81. Rozhodnutím ministryně pro místní rozvoj č. 46/2016 ze dne 31. 3. 2016 o zrušení statutu Ústavu územního rozvoje a o změně zřizovací listiny Ústavu územního rozvoje byl zrušen Statut Ústavu územního rozvoje z 1. 1. 1995, ve znění pozdějších změn, schválen dodatek č. 1 ke zřizovací listině Ústavu územního rozvoje a vydáno úplné znění zřizovací listiny Ústavu územního rozvoje formou Opatření o změně zřizovací listiny organizační složky státu Ústavu územního rozvoje. Rozhodnutím č. 38/2020 ministryně pro místní rozvoj z 22. prosince 2020 byl formou Opatření o změně zřizovací listiny organizační složky státu ÚÚR schválen dodatek č. 2 ke zřizovací listině Ústavu územního rozvoje a vydáno úplné znění zřizovací listiny Ústavu územního rozvoje, kde byla kromě jiného zřízena 2 nová pracovní místa za účelem plnění úkolů na územním rozvojovém plánu a národním geoportálu územního plánování s účinností od 1. 1. 2021. Na základě rozhodnutí ministryně č. 34/2021 ze dne 13. 12. 2021 bylo v ÚÚR s účinností od 1. 1. 2022 zřízeno 1 nové pracovní místo za účelem plnění úkolů na územním rozvojovém plánu. Rozhodnutím ministra pro místní rozvoj č. 34/2023 ze dne 19. července 2023 o změně zřizovací listiny Ústavu územního rozvoje a o vydání statutu Ústavu územního rozvoje byl schválen dodatek č. 3 ke zřizovací listině Ústavu územního rozvoje a vydáno úplné znění zřizovací listiny Ústavu územního rozvoje formou Opatření o změně zřizovací listiny organizační složky státu Ústavu územního rozvoje a statut Ústavu územního rozvoje. Na základě rozhodnutí ministra č. 37/2024 ze dne 20. prosince 2024 o organizačních a personálních změnách v Ústavu územního rozvoje bylo zrušeno jedno pracovní místo a zároveň zřízeno osm nových pracovních míst na dobu určitou do 31. 3. 2026 za účelem plnění úkolů na územním rozvojovém plánu a jeho změn, které jsou financovány z Národního plánu obnovy, subkomponenty 7.2.2. Ústav územního rozvoje má k 1. 1. 2025 17 stálých pracovních míst a osm pracovních míst NPO.

Statut Ústavu územního rozvoje (dále jen statut) byl vydán ve smyslu rozhodnutí ministra hospodářství České republiky č. 42/1994 ze dne 25. května 1994 č. j. 172 785/94-33; rozhodnutí č. 60/1997 ministra pro místní rozvoj ze dne 30. října 1997 č. j. 9852/97-31; rozhodnutí č. 4/1998 ze dne 27. února 1998 č. j. 1678/98-31; rozhodnutí č. 32/1999 ze dne 27. září 1999 č. j. 14607/1999-31; rozhodnutí č. 47/2001 ze dne 27. září 2001 č. j. 21370/2001-31; rozhodnutí č. 379/2006 ze dne 29. listopadu 2006 č. j. 43465/2006-81; rozhodnutí č. 6/2009 ze dne 21. ledna 2009 č. j. 1729/2009-81 a rozhodnutí č. 181/2011 ze dne 31. října 2011 č. j. 35282/2011-81. Následně byl Statut Ústavu územního rozvoje zrušen rozhodnutím ministryně pro místní rozvoj č. 46/2016. Statut Ústavu územního rozvoje byl nově vydán rozhodnutím ministra pro místní rozvoj č. 34/2023 ze dne 19. července 2023 o změně zřizovací listiny Ústavu územního rozvoje a o vydání statutu Ústavu územního rozvoje.

V souvislosti s transformací aplikací Evidence územně plánovací činnosti a Systému stavebně technické prevence do nových technologií a na základě požadavku Ministerstva vnitra se ÚÚR dne 26. 5. 2022 v souladu s ustanovením § 2 zákona 111/2009 Sb., o základních registrech, ve znění pozdějších předpisů, stal **orgánem veřejné moci** (OVM). Byl zařazen do kategorie „OVM – Organizační složka státu bez výkonu rozhodování“.

Účelem zřízení ÚÚR je poskytovat odborné zázemí a pomoc při výkonu vybraných kompetencí, které zřizovateli přísluší. Činnosti ÚÚR jsou vykonávány zejména v oborech územní plánování, stavební řád, územní rozvoj a regionální politika. ÚÚR dále zajišťuje pronájem bytových a nebytových prostor ve stavebním objektu číslo popisné 644, s kterým je ÚÚR příslušný hospodařit, včetně zajištění správy a údržby tohoto stavebního objektu.

Výkonem zřizovatelské funkce ÚÚR je od jeho zřízení roku 1994 pověřen Odbor územního plánování Ministerstva pro místní rozvoj (dále jen MMR).

Zadávání, vedení a kontrola úkolů je prováděna věcně příslušným odborem Ministerstva pro místní rozvoj, který úkol zadal, a Odborem územního plánování. Zaměření práce stejně jako rozsah a obsah jednotlivých úkolů je průběžně projednáván se zadavatelem úkolů, zejména formou tzv. kontrolních dnů. Převzetí úkolu potvrzuje garant úkolu MMR vyplněním *Předávacího protokolu úkolu ÚÚR*, kde hodnotí splnění zadání, kvalitu výstupu a jeho další využitelnost. V roce 2024 zadaly ústavu úkoly odbory: odbor územního plánování, odbor stavebního řádu, odbor strategií a analýz regionální politiky a politiky bydlení a odbor evropské územní spolupráce.

Činnost ústavu v roce 2024 probíhala v předmětech činnosti daných zřizovací listinou. Práce byly zajišťovány především vlastními zaměstnanci ústavu, dále pomocí kooperací formou smluv o dílo, dohodami o provedení práce, dohodami o pracovní činnosti a objednávkami.

Předmět činnosti ústavu je dán zřizovací listinou a podle požadavků zřizovatele zaměřen na tyto okruhy činnosti:

- zabezpečení úkolů uložených stavebním zákonem, zejména:
 - provádění výzkumu, publikační činnosti a řešení koncepčních otázek teorie a praxe v oboru územního plánování a stavebního řádu, stavební kultury a vystavěného prostředí, urbanismu a architektury,
 - zpracování návrhu politiky architektury a stavební kultury, politiky územního rozvoje, územního rozvojového plánu, a územně plánovacích podkladů pro území státu,
 - provozování systému stavebně technické prevence, navrhování technických požadavků na stavby, jejich soustavná aktualizace a vyhodnocování příčin havárií staveb nebo účast při něm, pokud se svým rozsahem nebo opakovanými důsledky ve značné míře dotýkají veřejných zájmů,
 - evidence územně plánovací činnosti,
 - národní geoportál územního plánování a standardizace územně plánovací činnosti,
- zabezpečení úkolů uložených usnesením vlády, zejména:
 - zajištění plnění opatření stanovených pro zřizovatele a ÚÚR v Politice architektury a stavební kultury České republiky,
 - spolupráce na zajištění plnění úkolů stanovených pro zřizovatele v Politice územního rozvoje České republiky, včetně potřebných územně plánovacích podkladů,
 - spolupráce na zpracování podkladů pro analýzu stavu na úseku územního plánování a stavebního řádu,
- zabezpečení úkolů vyplývajících z mezinárodních závazků, zejména:
 - zajištění podkladů pro spolupráci v oblasti územního rozvoje států V4+2,
 - zajištění činnosti národního kontaktního místa operačního programu ESPON,
- metodická pomoc na úseku územního plánování a stavebního řádu,
- konzultační a řešeršní činnost,
- studijní, dokumentační, publikační a vydavatelská činnost,
- tvorba informačních systémů,
- zpracovávání podkladů pro operativní činnost zřizovatele, včetně podpůrných činností,
- další úkoly podle rozhodnutí zřizovatele.

Průřezové úkoly, které jsou určeny pro všechny věcně příslušné odbory MMR a širokou odbornou veřejnost, např. *Vedení knihovny, dokumentační činnost a Vydávání časopisu Urbanismus a územní rozvoj*, zadává a garantuje Odbor územního plánování MMR.

ÚÚR je pověřen správou budovy, ve které sídlí. Znamená to, že pronajímá 8 bytů (1. – 3. patro) a 3 nebytové komerční prostory v přízemí objektu. Také je pronajata pro komerční účely část kanceláří v 6. patře.

Dále pak bezúplatně pronajímá od roku 2017 Odboru publicity a evaluací fondů EU kancelář pro informační místo Eurocentrum Brno, které poskytuje občanům veškerý informační servis o aktuálním dění v Evropské unii. Od roku 2023 bezúplatně pronajímá také dvě kanceláře za účelem provozu detašovaného pracoviště



Odboru pro sociální začleňování MMR v Brně, které od roku 2024 bude také využívat pracovník Odboru strategií a analýz regionální politiky a politiky bydlení.

2 CHARAKTERISTIKA ÚSTAVU ÚZEMNÍHO ROZVOJE V ROCE 2024

2.1 NÁPLŇ PRÁCE

Činnost ústavu byla v roce 2024 rozdělena do 3 okruhů:

A.	Stálá činnost
B.	Tematické úkoly
C.	Publikace
D.	Interní úkoly IÚ 1 - Správa informačních a komunikačních technologií, IÚ 2 - Aplikace GIS IÚ 3 - Odborná režie, které se svým řešením podílí na odborných úkolech (odborných činnostech A, B, C) ÚÚR. IÚ 4 - Provozní režie, vykonávané především zaměstnanci Kanceláře ředitele.

Plánovaná celková kapacita práce byla stanovena **na 32 688 hod. / 18 zam.** Na jednoho zaměstnance v roce 2024 činil fond pracovní doby 1 816 hod. Skutečně čerpaná dovolená v hodinách činila **3 539 hodin**.

Absence zaměstnanců v roce 2024 z důvodu čerpání dočasné pracovní neschopnosti zaměstnanců příp. ošetřování člena rodiny či neplaceného volna činila **1 040 hod.**

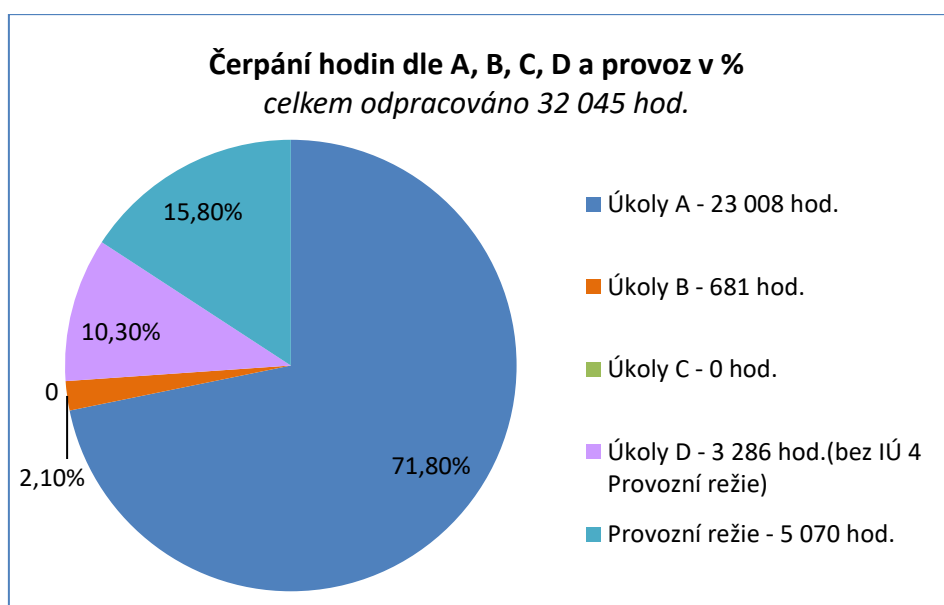
Všechny pracovní úvazky byly po dobu roku 2024 plně obsazeny.

V celkových vykázaných hodinách jsou vykázány i přesčasy zaměstnanců, které činí cca **350 hod./rok.**

Rozdělení skutečné kapacity podle činností

	hodiny	%
Skutečná kapacita za rok 2024	32 045,00	100,00
<i>Z toho odpracováno:</i>		
Na úkolech A	23 007,75	71,80
Na úkolech B	681,00	2,10
Na úkolech C	0,00	0,00
Na úkolech D* (bez IÚ 4 Provozní režie)	3 286,00	10,30
Provozní režie**	5 070,25	15,80

graf č. 1





2.1.1 Seznam úkolů řešených ÚÚR v období 1. 1. 2024 – 31. 12. 2024

A. STÁLÉ ČINNOSTI

A.1	Dokumentační, informační a vydavatelská činnost
A.1.01/ÚP	Vedení knihovny, dokumentační činnost
A.1.02/ÚP	Vydávání časopisu Urbanismus a územní rozvoj
A.1.03/ÚP	Limity využití území – průběžná aktualizace internetové prezentace
A.1.04/ÚP	Dotčené orgány – průběžná aktualizace internetové prezentace
A.1.05/ÚP	Slovník územního rozvoje
A.1.06/ÚP	Konzultační středisko ke stavebnímu právu
A.1.08/ÚP	Politika územního rozvoje ČR
A.1.09/ÚP	Principy a pravidla územního plánování
A.1.11/ÚP	Územní rozvojový plán
A.2	Operativní úkoly
A.2.01/ÚP	Poradenská činnost pro veřejnou správu vč. posudků certifikace metodik prováděných MMR
A.3	Zahraniční spolupráce – participace ÚÚR na mezinárodních aktivitách
A.3.01/EÚS	Činnost Národního kontaktního místa ESPON
A.3.02/ÚP	Mezinárodní spolupráce
A.4	Monitorování, zpracování dat, www informace
A.4.01/ÚP	Evidence územně plánovací činnosti
A.4.02/ÚP	Informační web územního plánování
A.4.03/ÚP	Územně analytické podklady ČR
A.4.10/ÚP	Analýza stavu na úseku územního plánování a stavebního řádu – úřady územního plánování, obecné SÚ a speciální SÚ
A.4.13/SŘ	System stavebně technické prevence
A.4.16/SA	Mapový portál MMR
A.4.17/ÚP	Národní geoportál územního plánování
A.4.18/ÚP	Standardizace územně plánovací dokumentace

B. TEMATICKÉ ÚKOLY

B.2/ÚP	Politika architektury a stavební kultury ČR
B.5/ÚP	Podpora metodické činnosti
B.21/SA	Spolupráce na úkolech v oblasti bydlení

D. INTERNÍ ÚKOLY

IÚ 1	Správa informačních a komunikačních technologií
IÚ 2	Správa GIS
IÚ 3	Odborná režie
IÚ 4	Provozní režie

Stručný popis jednotlivých úkolů je uveden v příloze č. 3 Výroční zprávy ÚÚR za rok 2024.

2.1.2 Provozní a mzdové náklady na jednotlivé úkoly v roce 2024

A. STÁLÉ ČINNOSTI

Úkol č.	Zaměstnanci ÚÚR (hodiny)	Provozní náklady v Kč ¹	Mzdové náklady v Kč ²	CELKEM v Kč
A.1	Dokumentační, informační a vydavatelská činnost			
A.1.01/ÚP	299,75	56 353,00	110 008,25	166 361,25
A.1.02/ÚP	3 524,00	662 512,00	1 293 308,00	2 055 820,00
A.1.03/ÚP	709,50	133 386,00	260 386,50	393 772,50
A.1.04/ÚP	365,25	68 667,00	134 046,75	202 713,75
A.1.05/ÚP	418,25	78 631,00	153 497,75	232 128,75
A.1.06/ÚP	1 131,25	212 675,00	415 168,75	627 843,75
A.1.08/ÚP	2 582,25	485 463,00	947 685,75	1 433 148,75
A.1.09/ÚP	773,25	137 851,00	283 782,75	421 633,75
A.1.11/ÚP	2 221,00	417 548,00	815 107,00	1 232 655,00
A.2	Operativní úkoly			
A.2.01/ÚP	53,50	10 058,00	19 634,50	29 692,50
A.3	Zahraněční spolupráce, participace ÚÚR na mezinárodních aktivitách			
A.3.01/EÚS	427,00	80 276,00	156 709,00	236 985,00
A.3.02/ÚP	216,00	40 608,00	79 272,00	119 880,00
A.4	Monitorování, zpracování dat, www informace			
A.4.01/ÚP	1 570,00	295 160,00	576 190,00	870 350,00
A.4.02/ÚP	796,00	149 648,00	292 132,00	441 780,00
A.4.03/ÚP	2 959,50	556 386,00	1 086 136,50	1 642 522,50
A.4.10/ÚP-SŘ	1 558,50	292 998,00	571 969,50	864 967,50
A.4.13/SŘ	1 334,00	250 792,00	489 578,00	740 370,00
A.4.16/SA	119,50	22 466,00	43 868,50	66 334,50
A.4.17/ÚP	654,25	122 999,00	240 109,75	363 108,75
A.4.18/ÚP	1 295,00	243 460,00	475 265,00	718 725,00

B. TEMATICKÉ ÚKOLY

Úkol č.	Zaměstnanci ÚÚR (hodiny)	Provozní náklady v Kč ¹	Mzdové náklady v Kč ²	CELKEM v Kč
B.02/ÚP	343,50	64 578,00	126 064,50	190 642,50
B.05/ÚP	217,50	40 796,00	79 822,50	120 618,50
B.21/SA	120,00	22 560,00	44 040,00	66 600,00

¹ Provozní hodina činí **188,- Kč** přímé věcné náklady za rok 2024 na jednoho zaměstnance (tj. náklady na provoz celkem /minus/ FKSP /minus/ kooperace /poděleno/ fondem pracovní doby na 1 zaměstnance v hodinách na rok 2 016 (hod.) /poděleno/ průměrným ročním počtem zaměstnanců)

² Mzdová hodina činí **367,- Kč** mzdové náklady (vč. povinného pojištění) za rok 2024 na jednoho zaměstnance (tj. celkové mzdové náklady vč. povinného pojištění /minus/ OOV na rok 2024 /poděleno/ na 1 zaměstnance fondem pracovní doby v hodinách na rok 2 016 (hod.) /poděleno/ průměrným ročním počtem zaměstnanců)



C. PUBLIKACE

Úkol č.	Zaměstnanci ÚÚR (hodiny)	Provozní náklady v Kč ¹	Mzdové náklady v Kč ²	CELKEM v Kč
---	---	---	---	---

D. INTERNÍ ÚKOLY

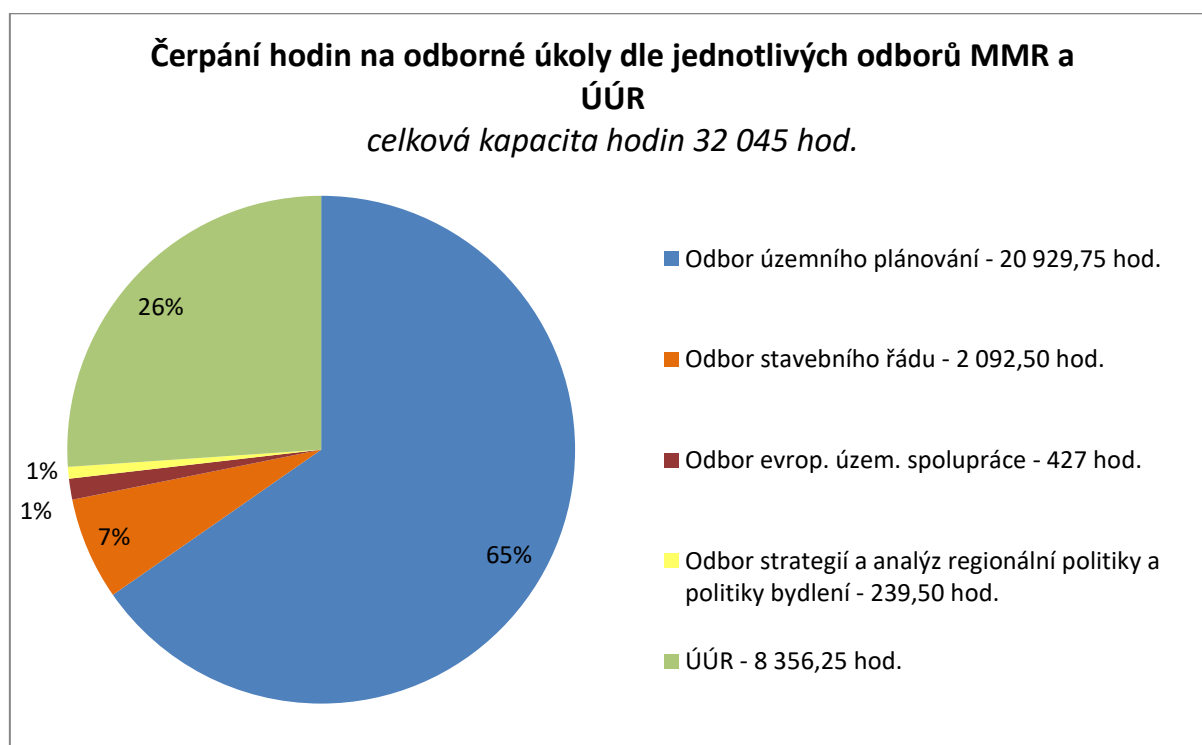
Úkol č.	Zaměstnanci ÚÚR (hodiny)	Provozní náklady v Kč ¹	Mzdové náklady v Kč ²	CELKEM v Kč
IÚ 1	494,75	93 013,00	181 573,25	274 586,25
IÚ 2	233,00	43 804,00	85 511,00	129 315,00
IÚ 3	2 558,25	480 951,00	938 877,75	1 419 828,75
IÚ 4	5 070,25	953 207,00	1 860 781,75	2 813 988,75

2.1.3 Struktura odběratelů

Hlavním a nejdůležitějším odběratelem úkolů řešených ústavem je zřizovatel, tj. Ministerstvo pro místní rozvoj.

Zejména prostřednictvím publikací a časopisu se ale okruh odběratelů rozšiřuje o orgány státní správy a samosprávy a odbornou veřejnost (jiná ministerstva a jejich podřízené organizace, krajské úřady, úřady územního plánování, stavební úřady, projektanti, vysoké školy, studenti, knihovny a další).

graf č. 2



V roce 2024 pokračovala spolupráce s vysokými školami, a to zejména s Fakultou stavební a Fakultou architektury VUT v Brně, s Fakultou architektury ČVUT v Praze, Přírodovědeckou fakultou MU v Brně a dalšími. Pokračovala také spolupráce s Městským ateliérem prostorového plánování a architektury v Ostravě a Kanceláří architekta města Brna.

2.1.4 Přehled nejdůležitějších činností a úkolů s vazbou na strukturu odběratelů

Prostřednictvím ÚÚR zajišťuje Odbor územního plánování v souladu se stavebním zákonem metodickou podporu uplatňování soudobých poznatků územního plánování a poznatků stavebně technických, jakož i veřejných zájmů ve výstavbě a stavebnictví, zejména v ochraně životů a zdraví, v péči o životní prostředí a v ochraně kulturního, archeologického a přírodního dědictví. ÚÚR splňuje výše uvedený úkol mimo jiné vydáváním publikací a časopisu Urbanismus a územní rozvoj. Časopis s pravidelnými přílohami vychází 6x ročně.

Odborné veřejnosti je určena veřejně přístupná odborná knihovna, poskytující knihovnické a informační služby. Informace o fondu knihovny jsou dostupné přes internet prostřednictvím on-line katalogu.

Nejdůležitější publikace/příručky, určené pořizovatelům a projektantům územně plánovací dokumentace a územně plánovacích podkladů, jsou pravidelně aktualizovány na webových stránkách ÚÚR, např. Limity a jiné požadavky na využití území, Dotčené orgány, Principy a pravidla územního plánování aj.

Účelem Konzultačního střediska ke stavebnímu právu je poskytovat konzultační a metodickou pomoc krajským úřadům, úřadům územního plánování a stavebním úřadům při plnění úkolů, které pro ně vyplývají ze stavebního zákona a touto pomocí jim usnadnit i činnost spojenou s vyřizováním dotazů, se kterými se na ně obrací veřejnost. Odborné veřejnosti jsou dále k dispozici informace v podobě otázek a odpovědí v rubrice 1000 otázek.

Rovněž portál spravovaný ÚÚR, tj. Informační web územního plánování napomáhá odborné i laické veřejnosti plnohodnotně se seznámit se všemi zásadními požadavky vyplývajícími z územního plánování. Informační web územního plánování je otevřeným, průběžně aktualizovaným systémem odkazů (rozcestníkem) na relevantní informace v oboru územního plánování a územního rozvoje, vyplývajících jak z činností ÚÚR, tak externích zdrojů.

ÚÚR pokračoval v provozování metodické pomoci, který je mimo jiné představovaný internetovou publikací Principy a pravidla územního plánování. Jedná se o průběžně aktualizované informace o stavu a trendech v územním plánování a jediné přehledné shrnutí poznatků současného urbanismu a územního plánování. Metodickou pomocí je také Slovník územního rozvoje – internetový slovník je průběžně doplňovaný a aktualizovaný katalog pojmů územního rozvoje a souvisejících oborů a jejich definic.

V roce 2024 ÚÚR dále spolupracoval s ministerstvem na vybraných opatřeních definovaných v dokumentu Politika architektury a stavební kultury České republiky – Aktualizace 2022. Probíhala také příprava dokumentu Politiky architektury pro veřejnost a příprava materiálu „Standard prostorů. Jak kvalitní je Váš prostor?“. Pro potřeby jednání skupiny V4 v Praze byl vypracován také oboustranný informační leták o územním plánování v češtině a angličtině.

V roce 2024 byly dokončeny práce související s dokončením mimořádné Aktualizace č. 7 Politiky územního rozvoje České republiky, která byla do stanoveného termínu 31. 12. 2023 předložena vládě ČR. Byly připraveny materiály Úplného znění a také brožury v českém, anglickém a německém jazyce. Také bylo vládou ČR schváleno zpracování mimořádné Změna č. 9 PÚR ČR. Předmětem Změny č. 9 PÚR ČR je vymezení dvou nových specifických oblastí jako nezbytných oblastí dle článku 15b Směrnice EP a Rady (EU) 2018/2001 ve znění Směrnice EP a Rady (EU) 2023/2413. Tato Změna uvádí dle § 318 odst. 4 stavebního zákona PÚR ČR do souladu s novým stavebním zákonem. Uvedení do souladu se projevilo např. v názvosloví dokumentu (např. pojem Aktualizace PÚR ČR je nahrazen pojmem Změna PÚR ČR, pojem republikové je nahrazen pojmem celostátní, pojem plochy a koridory je nahrazen pojmem záměry apod.). Změna č. 9 byla předložena vládě ČR do stanoveného termínu 31. 12. 2024. Dále také pokračují práce na Změně č. 8 PÚR ČR, kde byly zapracovány podněty ze Zprávy o uplatňování PÚR ČR, ve znění Aktualizace č. 4 a dále také požadavky resortů a oprávněných investorů. V roce 2025 se předpokládá připomínkové řízení a dokončení Změny v termínu odevzdání vládě ČR do 30. 6. 2025.



ÚÚR v rámci stálých činností řeší rovněž řadu monitorovacích úloh. V souladu se stavebním zákonem byl zřizovatelem pověřen vedením Evidence územně plánovací činnosti, jejímž předmětem jsou data o územně plánovací dokumentaci a územních studiích včetně průběhu jejich pořizování, dále pak zastavitelných plochách a účelu jejich využití. S ohledem na řešení NGÚP poskytuje ÚÚR součinnost při migraci dat a řešení struktury nové Evidence územního plánování, která od 1. 7. 2024 funguje v rámci NGÚP.

V rámci úkolu byla po transformaci uvedena do provozu nová webová aplikace iSSTP (on-line systém), která obsahuje data o událostech (poruchy a havárie staveb). Byla uzavřena spolupráce mezi MMR, ÚÚR a MV zastoupené generálním ředitelstvím Hasičského záchranného sboru České republiky, který pravidelně ÚÚR předává data a události k evidování v rámci SSTP.

ÚÚR se podílí na některých zahraničních aktivitách. Odborem evropské územní spolupráce je ÚÚR pověřen výkonem činnosti Národního kontaktního místa programu ESPON v ČR.

Výsledky činnosti ústavu jsou prezentovány na internetu prostřednictvím webových stránek ústavu (www.uur.cz), a dále také na sociálních sítích ÚÚR (Instagram a Facebook).

2.1.5 Publikační činnost, webové výstupy, webové stránky ÚÚR

V rámci odborných úkolů byly v roce 2024 vydány **publikace**:

- Politika územního rozvoje České republiky, ve znění závazném od 1. 3. 2024 – CZ, ENG, GER;
- Pomůcka k uplatňování republikových priorit Politiky územního rozvoje České republiky (ve znění závazném od 1. 3. 2024);
- ESPON SUPER - Udržitelná urbanizace a způsoby využití území v evropských regionech
- ESPON – Teze politik Územní perspektiva zelené industrializace
- ESPON – Teze politik. Role malých a středně velkých měst v územním rozvoji a soudržnosti
- Ústav územního rozvoje 1994–2024
- Act 283/2021 Coll. – Building Act, as amended Translation of Act No. 283/2021 Coll. – the Building Act, as amended;
- Gesetz Nr. 283/2021 Slg., Baugesetz, in der Fassung späterer Vorschriften Übersetzung des Gesetzes Nr. 283/2021 Slg., Baugesetz, in der Fassung späterer Vorschriften

Aktualizované internetové příručky:

- Limity a jiné požadavky na využití území
- Principy a pravidla územního plánování
- Dotčené orgány v procesu územního plánování

Časopis Urbanismus a územní rozvoje – ročník 2024:

- 6 čísel časopisu
- Mimořádná příloha 3/2024: Prostorová regulace v území – Sborník z konference AUÚP ČR, Nové Město na Moravě 25.–26. dubna 2024
- Mimořádná příloha 6/2023: Charakter a struktura území – Sborník z konference AUÚP ČR, Kutná Hora 14.–15. listopadu 2024
- Rejstřík 2024
- Pravidelné přílohy časopisu: Pořizovatelská a stavebně správní praxe (tištěné), Judikatura – stavební řád (on-line), Judikatura – územní plánování (on-line)

Webové prostředí ÚÚR:

- Webové stránky www.uur.cz – prezentace veškerých výstupů z činnosti ÚÚR
- Informační web územního plánování
- Facebook Ústavu územního rozvoje
- Instagram Ústavu územního rozvoje
- Mapový portál Ústavu územního rozvoje

Informační systémy veřejné správy

- Evidence územně plánovací činnosti
- Systém stavebně technické prevence

Všechny příručky a publikace jsou dostupné na:

Webové stránky ÚÚR / Publikační činnost <https://www.uur.cz/publikacni-cinnost/>

Publikační činnost ÚÚR je podrobněji uvedena v příloze č. 1 Výroční zprávy ÚÚR za rok 2024.

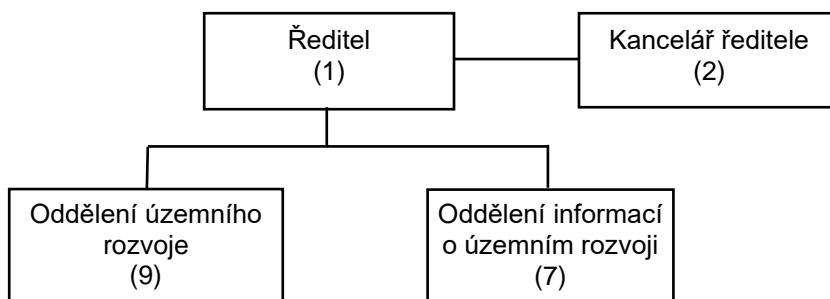


2.2 ORGANIZAČNÍ STRUKTURA A PERSONÁLNÍ OBSAZENÍ

Pro rok 2024 byl rozpisem rozpočtu stanoven počet pracovních úvazků na 18.

2.2.1 Organizační schéma ÚÚR

Organizační schéma k 31. 12. 2024



Počet zaměstnanců k 31. 12. 2024 činil 19 osob.

Dva pracovní úvazky jsou zkrácené na $\frac{3}{4}$ úvazku a jeden na $\frac{1}{2}$ úvazek.

2.2.2 Personální obsazení

V roce 2024 řídil ÚÚR Ing. Jakub Kotrla, na základě Rozhodnutí ministra č. 4/2023 ze dne 1. února 2023; funkci zástupkyně ředitele a vedoucí oddělení územního rozvoje zastávala Ing. Zdeňka Kučerová a vedoucí oddělení informací o územním rozvoji zastávala Ing. Ludmila Rohrerová.

SEZNAM ZAMĚSTNANCŮ ÚÚR V PRŮBĚHU ROKU 2024

ŘEDITEL:

- **Ing. Jakub KOTRLA**

specializace: plnění povinností vyplývajících z funkce ředitele ÚÚR; plnění úkolů v systému vnitřní finanční kontroly ÚÚR; samostatné řešení a spolupráce při plnění Politiky územního rozvoje ČR, plnění vybraných opatření Politiky architektury a stavební kultury ČR k naplnění strategických cílů dokumentu; spolupráce na řešení úkolů na úseku rozvoje sídel vč. jejich architektonických hodnot; spolupráce na úkolech se zaměřením na oblast dopravní a technické infrastruktury.

KANCELÁŘ ŘEDITELE:

- **Silvie JURÁNKOVÁ** – administrativní a spisový pracovník, asistentka, personalista

specializace: koordinace sekretářských, administrativně technických a jiných provozně technických prací a správa a evidence agend kanceláře ředitele, komplexní zajišťování spisové služby a předarchivní péče o dokumenty, evidence veškerých smluv a objednávek, vedení personální agendy ÚÚR.

- **Hana MAZUCHOVÁ** – hlavní účetní, správce rozpočtu, pokladní

specifikace: samostatné vedení účetnictví účetní jednotky, sestavování rozpočtu organizace; projednávání rozpočtu s jednotlivými rozpočtovými místy; sledování, projednávání a zúčtovávání plnění rozpočtu s rozpočtujícími orgány; zajišťování realizace příjmových a výdajových stránek rozpočtu včetně návrhu opatření při jejich neplnění; potvrzování souladu periodických a mimořádných inventarizací majetku s účetním stavem aj.

ODDĚLENÍ ÚZEMNÍHO ROZVOJE

- **Ing. Zdeňka KUČEROVÁ** – vedoucí oddělení
 – zástupce ředitele
 – referent společné státní správy a samosprávy

specializace: územní plánování se zaměřením na technickou infrastrukturu, výrobu, těžbu, odpadové hospodářství, brownfields, metodiky k územně analytickým podkladům, politika územního rozvoje.
- **Ing. arch. Martina KABELKOVÁ** – referent společné státní správy a samosprávy

V roce 2024 pracovala zaměstnankyně na ¾ pracovní úvazek.

specializace: územní rozvojový plán, včetně oblastí zpracování GIS; spolupráce na řešení úkolů na úseku územního plánování.
- **RNDr. Vladimíra LABOUNKOVÁ** – referent společné státní správy a samosprávy

V roce 2024 pracovala zaměstnankyně na ½ pracovní úvazek.

specializace: územní plánování – územně analytické podklady, politika územního rozvoje, regionální politika, trh práce, demografie, osídlení, slovník územního rozvoje, cestovní ruch.
- **Ing. arch. Michal LESKOVJAN** – zástupce vedoucí oddělení
 – referent společné státní správy a samosprávy

V roce 2024 pracoval zaměstnanec na ¾ pracovní úvazek.

specializace: územní plánování – územní rozvojový plán, územně analytické podklady, politika územního rozvoje, GIS.
- **Ing. Jiří LHOTSKÝ** – referent společné státní správy a samosprávy

specializace: územního plánování se zaměřením na regionální politiku, rozvoje regionů, měst a obcí, politiku architektury a stavební kultury, politiku územního rozvoje, územního rozvojového plánu a územně plánovací podklady, regionální politika se zaměřením na problematiku regionů, trhu práce, osídlení, demografii a cestovního ruchu; včetně dílčích grafických výstupů.
- **Ing. František NANTL** – referent společné státní správy a samosprávy

specializace: územní plánování se zaměřením na dopravní infrastrukturu; politika územního rozvoje; Územní rozvojový plán; GIS; technická podpora uživatelů ICT.
- **Ing. arch. Hana ŠIMKOVÁ, Ph.D.** – referent společné státní správy a samosprávy

specializace: územní plánování – politika územního rozvoje, územně analytické podklady – památková ochrana; politika architektury a stavební kultury; Informační web územního plánování; prezentace, propagace, webové stránky.
- **Mgr. Martin TOMÁŠ** – referent společné státní správy a samosprávy

specializace: mapový portál; specializace na oblast GIS; územní plánování – územně analytické podklady, politika územního rozvoje, územní rozvojový plán.
- **Mgr. Tomáš ZVARDOŇ** – referent společné státní správy a samosprávy

specializace: územní rozvojový plán, včetně oblastí zpracování GIS; spolupráce na řešení úkolů na úseku územního plánování, konzultační a metodická činnost.



ODDĚLENÍ INFORMACÍ O ÚZEMNÍM ROZVOJI:

- **Ing. Ludmila ROHREROVÁ** – vedoucí oddělení
– referent společné státní správy a samosprávy
specializace: regionální politika vč. mezinárodní spolupráce; územní plánování – limity využití území; vedení knihovny; dokumentační činnost.
- **Mgr. Tamara BLATOVÁ, DiS.** – redaktor, novinář
specializace: šéfredaktorka časopisu Urbanismus a územní rozvoj, příprava pravidelných i mimořádných příloh časopisu.
- **Hana ČECHLOVSKÁ** – technický redaktor
specializace: organizační zajišťování činností redakce časopisu Urbanismus a územní rozvoj; vedení skladu a distribuce publikací.
- **Ing. Elena FEDROVÁ** – zástupce vedoucí oddělení
– referent společné státní správy a samosprávy
specializace: systém stavebně technické prevence; metodické pomůcky s celostátní působností se zaměřením na systém stavebně technické prevence; mezinárodní spolupráce (ESPON).
- **Václav NEKUŽA** – analytik informačních a komunikačních systémů
specializace: koncepce informačních systémů a aplikací pro podporu řešení odborných úkolů a jejich prezentaci; stavebních úřadů; analytické, projekční a programátorské práce.
- **Ing. Jana SAPÁKOVÁ** – referent společné státní správy a samosprávy
specializace: územní plánování; konzultační, poradenská a metodická činnost; zpracování podkladů k celostátním politikám a koncepcím; dotčené orgány.
- **Ing. Petr ZELINKA** – referent společné státní správy a samosprávy
specializace: koncepce informačních systémů a aplikací pro podporu řešení odborných úkolů a jejich prezentaci; evidence územně plánovací činnosti; analýza stavebních úřadů.

2.2.3 Věková struktura zaměstnanců ÚÚR k 31. 12. 2024

Věk (let)	do 30	31–35	36–40	41–45	46–50	51–55	56–60	61–65	66–70
Počet zaměstnanců	5	2	1	1	2	2	1	5	0

Pozn.: Průměrný věk zaměstnanců ÚÚR činí 45,7 roku.

2.2.4 Vývoj počtu zaměstnanců ÚÚR v letech 2007–2024

Rok	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Počet prac. úvazků	45	42	44 ¹⁾	43	39	39	32 ²⁾	30	30	15 ³⁾

Rok	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Počet prac. úvazků	15	15	15	15	17 ⁴⁾	18 ⁵⁾	18	18

¹⁾ činnost ÚÚR se rozšířila v roce 2009 o obor „Výstavba“ – byli přijati 2 noví zaměstnanci

²⁾ systemizace pracovních míst v ÚÚR na základě RM č. 24/2013 a RM č. 41/2013

³⁾ systemizace pracovních míst v ÚÚR k 31. 3. 2016 na základě RM č. 148/2016

⁴⁾ navýšení pracovních míst v ÚÚR K 1. 1. 2021 na základě RM č. 38/2020

⁵⁾ organizační a personální změny v ÚÚR na základě RM č. 34/2021

2.2.5 Shrnutí zásadních personálních záležitostí ÚÚR v roce 2024

ÚÚR zaměstnává specialisty se znalostmi v oborech architektura a urbanismus, územní plánování, regionální rozvoj, městské inženýrství, stavební inženýrství se zaměřením na pozemní stavby, dopravní a vodohospodářské stavby, koncepce a analýza informačních systémů, sociální geografie. V pracovním týmu jsou také redaktori odborného časopisu a zaměstnanci kanceláře ředitele. Je v zájmu ÚÚR mít zaměstnance s vysokou odborností, specializací a praxí, aby byla zachována vysoká úroveň a kvalita práce pro potřeby zřizovatelského odboru OÚP MMR, potažmo pro celé MMR.

- Od 1. 1. 2024 byl přijat pan Václav Nekuža do oddělení informací o územním rozvoji. Jedná se o hlavní pracovní poměr na plný pracovní úvazek a na dobu určitou do 31. 12. 2024. Po skončení zkušební doby tj. od 1. 4. 2024 se stal garantem ÚÚR za úkol A.4.10/ÚP-SŘ Analýza stavu na úseku územního plánování a stavebního řádu. Pracovní poměr Václava Nekuži byl následně prodloužen do 31. 12. 2025.
- Pracovní poměr Ing. arch. Pokorné byl ukončen ze strany zaměstnance po rodičovské dovolené na vlastní žádost k datu 22. 2. 2024.
- V průběhu března 2024 byl pracovní poměr RNDr. Labounkové prodloužen ve stávajícím režimu, tj. polovičního úvazku do 31. 12. 2024.
- Ing. Kotrla v průběhu května a začátkem června 2024 uspořádal bilanční pohovory se zaměstnanci, které byly také podkladem pro stanovení výše pololetních odměn za odváděnou práci, včetně mimořádných odměn za plnění náročných a mimořádných úkolů.
- Dne 30. 9. 2024 přišel požadavek ze strany státní tajemnice o neprodleném zaslání organigramu ÚÚR se stavem k 1. 10. 2024 a o informaci o neobsazených místech.
- Pracovní smlouvy s Mgr. Tomášem, Mgr. Lhotským byly prodlouženy na dobu neurčitou.
- Dne 10. 12. 2024 se konalo povinné školení První pomoci v rámci BOZP pro zaměstnance ÚÚR.
- Dne 4. 11. 2024 předložila Ing. Kučerová žádost o zkrácení pracovního úvazku od 1. 1. 2025 na 50 %. Ing. Kotrla se žádostí souhlasil.
- Na základě avizovaného zkráceného úvazku Ing. Kučerové byly provedeny od 1. 1. 2025 personální změny ve vedení ÚÚR:
 - Ing. Kučerová již není statutární zástupkyně a vedoucí oddělení územního rozvoje;
 - Statutární zástupkyně se stala Ing. Rohrerová;
 - Vedoucí oddělení územního rozvoje se stala Ing. arch. Šimková, Ph.D.
- **Dne 26. 11. 2024 proběhla schůzka s panem ministrem Ing. Kulhánkem, na které byly řešeny zejména informace k fungování ÚÚR a zajišťovaným činnostem. ÚÚR by měl do konce 1. čtvrtletí 2025 udělat návrh možného financování a zaměření žádaných nových pracovníků, aby bylo možné tuto problematiku řešit již při sestavování rozpočtu pro rok 2026.**
- **Ze strany Ing. Kotrly byl připraven návrh Plánu činnosti ÚÚR na rok 2025 na 17 pracovních míst na ÚÚR + 8 pracovních míst financovaných z NPO, který byl společně na jednání s Ing. arch. Hollerem diskutován a odsouhlasen k dalším krokům.**
- **Dne 20. prosince 2024 bylo vydáno Rozhodnutí ministra č. 37/2024 o personálních změnách na ÚÚR s účinností od 1. 1. 2025.**
- K 31. 12. 2024 byl ukončen pracovní poměr na dobu určitou s RNDr. Labounkovou.
- **Personální poddimenzovanost na ÚÚR stále zůstává. Nadále budou práce, které nepokryjí stávající zaměstnanci ÚÚR řešeny externí cestou.**

PRÁCE NA DPP a DPČ:

- OP MMR byl požádán o zaslání nových vzorů DPP a DPČ po legislativních změnách v závěru roku 2023. Vzory byly zaslány a DPP a DPČ ÚÚR byly upraveny, aby byly v souladu s platnou legislativou.
- Od 1. 2. 2024 byla uzavřena DPP s Ing. Markem na externí spolupráci na správě sociálních sítí Ústavu územního rozvoje (Facebook, Instagram), včetně publikace a zveřejňování jednotlivých příspěvků. Činnost je zaměřena především na zvýšení propagace ÚÚR a edukační činnost pro veřejnost.
- Od 1. 3. 2024 byla uzavřena DPČ s Mgr. Karmazínovou na práce spojené s programem ESPON.
- Od 1. 4. 2024 byla uzavřena DPP s Ing. Zelinkou na výpomoc s technickou podporou IT na ÚÚR a spolupráci se správcem počítačové sítě v rozsahu 115 hodin s plněním do 15. 12. 2024. Ing. Zelinka plní akutní požadavky v době nepřítomnosti Mgr. Zemene.



- Od 2. 5. 2024 – 30. 6. 2024 byla uzavřena DPČ s Ing. Markem na spoluúčast k semináři ESPON, zpracování článku a využití zkušeností v rámci úkolu PÚR ČR a PASK ČR.
- K 1. 7. 2024 byla naplněna povinnost měsíčního hlášení vykazování DPP na Českou správu sociálního zabezpečení.
- Zaměstnancům na DPP a DPČ byla po vzájemné domluvě proplacena dovolená, na kterou vznikl nárok. Proplacení proběhlo v rámci výplaty za 12/2024.

VÝBĚROVÁ ŘÍZENÍ:

- V dubnu 2024 bylo vyhlášeno výběrové řízení na externí spolupráci „Příprava územního rozvojového plánu ČR – zaměření Dopravní infrastruktura“ V rámci v rámci tohoto výběrového řízení nedoporučila komise uzavřít spolupráci s pozvaným uchazečem.
- V dubnu 2024 bylo vyhlášenou výběrové řízení na externí spolupráci k problematice životního prostředí a krajiny, a dále na zpracovávání rozboru udržitelného rozvoje území v rámci ÚAP. Proběhlo první kolo výběrového řízení, kde byli vybráni uchazeči, kteří splnili podmínky a byli pozváni do druhého kola, které se uskutečnilo 20. 6. 2024. Výběrová komise doporučila uzavřít spolupráci v rámci výběrového řízení na ÚAP ČR a témata přírody a krajiny s Ing. Lenkou Svobodovou a Ing. Lucií Palánovou. Předpoklad uzavření spolupráce byl k 1. 8. 2024.
- V listopadu 2024 byly připraveny podklady pro výběrové řízení na pracovní pozice autorizovaných osob a projektantů k přípravě Územního rozvojového plánu ČR. Výběrové řízení bylo vypsáno dne 13. 11. 2024. Ukončení podávání nabídek bylo stanoveno na 13. 12. 2024 ve 12:00. Dne 18. 12. 2024 proběhlo jednání výběrové komise – 1. kolo (prověření splnění podmínek a vhodnosti uchazečů), 2. kolo se konalo dne 13. 1. 2025. Výběrové řízení byla nastavena s tím, že v případě neschválení projektu lze VŘ celé zrušit.
V rámci financování se čekalo na vypsání výzvy Národního plánu obnovy ze strany MŽP a podání projektu ze strany MMR ve spolupráci s ÚÚR. Předpoklad uzavření pracovních smluv byl od 1. 1. 2025 s ohledem na závěry výběrového řízení. S ohledem na výzvu MŽP byl termín uzavření smluv možný nejdříve k 1. 3. 2025.
- V prosinci 2024 bylo vyhlášeno výběrové řízení na pracovní pozici „Příprava veřejných zakázek / projektový manažer – ekonom“ se specifikací: Ekonomický pracovník s vazbou na veřejné zakázky a koordinaci projektů. Přijímání nabídek uchazečů bylo do 12. 1. 2025. Osobní pohovory proběhly v lednu 2025. S ohledem na výzvu MŽP byl termín uzavření smluv možný nejdříve k 1. 3. 2025.

ODMĚŇOVÁNÍ ZAMĚSTNANCŮ V ROCE 2024

Platová zařazení zaměstnanců ÚÚR byla prováděna v souladu s Nařízením vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě v platném znění a podle Nařízení vlády ČR č. 222/2010 o katalogu prací ve veřejných službách a správě. Zaměstnanci ÚÚR jsou zařazováni dle Přílohy č. 1 zmiňovaného nařízení vlády.

Plat zaměstnanců ÚÚR se skládá z platového tarifu, osobního ohodnocení a ve třech případech i příplatku za vedení. Průměrná výše osobního ohodnocení zaměstnanců činní k 31. 12. 2024 **cca 14,21 % z platového tarifu**. Plat a odměny ředitele ÚÚR či osoby pověřené řízením ÚÚR stanovuje ministr/ministryně pro místní rozvoj.

Průměrný plat zaměstnance dle skutečného čerpání prostředků činí k 31. 12. 2024 **46 201 Kč**.

V měsících červen a listopad 2024 byly vyplaceny finanční odměny zaměstnancům ÚÚR, zástupci OÚP byli informováni a souhlasili s vyplacením odměn pro zaměstnance ÚÚR. Ze strany vedení MMR byla odsouhlasena a administrativně řešena finanční odměna pro Ing. Kotrlu v červnových a prosincových výplatách.

V roce 2024 byly zapojeny prostředky NNV z předešlých let ve výši 200 000 Kč.

V rozpočtu 2025 a SDV 2026 bylo zažádáno o zvýšení rozpočtu na platy s ohledem na snížení rozdílu výše průměrného výdělků oproti ostatním organizacím v gesci MMR.

FKSP

- Po vydání aktualizované vyhlášky FKSP byly v lednu 2024 zváženy benefity pro zaměstnance a nastaveny pravidla pro čerpání FKSP. Termín jednání komise byl 16. 1. 2024 v návaznosti na schválený rozpočet ÚÚR. Vedoucí oddělení informovaly zaměstnance o Pravidlech čerpání fondu FKSP na svých poradách.

Pravidla jsou zaměstnancům k dispozici na adrese S:_digarch_kancel\2024\PORADY\FKSP. Na základě školení H. Mazuchové k problematice FKSP proběhlo jednání komise v termínu 18. 3. 2024, kde byly dořešeny výše příspěvků na rekreaci a příspěvky na produkty na stáří.

- Zaměstnanci byli v závěru 5/2024 informováni o možnosti čerpání příspěvku z FKSP na produkty spoření na stáří vč. postupu podání žádosti zaměstnavateli s nastavenými termíny.
- FKSP – Na jednání komise FKSP, která proběhla dne 25. 11. 2024 byla stanovena výše příspěvku na stáří ve výši 3 000 Kč/osobu. Příspěvek byl odeslán na účty produktů jednotlivých žadatelů v průběhu prosince.



2.3 HOSPODAŘENÍ ORGANIZACE V ROCE 2024

2.3.1 Základní hospodářské ukazatele

Období: 2024

KAPITOLA: 317

v Kč

Ukazatel	Rozpočet 2024		Skutečnost 2024	% plnění 3:2
	schválený	po změnách		
	1	2	3	4
Běžné výdaje celkem	38 161 943,00	41 661 267,89	25 381 996,20	60,92
v tom - program MTZ	0	0	0	0
- neinvestiční nákupy a související výdaje celkem (bez FKSP)	38 063 177,00	41 560 501,89	25 282 202,20	60,83
z toho: - platy zaměstnanců a ostatní platby	10 346 903,00	10 546 903,00	10 183 168,00	96,55
v tom: - limit prostředků na platy	9 876 586,00	10 076 586,00	9 979 418,00	99,04
- ost. platby za proved. práci	470 317,00	470 317,00	203 750,00	43,32
- odstupné	-	-	-	-
- povinné pojistné	3 497 254,00	3 564 854,00	3 379 853,00	94,81
- odměny za užití duševního vlastnictví	0	120 000,00	94 770,00	78,98
- ostatní nákupy a výdaje	24 317 786,00	24 477 786,00	11 724 205,20	47,90
v tom: - příděl FKSP	98 766,00	100 766,00	99 794,00	99,04
Kapitálové výdaje celkem:	-	6 090 692,10	1 559 402,02	25,60
v tom: - program MTZ	0,00	6 090 692,10	1 559 402,02	25,60
Limit počtu zaměstnanců	18	18	18,00	100,00
Příjmy celkem	-	-	9 510 204,56	-

Nejvyšší podíl na čerpání běžných výdajů ÚÚR představuje seskupení rozpočtové položky 5169. Do této položky se promítly úhrady za Odborné úkoly (úkol č. 11+/87), zahrnuje úhradu odborných činností externistům, na které nemá ÚÚR potřebnou kapacitu z řad vlastních zaměstnanců a vydavatelskou činnost celkem 4 519 tis. Kč, Správa ICT (úkol č. 44+77/87) představuje částku 2 311 tis. Kč a Provoz ÚÚR a domu (úkol 43+79/87) je ve výši 1 815 tis. Kč. Platby za energie činily 713 tis. Kč, opravy a údržba budovy a strojů 394 tis. Kč, služby telekomunikací a radiokomunikací 858 tis. Kč.

Přidělené rozpočtové prostředky nebyly dostatečně čerpány z důvodu očekávaných legislativních změn stavebního zákona. Odborné úkoly s tímto související budou zajišťovány v roce 2025 a následně.

V roce 2024 vykonával ÚÚR nadále stále činnosti: vedení odborné knihovny, vydávání časopisu Urbanismus a územní rozvoj, vedl Evidenci územně plánovací činnosti, Konzultační středisko, zpracovával Principy a pravidla územního plánování, úkoly související s Politikou územního rozvoje ČR a úkoly vyplývající z Politiky architektury a stavební kultury ČR, monitorovací úlohy, Územní rozvojový plán, Národní geoportál územního plánování. V rámci mezinárodních aktivit ÚÚR dále vykonával funkci Národního kontaktního místa pro ESPON (Evropská monitorovací síť pro územní rozvoj a soudržnost).

Běžné výdaje byly v hodnoceném období čerpány především na externí tisky časopisu Urbanismus a územní rozvoj, zajištění plateb pro externí specialisty při sníženém počtu vlastních zaměstnanců, zejména za práce na úkolech Politika územního rozvoje, Územní rozvojový plán, Konzultační středisko, Evidence územně plánovací činnosti, Systém stavebně technické prevence, Analýza stavu na úseku ÚP a SR, správa IT, analýza kyberbezpečnosti, správa GIS, správa budovy a ostatní služby jako údržba budovy a platby za energie.

Dále pak byly financovány úkoly na úseku zajištění provozu výpočetní techniky, vč. napojení na internet, články do časopisu, odborné semináře a konference, na platy a odvody pojištění zaměstnanců. Ostatní osobní výdaje byly čerpány formou DPP a DPČ, a to především za honoráře pro členy redakční rady, další odborné činnosti a zajištění prací ESPON 2030 dle smlouvy o partnerství.

2.3.2 Vyhodnocení čerpání rozpočtu výdajů

2.3.2.1 Běžné + kapitálové výdaje 2024

v Kč

Seskupení položek		Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Čerpání
501	Platy zaměstnanců	9 876 586,00	10 076 586,00	9 979 418,00
502	OOV	470 317,00	470 317,00	203 750,00
502	Odstupné	0	0	0
503	Povinné pojištění	3 497 254,00	3 564 854,00	3 379 853,00
504	Odměny za užití duševního vlastnictví	0	120 000,00	94 770,00
50	Celkem	13 844 157,00	14 231 757,00	13 657 791,00
513	Nákup materiálu	1 001 000,00	981 000,00	323 124,98
514	Finanční výdaje	900,00	900,00	0
515	Nákup vody, energie + PHM	648 000,00	1 081 000,00	725 321,00
516	Nákup služeb	21 593 700,00	22 183 344,89	9 885 240,77
517	Ostatní nákupy	746 500,00	1 006 500,00	678 120,45
518	Vratky jistot	0	0	0
519	Poskytnuté náhrady - (za pracovní úraz)	0	1 400,00	1 400,00
51	Celkem	23 990 100,00	25 254 144,89	11 613 207,20
534	Příděl FKSP	98 766,00	100 766,00	99 794,00
536	Kolky	900,00	900,00	0,00
536	Poplatky, daně	9 000,00	11 300,00	11 204,00
536	Úhrady sankcí jiným rozpočtům	0	2 062 400,00	0
53	Celkem	108 666,00	2 175 366,00	110 998,00
59	Ostatní neinvestiční výdaje jinde nez	219 020,00	0	0
59	Celkem	219 020,00	0	0
5	Běžné výdaje CELKEM	38 161 943,00	41 661 267,89	25 381 996,20
	z toho:			
	seskupení 51 + 53 + 54 + 59	24 317 786,00	27 429 510,89	11 724 205,20
	seskupení 51 + 53 + 54 + 59 – FKSP	24 219 020,00	27 328 744,89	11 624 411,20
611	Programové vybavení	0	1 844 692,10	1 559 402,02
612	Stavební investice, stroje, výp. tech.	0	4 246 000,00	0,00
61	Celkem	0	6 090 692,10	1 559 402,02
6	Kapitálové výdaje CELKEM	0	6 090 692,10	1 559 402,02

Zhodnocení plnění plánovaných úkolů a předpokládaných výdajů

Seskupení položek 50:

V roce 2024 nebyly čerpány prostředky přiděleného rozpočtu po změnách ve výši cca 1 % u seskupení rozpočtových položek 501 Platy.

Nebyly čerpány prostředky přiděleného rozpočtu po změnách ve výši cca 57 % u seskupení rozpočtových položek 502 OOV. Jednalo se o DPP a DPČ pro externí pracovníky na zajištění odborných úkolů a programu ESPON 2030, předpokládá se zajištění těchto prací v roce 2025.

Nebyly čerpány prostředky přiděleného rozpočtu po změnách ve výši cca 21 % u seskupení rozpočtových položek 504 Odměny za užití duševního vlastnictví (licenční smlouvy – autorské honoráře pro časopis Ú&ÚR). Prostředky budou v případě potřeby nárokovány jako NNV.

Seskupení položek 51:

V roce 2024 nebyly čerpány prostředky přiděleného rozpočtu po změnách ve výši cca 67 % u seskupení rozpočtových položek 513 Nákup materiálu, cca 33% u seskupení rozpočtových položek 515 Nákup energií a PHM, cca 53% u seskupení rozpočtových položek 516 Nákup služeb.

Prostředky budou v případě potřeby nárokovány jako NNV.



Seskupení položek 53:

V roce 2024 nebyly čerpány prostředky přiděleného rozpočtu po změnách ve výši cca 1 % u seskupení rozpočtových položek 534 Základní přiděl FKSP, ve výši cca 100 % u seskupení rozpočtových položek 536. Prostředky budou v případě potřeby nárokovány jako NNV.

Seskupení položek 59:

V roce 2024 byl přidělený rozpočet po změnách nulový.

Seskupení položek 61:

V roce 2024 u kapitálových výdajů nebyly čerpány prostředky přiděleného rozpočtu po změnách ve výši cca 74 %. Kapitálové výdaje jsou zcela financovány v rámci programů MTZ v letech 2018 – 2024, jehož možnost čerpání byla MF prodloužena do 31. 12. 2026. Prostředky budou nárokovány jako NNV.

2.3.2.2 Čerpání mzdových prostředků

Pro rok 2024 byl rozpisem rozpočtu stanoven počet pracovních úvazků v ÚÚR na 18 a tento počet úvazků byl zcela využit.

Čerpání mzdových prostředků k 31. 12. 2024.

Ukazatel	Jednotka	Rozpočet schválený	Konečný rozpočet	Skutečnost
Průměrný přep. počet zaměstnanců	os.	18	19,33	18,00
Přepočtený stav k 31. 12. 2024	os.			18,00
Platy zaměstnanců a ostatní platby	Kč	10 346 903,00	10 546 903,00	10 183 168,00
– z toho: platy zaměstnanců	Kč	9 876 586,00	10 076 586,00	9 979 418,00
– ostatní platby celkem	Kč	470 317,00	470 317,00	203 750,00
v tom: - ostatní platby (zdroj 1100000)	Kč	260 317,00	260 317,00	129 900,00
- ost. platby ESPON 2030	Kč	210 000,00	210 000,00	73 850,00
odstupné	Kč	-	-	-
Průměrný plat	Kč			46 201,00

2.3.2.3 Tvorba příjmů

Č. položky	Název	Kč
2111	Příjmy z vlastní činnosti	111 963,79
2132	Příjmy z pronájmu (byty a obchody)	3 375 733,00
2324	Přijaté nekap. přísp. a náhr. (nahodilé příjmy a vratky z přechozích období)	80 445,16
2310	Příjmy z prodeje krátkodob. a drobného dl. majetku	6 700,00
2329	Ostatní nedaňové příjmy	5 931 352,61
3113	Příjmy z prodeje ostatního hmotného dlouhodobého majetku	4 010,00
4115	Neinv.přij.transf.od fondů soc.nebo veř.zdrav.poj.	0
4152	Neinvest. přijaté transfery od mezinár.org.a něk.zahran.orgánů a práv.os.	0
Celkem		9 510 204,56

Do příjmové položky 2111 Příjmy z vlastní činnosti byly zahrnuty příjmy z prodeje časopisu a publikací, činily 111 963,79 Kč.

V příjmové položce 2132 Příjmy z pronájmu byly zahrnuty příjmy z pronájmu 8 bytů a 4 nebytových prostor.

V rozpočtové položce 2329 Ostatní nedaňové příjmy je zahrnuta splátka dlouhodobé pohledávky ve výši 5 931 352,61 Kč.

2.3.2.4 Tvorba fondů

Organizace vytváří pouze „**Fond kulturních a sociálních potřeb**“ ve smyslu vyhlášky č. 114/2002 Sb. v platném znění.

Položka	Kč
Počáteční zůstatek k 1. 1. 2024	120 379,83
Základní příděl	99 794,00
Celkem příjmy	220 173,83
Závodní stravování	84 576,00
Produkty na stáří	36 000,00
Peněžní dary	8 000,00
Celkem výdaje	128 576,00
Zůstatek FKSP k 31. 12. 2024	91 597,3,73

Čerpání fondu bylo v souladu s nastavenými Pravidly čerpání fondu kulturních a sociálních potřeb ÚÚR pro rok 2024.

Čerpání fondu sleduje a vyhodnocuje komise FKSP, která se skládá z vedení ÚÚR, vedoucích oddělení, hlavní účetní a personalisty ÚÚR.



3 NAPLŇOVÁNÍ ZÁKONA č. 134/2016 Sb., O ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK

V roce 2024 byly v souvislosti s navrženým Plánem činnosti a zajištěním provozu realizovány veřejné zakázky.

V roce 2024 pokračovalo plnění:

- nadlimitní veřejné zakázky **Transformace a vývoj, údržba a podpora systému Evidence územně plánovací činnosti (EÚPČ) a Systému stavebně technické prevence (SSTP).**
- nadlimitní veřejné zakázky **Modernizace webových stránek a webových aplikací ÚÚR, včetně jejich vzájemných integračních vazeb.**

V roce 2024 byly vypsány následující veřejné zakázky s předpokládanou hodnotou 500 000 Kč bez DPH a vyšší:

- nadlimitní veřejná zakázka **Elektronická spisová služba.**
- podlimitní veřejná zakázka **Správa počítačové sítě ÚÚR,**
- veřejná zakázka malého rozsahu **Grafická příprava, tisk a distribuce časopisu UaÚR 2025.**

ÚÚR se u nákupu vybraných komodit řídí pravidly **Společného nákupu (tzv. centralizované zadávání).** Účastní se resortního společného nákupu (zabezpečuje MMR) a centrálního nákupu státu (zabezpečuje MF a MV).

4 KONTROLY PROVEDENÉ V ROCE 2024

4.1 KONTROLY VNĚJŠÍ

1. VEŘEJNOSPRAVNÍ KONTROLA NA MÍSTĚ

- **Akce:** **Daňová kontrola**

Předmět kontroly: Prověření zjištění zakládající porušení rozpočtové kázně uvedené v písemnosti MF Odbor 17 – Kontrola, nazvané: „Oznámení o předání Protokolu o výsledku veřejnosprávní kontroly příslušného orgánu k učinění opatření“ a vycházející z přílohy výše uvedeného oznámení s názvem: „Protokol o výsledku veřejnosprávní kontroly“ č.j. MF-11744/2020/1707-14 ze dne 26. 8. 2020

Kontrolovaná osoba: Finanční úřad pro Jihomoravský kraj Brno – pracoviště Břeclav – oddělení kontroly zvláštních činností I

Datum zahájení: 12. 10. 2021

Datum předání finálního znění protokolu/zprávy o kontrole: 9.5.2023

Datum ukončení: probíhá

Zjištění: ano

Závěr (popis kontrolních zjištění, pokud jsou) a přijatá opatření:

Dne 9. 5. 2023 byl doručen datovou schránkou dosavadní výsledek šetření od FÚ.

ÚÚR dne 8. 8. 2023 podal odvolání proti platebnímu výměru na FÚ JMK. Dne 18. 8. 2023 dorazilo z FÚ JMK sdělení o zaevidování odvolání k posouzení.

Dne 9. 4. 2024 dorazilo z odvolacího finančního ředitelství na ÚÚR „Seznámení se zjištěnými skutečnostmi a výzvy k vyjádření se v rámci odvolacího řízení“. V rámci tohoto seznámení došlo ke změně odvodu za všechny porušení rozpočtové kázně u původně stanovené částky 1 031 200 Kč na celkovou částku 1 541 694 Kč. ÚÚR má lhůtu 15 dnů ode dne doručení výzvy na vyjádření ke skutečnostem a navrhnout další doplnění důkazních prostředků. Ze strany ÚÚR byla na odvolací finanční ředitelství odeslána zpráva k doplnění důkazů dne 22. 4. 2024.

Ze strany Odvolacího finančního ředitelství dorazilo 19. 6. 2024 rozhodnutí, kde bylo vyměřeno odvodu za porušení rozpočtové kázně ve výši 1 541 695 Kč s tím, že nabytí právní moci nastává ve lhůtě 15 dnů od doručení tohoto rozhodnutí.

ÚÚR ve spolupráci s právním zástupcem vypracoval a dne 12. 7. 2024 odeslal na FÚ JMK žádost o posečkání úhrady odvodu za porušení rozpočtové kázně a na GFŘ prostřednictvím FÚ JMK žádost o prominutí odvodu za porušení rozpočtové kázně.

Reakce FÚ JMK dorazila dne 26. 7. 2024 kdy bylo povoleno posečkání úhrady daně nejdéle do doby 7. 7. 2027. V případě rozhodnutí Generálního finančního ředitelství pak v závislosti na obsahu daného rozhodnutí, nejpozději však do 15 dnů od jeho obdržení.

Reakce Generálního finančního ředitelství nebyla k 31. 12. 2024 doručena.

- **Akce:** **Veřejnosprávní kontrola**

Předmět kontroly: hospodaření s majetkem a s prostředky státního rozpočtu, přiměřenost a účinnost vnitřního kontrolního systému v letech 2021–2022

Kontrolovaná osoba: Ministerstvo pro místní rozvoj ČR, odbor kontrolních činností

Datum zahájení: 2. 10. 2023



Datum předání finálního znění protokolu/zprávy o kontrole:

2. 1. 2024 potažmo 4. 3. 2024 dodatek k závěrečnému protokolu se zohledněním kladně vyřízených námitek.

Zjištění: ano

Závěr (popis kontrolních zjištění, pokud jsou) a přijatá opatření:

Vedení ÚÚR zaslalo námítky k závěrečnému protokolu dne 24. 1. 2024, ke kterým přišlo ze strany OKO MMR dne 22. 2. 2024 vyjádření o částečném vyhovění. Dne 4. 3. 2024 pak dorazil datovou schránkou také Dodatek č. 1 k protokolu o kontrole, kde bylo toto částečné vyhovění námitek zohledněno. V průběhu 03/2024 byly zpracovány návrhy nápravných opatření a zaslány na vědomí OKO MMR. V průběhu roku 2024 byla nápravná opatření plněna a kontrolována ze strany zástupce zřizovatelského odboru OÚP MMR.

• **Akce:** **Metodický dohled na vedení účetnictví v ÚÚR**

Kontrolovaná osoba: Odbor finančních služeb a účetnictví MMR

Datum zahájení: 8. – 9. 2. 2024

Datum předání finálního znění protokolu/zprávy o kontrole:

K tomuto byla dne 22. 2. 2024 ze strany OÚFS doručena Zpráva z provedeného metodického dohledu za rok 2023 na ÚÚR.

Datum ukončení: 22. 2. 2024

Zjištění: ne

Závěr (popis kontrolních zjištění, pokud jsou) a přijatá opatření:

V závěrečné zprávě byla sdělena doporučení k efektivnějšímu účtování.

4.2 KONTROLY VLASTNÍ

1. V rámci vlastního kontrolního systému byly prováděny kontroly pokladny, čerpání rozpočtu výdajů, tvorba příjmů a čerpání rozpočtu mzdových prostředků. Přehledy o tomto čerpání byly pravidelně měsíčně zasílány na vědomí odboru rozpočtu MMR.
2. V souvislosti s interním zjištěním mimořádné události na ÚÚR na podzim roku 2017 – podezření ze zpronevěry finančních prostředků ÚÚR bývalou paní účetní – byly v roce 2024 učiněny tyto zásadní kroky, o kterých bylo rovněž průběžně informován OÚP MMR:
 - postup z roku 2020 je shrnut ve Výroční zprávě za rok 2020;
 - postup z roku 2021 je shrnut ve Výroční zprávě za rok 2021;
 - postup z roku 2022 je shrnut ve Výroční zprávě za rok 2022;
 - postup z roku 2023 je shrnut ve Výroční zprávě za rok 2023
 - v průběhu roku 2024 byly všechny závazky (jistina, úroky z prodlení, refundace nákladů právních služeb) vypořádány.



**PUBLIKAČNÍ ČINNOST
ÚSTAVU ÚZEMNÍHO ROZVOJE,
WEBOVÉ PROSTŘEDÍ
A INFORMAČNÍ SYSTÉMY
VEŘEJNÉ SPRÁVY
ZA ROK 2024**

PŘÍLOHA Č. 1

k Výroční zprávě ÚÚR za rok 2024

2024 Příručky a publikace

Politika územního rozvoje České republiky ve znění závazném od 1. 3. 2024

ISBN 978-80-7663-055-0

Ústav územního rozvoje, on-line verze

Praha, Brno, 2024

Neprodejná publikace.

Dostupnost výstupu:

https://www.uur.cz/media/bbphk1zs/bro%C5%BEura_apur_cz_202403-final.pdf

Spatial Development Policy of the Czech Republic (in effect on 1st March 2024)

ISBN 978-80-7538-562-8

Ministry of Regional Development of the Czech Republic (online)

Praha, Brno, 2024

Dostupnost výstupu:

https://www.uur.cz/media/gk3ovv0l/bro%C5%BEura_apur_aj_202404-final.pdf

Raumentwicklungspolitik der Tschechischen Republik (in der ab 1. 3. 2024 verbindlichen Fassung)

ISBN 978-80-7538-563-5

Ministerium für Regionalentwicklung (online)

Praha, Brno, 2024

Dostupnost výstupu:

https://www.uur.cz/media/pcfjw1vv/bro%C5%BEura_apur_nj_202404-final.pdf

Ministerstvo pro místní rozvoj ČR pořídilo Aktualizaci č. 7 Politiky územního rozvoje České republiky (PÚR ČR) z důvodu naléhavého veřejného zájmu na základě § 35 odst. 5 stavebního zákona z podnětu Ministerstva dopravy.

Aktualizace č. 7 Politiky územního rozvoje České republiky byla schválena usnesením vlády ze dne 7. února 2024 č. 89.





ESPON SUPER

Udržitelná urbanizace a způsoby využití území v evropských regionech

Přeloženo z anglického originálu
Českou verzi vydal Ústav územního rozvoje

ISBN 978-80-7663-054-3 (česká verze)

Brno, 2023–2024

Neprodejná publikace.

Dostupnost výstupu:

<https://www.uur.cz/media/zwenmwot/espon-super-cz-2024-01-10.pdf>



ESPON

Teze politik. Územní perspektiva zelené industrializace

Přeloženo z anglického originálu
Českou verzi vydal Ústav územního rozvoje

ISBN 978-80-7663-056-7 (česká verze)

Brno, 2024

Neprodejná publikace.

Dostupnost výstupu:

<https://www.uur.cz/media/yf2paar5/espon-metro-policy-brief-1-cz-role-metropolitnich-oblasti.pdf>



ESPON

Teze politik. Role malých a středně velkých měst v územním rozvoji a soudržnosti

Přeloženo z anglického originálu
Českou verzi vydal Ústav územního rozvoje

ISBN 978-80-7663-058-1 (česká verze)

Brno, 2024

Neprodejná publikace.

Dostupnost výstupu:

<https://www.uur.cz/media/qypm3n4q/espon-role-malych-a-stredne-velkych-mest-v-ur-a-soudrznosti-2024-07-02.pdf>



Ústav územního rozvoje 1994–2024

Publikace vydaná v souvislosti s 30. výročí založení Ústavu územního rozvoje. Věnuje se předešlým letům existence, ale zejména přehledu plněných současných úkolů a výhledu do budoucna.

ISBN 978-80-7663-059-8 Ústav územního rozvoje

Brno, 2024

Neprodejná publikace.

Dostupnost výstupu:

<https://www.uur.cz/media/ihjhdln/espon-metro-policy-brief-3-cz-privana-metropolitni-spravy.pdf>





Překlady – anglická a německá verze

Zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, ve znění

- zákona č. 195/2022 Sb.
- zákona č. 152/2023 Sb.
- zákona č. 465/2023 Sb.
- zákona č. 126/2024 Sb.
- zákona č. 183/2024 Sb.

Act 283/2021 Coll. – Building Act, as amended

Translation of Act No. 283/2021 Coll. – the Building Act, as amended

Ústav územního rozvoje

ISBN 978-80-7663-061-1

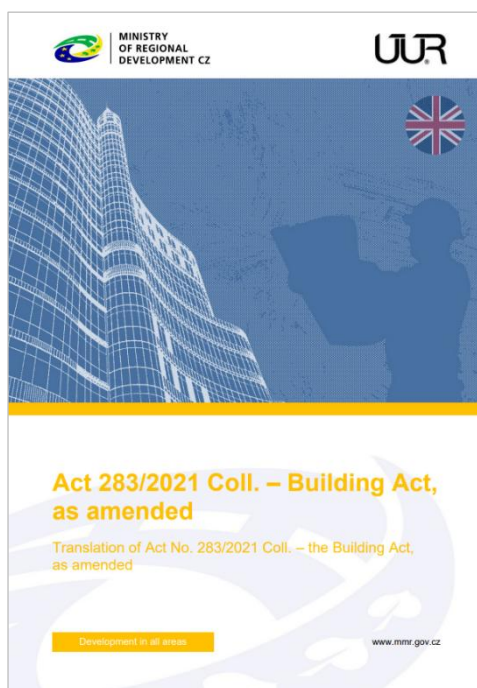
Institute for Spatial Development (online)

Brno, 2024

Neprodejná publikace.

Dostupnost výstupu – anglická verze:

<https://www.uur.cz/media/dlpccr4iz/stavebni-zakon-283-2021-novelizovany-en-11-2024.pdf>



Gesetz Nr. 283/2021 Slg., Baugesetz, in der Fassung späterer Vorschriften

Übersetzung des Gesetzes Nr. 283/2021 Slg., Baugesetz, in der Fassung späterer Vorschriften

Ústav územního rozvoje

ISBN 978-80-7663-062-8

Institut für Raumentwicklung (online)

Brno, 2024

Neprodejná publikace.

Dostupnost výstupu – německá verze:

<https://www.uur.cz/media/jqqdeyes/stavebni-zakon-283-2021-novelizovany-de-11-2024.pdf>



**Pomůcka k uplatňování republikových priorit
Politiky územního rozvoje České republiky
(ve znění závazném od 1. 3. 2024)**

Pomůcka je určena pracovníkům veřejné správy, především pořizovatelům územně plánovacích dokumentací (ÚPD), a projektantům ÚPD, pracovníkům krajských úřadů, kteří uplatňují stanoviska k návrhu územního plánu, pracovníkům úřadů územního plánování, členům zastupitelstev krajů a obcí, kteří vydávají ÚPD a jejichž povinností je dbát na to, aby byla v souladu s PÚR ČR, a další odborné veřejnosti.

Rovněž by měla sloužit pracovníkům státní správy, kteří se podílejí na zpracování resortních koncepcí, které mají přímý vliv na území.

ISBN 978-80-7663-057-4 Ústav územního rozvoje

Brno, 2024

Neprodejná publikace.

Dostupnost výstupu:

https://www.uur.cz/media/rmrbug0s/92-apur-1_2_3_4_5_6_7-pomucka-k-uplatnovani-priorit_2024-05-final.pdf



Všechny příručky a publikace jsou dostupné na:
Webové stránky ÚÚR / Publikační činnost / Příručky a publikace
<https://www.uur.cz/publikacni-cinnost/prirucky-a-publikace/>



2024

Aktualizované internetové příručky

Limity a jiné požadavky na využití území

Aktualizace internetové prezentace

Ludmila Rohrerová

Příručka v přehledné formě shromažďuje požadavky právních předpisů jakkoliv specificky regulující využití území. Obsahuje limity využití území ve smyslu definice ve stavebním zákoně, ale i další požadavky na výstavbu obsažené v právních předpisech a související informace.

Dostupnost výstupu:

Webové stránky ÚÚR / Publikační činnost / Aktualizované příručky

<https://www.uur.cz/publikacni-cinnost/aktualizovane-prirucky/>



Principy a pravidla územního plánování

Aktualizace internetové prezentace

Zdeňka Kučerová a kolektiv

Příručka pro orgány územního plánování, samosprávu obcí a krajů, projektanty, studenty příslušných oborů a další uživatele, kteří se setkávají s územním plánováním. Při aktualizacích jsou doplňovány nové trendy, nové právní předpisy a aktuální koncepce rezortů.

Dostupnost výstupu:

Webové stránky ÚÚR / Publikační činnost / Aktualizované příručky

<https://www.uur.cz/publikacni-cinnost/aktualizovane-prirucky/>



Dotčené orgány v procesu územního plánování

Aktualizace internetové prezentace

Jana Sapáková

Pomůcka pro pracovníky krajských úřadů, úřadů územního plánování, stavebních úřadů i pro odbornou veřejnost, jak se orientovat v působnosti a pravomoci jednotlivých dotčených orgánů v procesu územního plánování a územního rozhodování.

Dostupnost výstupu:

Webové stránky ÚÚR / Publikáční činnost / Aktualizované příručky

<https://www.uur.cz/publikacni-cinnost/aktualizovane-priucky/>





MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

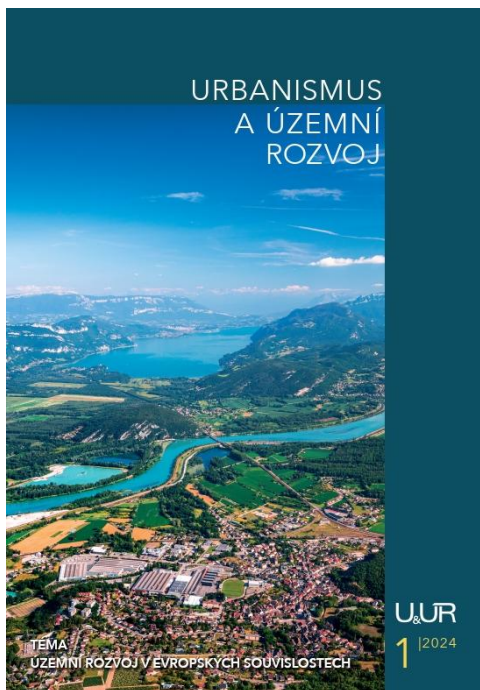
2024

Časopis Urbanismus a územní rozvoj

Číslo 1/2024

Dostupnost výstupu:

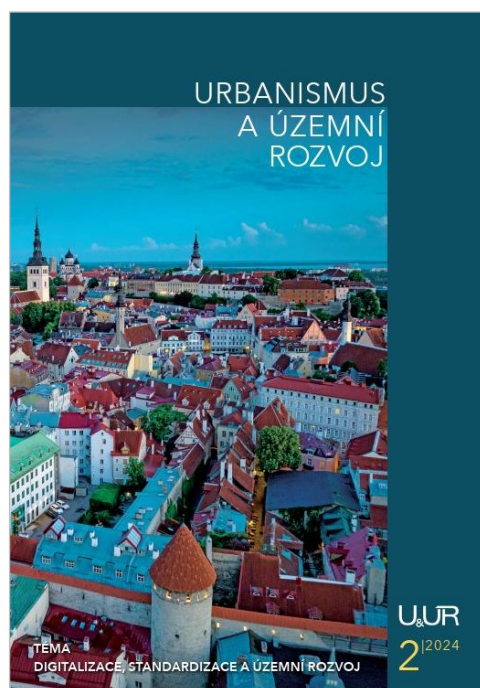
<https://www.uur.cz/casopis-uaur/cisla-casopisu-journal-issues/2024/12024/>



Číslo 2/2024

Dostupnost výstupu:

<https://www.uur.cz/casopis-uaur/cisla-casopisu-journal-issues/2024/22024/>



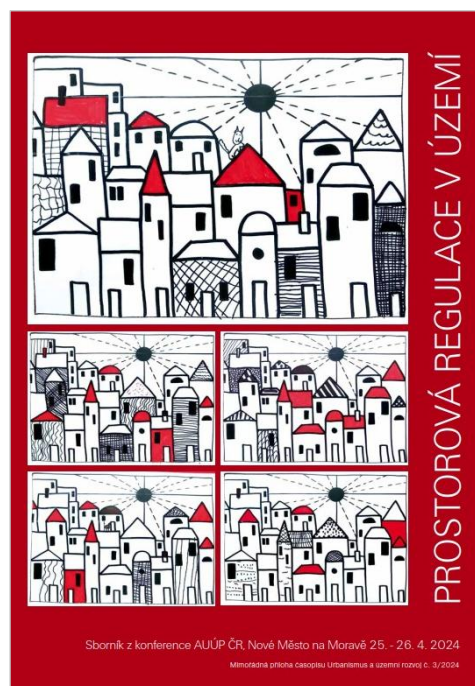
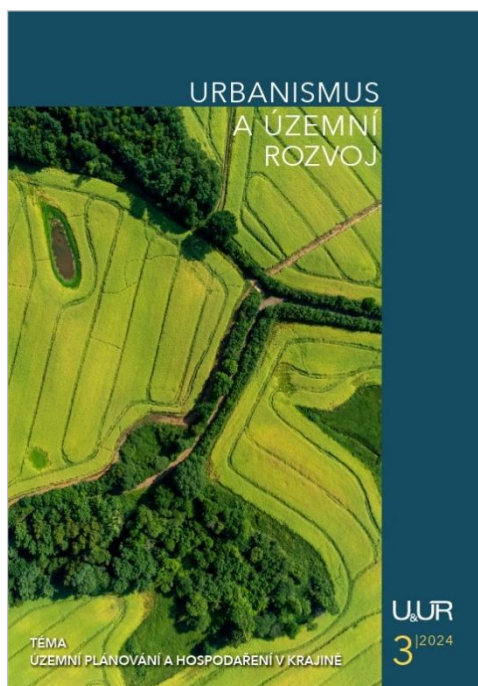
Číslo 3/2024

Mimořádná příloha 3/2024:

Prostorová regulace v území – Sborník z konference AUÚP ČR, Nové Město na Moravě 25.–26. dubna 2024

Dostupnost výstupu:

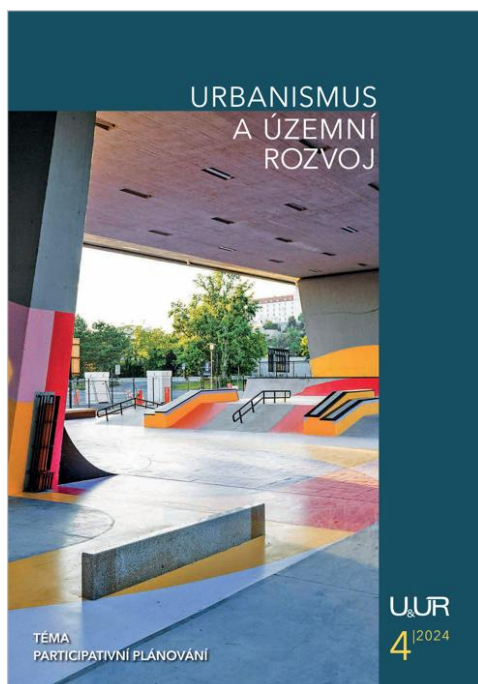
<https://www.uur.cz/casopis-uaur/cisla-casopisu-journal-issues/2024/32024/>



Číslo 4/2024

Dostupnost výstupu:

<https://www.uur.cz/casopis-uaur/cisla-casopisu-journal-issues/2024/42024/>



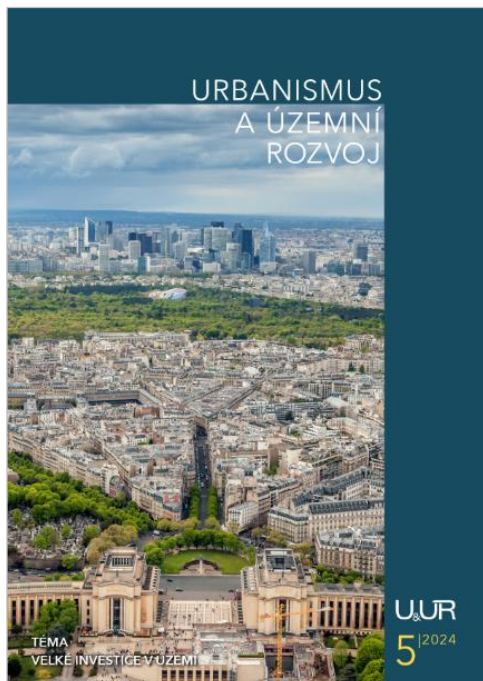


MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Číslo 5/2024

Dostupnost výstupu:

<https://www.uur.cz/casopis-uaur/cisla-casopisu-journal-issues/2024/52024/>



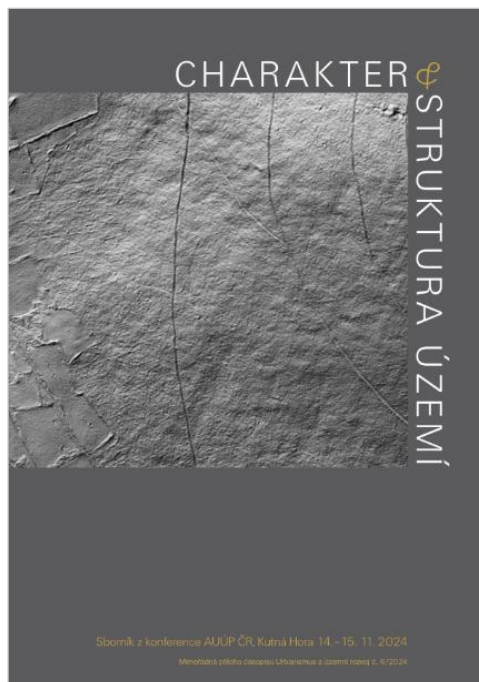
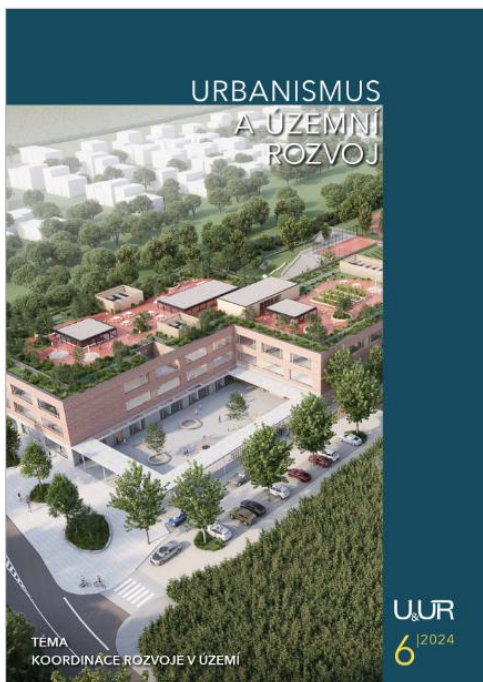
Číslo 6/2024

Mimořádná příloha 6/2024:

Charakter a struktura území – Sborník z konference AUÚP ČR, Kutná Hora 14.–15. listopadu 2024

Dostupnost výstupu:

<https://www.uur.cz/casopis-uaur/cisla-casopisu-journal-issues/2024/62024/>



Rejstřík 2024

Dostupnost výstupu:

https://www.uur.cz/media/dipa1h11/rejstrik2024_netindd.pdf

REJSTŘÍK 2024		UUR
URBANISMUS A ÚZEMNÍ ROZVOJ		
OBOBNÝ ČASOPIS O ÚZEMNÍM PLÁNOVÁNÍ		
VYDAVATEL		
Ústav územního rozvoje Jakubská nám. 3, 602 00 Brno www.uur.cz		
REDAKCE		
redakce@uur.cz		
Mgr. Tamara Blatová (šéfredaktorka) +420 542 423 116 +420 603 885 728 blatova@uur.cz		
Hana Čechovská (redaktorka) +420 542 423 123 +420 732 762 852 cechovskaj@uur.cz		
REDAKČNÍ RADA		
Ing. arch. Hana Bártová, Ing. Eva Fialová, prof. Ing. arch. Marol Finka, Ph.D., prof. Anna Geppert, Ph.D., Ing. arch. Jaroslav Höller (místopředseda od 1. 9. 2024), prof. Ing. arch. Jan Koutný, CSc., Ing. Jakub Kotlík (místopředseda), prof. Ing. arch. Karel Maier, CSc., Ing. arch. Vladimír Matul, Mgr. Bernard Štorch, doc. Ing. arch. Veronika Štefánková, Ph.D., Mgr. Petr Tomek, Ph.D., RNDr. Václav Trnčíl, Ing. arch. Martin Tunka, CSc. (předseda), Ing. Romana Vaňáková, doc. Ing. et Ing. Eliška Vajchová, Ph.D., Ing. Roman Vodný, Ph.D. (místopředseda do 31. 8. 2024), doc. Ing. arch. Jakub Vorel, Ph.D., Ing. arch. Karel Wirth, doc. Ing. arch. Maximilian Wittmann, Ph.D.		
PRAVIDELNÉ PŘÍLOHY		
POŘIZOVATELSKÁ A STAVEBNĚ SPRÁVNÍ PRAXE	1-6/2024	
REJSTŘÍK 2024	6/2024	
MIMORÁDNÉ PŘÍLOHY		
PROSTOROVÁ REGULACE V ÚZEMÍ Sborník z konference AÚP ČR, Nové Město na Moravě 25.–26. dubna 2024	3/2024	
CHARAKTER A STRUKTURA ÚZEMÍ Sborník z konference AÚP ČR, Kutná Hora 14.–15. listopadu 2024	6/2024	
REJSTŘÍK 2024 — PŘÍLOHA ČASOPISU URBANISMUS A ÚZEMNÍ ROZVOJ — ROČNÍK XXIV — 05/24/2024		
1		

Součástí každého čísla časopisu "Urbanismus a územní rozvoj" jsou tři pravidelné přílohy:

- Pořizovatelská a stavebně správní praxe (tištěné)
- Judikatura – stavební řád (on-line)
- Judikatura – územní plánování (on-line)









2024

Výběr z knižních novinek ve fondu knihovny ÚÚR

Nové knihy v knihovně ÚÚR – Výběr z knižních novinek ve fondu knihovny ÚÚR.

Dostupnost výstupu 2024:

<https://www.ur.cz/media/ywshz2dl/nove-knihy-2024.pdf>

Výběr z knižních novinek ve fondu knihovny ÚÚR získaných v roce 2024	
Tematické okruhy	
Teorie a metodika územního plánování, urbanismu a architektury	1
Samospráva obcí, právní předpisy v územním plánování	2
Územní plánování měst a částí měst	3
Vankov a venkovská sídla	5
Regionální politika a regionální rozvoj	5
Kulturní hodnoty města a krajiny	6
Bydlení	6
Průmysl, stavebnictví	6
Doprava	7
Technická infrastruktura	7
Občanské vybavení	8
Zeleň, ochrana a tvorba krajiny	8
Různé	8
Teorie a metodika územního plánování, urbanismu a architektury	
	Architecture 58-89. Praha: Biggs Boris, 2023. 2 sv., fot., obr., rejstř. Osobní dvoudílná publikace je věnována české předrevoluční architektuře. Na třech odborníků představených více než čtyřicet architekty, autorských dvojic či skupin, které v letech 1958-89 razantně zasáhly do dějin československé architektury. 15 875/1, 2
	Rauplan und Contemporary Architecture. Praha a Liberec: Akontext a Technická univerzita Liberec, 2023. 223 s., fot., obr., rejstř., text čes. a angl. Mezinárodní kolektiv autorů představuje tvorbu Adolfa Loose v širších souvislostech. Hlavním sociálním momentem je pojetí prostoru v architektuře. Kniha dále přináší rozhovory s několika významnými současnými architekty a architektkami. 15 678
	HÁLA, Boris Čirý rozměr architektury. Brno: VUTUM (VUT), 2017. 267 s., fot., obr., lit., res., angl. Autor textů v této knize si rekládá za cíl objevit jedinou pravdu o čase v architektuře a prostorových vztazích, které ji formují. Jedná se o úvahy, které by snad mohly naznačit některé vztahy a vazby prostoru a času, na které je dobré myslet při tvorbě nových staveb. 15 679
	PALACKÝ, Jiří – DOKUPLOVÁ-PAZDERKOVÁ, Kateřina (eds.) 12th Annual Conference on Architecture and Urbanism 2023. Constraints to Further Development. 12. výroční konference oboru architektury a urbanismu 2023. Překážky dalšího rozvoje. Brno: Vysoké učení technické, 2023. 136 s., obr., fot., tab., gr., lit., res., text angl. Sborník příspěvků z mezinárodní konference pořádané dne 8. listopadu 2023 na Fakultě architektury Vysokého učení technického v Brně. 15 681
Samospráva obcí, právní předpisy v územním plánování	
	FRANKOVÁ, Martina Právní aspekty environmentálně udržitelné výstavby – možnosti a limity stavebního práva. Praha: Wolters Kluwer ČR, 2023. 261 s., lit., rejstř., res., angl. Environmentálně udržitelná výstavba je betón k životnímu prostředí. Cílem této publikace je analyzovat právní úpravu tohoto typu výstavby obsaženou ve stavebním právu, její limity a možnosti jejího vývoje s ohledem na princip udržitelného rozvoje. 15 682
	CHLÍBEK, Pavel – MANA, Vladimír – MAZANCOVÁ, Eva Zákon o jednotném environmentálním stanovisku. Zákon č. 149/2023 Sb., kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím zákona o jednotném environmentálním stanovisku – úplná znění vybraných novelizovaných ustanovení. Komentář. Praha: Wolters Kluwer ČR, 2024. 264 s., lit. Komentář k zákonu č. 149/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, a k zákonu č. 149/2023 Sb., kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím zákona o jednotném environmentálním stanovisku. 15 684

2024 Webové prostředí ÚÚR

Hlavní webová stránka Ústavu územního rozvoje

Dostupnost:

<https://www.uur.cz/>

ÚSTAV
ÚZEMNÍHO
ROZVOJE

Hledat

About Us

Přihlásit se

O nás
Územní plánování
Stavební řád
Stanoviska a metodiky
Mezinárodní spolupráce
Související témata
Publikační činnost
Mapový portál
Časopis UaÚR
Knihovna
Archiv

Publikační činnost
Metodické příručky a publikace | Aktualizované internetové příručky

Územní plánování
Politika územního rozvoje | Územní rozvojový plán | Územně analytické podklady | Politika architektury a stavební kultury | Konzultační středisko

Stavební řád
Stavebně technická prevence | Analýza stavu na úseku SŘA a ÚP

Mapový portál
Zveřejnění výstupů ÚÚR a MMR

Stanoviska a metodiky
Zveřejnění výstupů ÚÚR a MMR

Užitečné odkazy

- [INFORMAČNÍ WEB ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ](#)
- [SLOVNÍK ÚZEMNÍHO ROZVOJE](#)
- [1000 OTÁZEK](#)
- [DISKUZE](#)
- [ANALÝZA STAVU NA ÚSEKU SŘA A ÚP](#)

17.02.2025

Mezinárodní konference Krajina Sídla Památky 2025

Dovolujeme si Vás pozvat na 3. ročník mezinárodní konference věnované tématům krajiny, sídel a památek. Konference se bude konat na Fakultě stavební Vysokého učení technického v Brně ve středu 23. dubna 2025. Na konferenci je možné se registrovat do 21. dubna 2025. Ústav územního rozvoje je mediální partner a převzal záštitu nad konferencí.

[Více informací >](#)

07.02.2025

Časopis Urbanismus a územní rozvoj

Aktuálně je zveřejněno plné znění č. 4/2024.

[Více informací >](#)

05.02.2025

Implementace Politiky architektury a stavební kultury České republiky

V rámci PASK ČR – Implementace Aktualizace 2022 byl zveřejněn výstup: **Aktualizovaný seznam vybraných výsledků výzkumů II / (od roku 2023) / Zdroj: Knihovna ÚÚR – Novinky – poslední aktualizace k 1. 1. 2025.** Naleznete v sekci Územní plánování / Politika architektury a stavební kultury ČR / PASK ČR – Implementace Aktualizace 2022 / Téma 8 – Výzkum a vývoj.

[Více informací >](#)

20.01.2025

Limity a jiné požadavky na využití území

Ke dni 1. 1. 2025 byla aktualizována příručka **Limity a jiné požadavky na využití území**. Naleznete v sekci Publikační činnost / Aktualizované příručky / Limity a jiné požadavky na využití území.

[Více informací >](#)

Aktuálně na MMR

26.02.2025
Jak zpracovat cost-benefit analýzu a řídit rizika u projektů spolufinancovaných z fondů EU? Poradí s

24.02.2025
MMR poskytne 500 milionů na přípravu strategických projektů ve zdravotnictví, školství, kultuře, soc

20.02.2025
Ministr Kulháněk jednal v Bruselu o budoucnosti evropských fondů i dostupným bydlení

[Všechny aktuality](#)

ÚSTAV
ÚZEMNÍHO
ROZVOJE

Ústav územního rozvoje
Jakubské náměstí 3
602 00 Brno

Tel: +420 542 423 111
E-mail: sekretariat@uur.cz
ID datové schránky: ybrnbt8
IČ: 60556952

Sledujte nás

Snadné čtení

MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

© 2024 Ústav územního rozvoje | Tvorba webových stránek – Meta IT s.r.o.

Povinné zveřejněné informace Mapa webu Prohlášení o přístupnosti GDPR

VÝROČNÍ ZPRÁVA
ÚSTAVU ÚZEMNÍHO ROZVOJE
ZA ROK 2024

PŘÍLOHA Č. 1 – 15



IWÚP

INFORMAČNÍ WEB ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ



Informační web územního plánování / Oficiální rozcestník odkazů z oblasti územního plánování / portal.uur.cz

Seznam odkazů 🔍 Hledání

Pro informaci: V roce 2024 byla ukončena celková revize a aktualizace všech sekcí portálu související s novým stavebním zákonem č. 263/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.



O informačním webu

Přístup s heslem

Národní geoportál územního plánování

Aktuality

- Aktuality
- Konference, semináře, kurzy
- Starší aktuality

Nástroje územního plánování v České republice

- Územní plánovací podklady, politika územního rozvoje, územní plánovací dokumentace, vymezení zastavěného území, územní opatření
- Požádání územní plánovací dokumentace
- Evidence územní plánovací činnosti v ČR
- Územní analytické podklady
- Účast veřejnosti
- ÚPD a ÚPP krajů
- ÚPD a ÚPP obcí

Úřady územního plánování a stavební úřady

Teorie, metodiky, publikace

- Teorie, metodiky
- Slovníky
- Publikace, internetové prezentace, knihovny

Konzultační středisko se zaměřením na problematiku územního plánování

- Konzultační středisko
- 1000 otázek ke stavebnímu právu
- Diskuze
- Konference a semináře

Limity a jiné požadavky na využití území

Aktualizace ke dni 1. 1. 2025

Principy a pravidla územního plánování

Aktualizace ke dni 8. 1. 2024

Dotčené orgány v procesu územního plánování

Aktualizace ke dni 1. 1. 2025

Právní předpisy

- Stavební zákon a prováděcí předpisy
- Další zdroje právních předpisů, judikatura

Strategické a koncepční dokumenty v České republice

- Národní zprávy, koncepce, politiky, plány

Aktuální témata v územním rozvoji

Témata architektury a stavební kultury

Obnova a rozvoj venkova

Obecné informace o území

- Registr územní identifikace, adres a nemovitostí (RÚIAN)
- Mapové podklady
- Digitalizace, geografické informační systémy a data

Oborové informace o území

- Sídla, osídlení
- Demografie, sociologie
- Bydlení, občanské vybavení, služby
- Příroda, krajina, životní prostředí, ekologie
- Kultura, historie, rekreace, cestovní ruch
- Ekonomika
- Průmysl, brownfields
- Nerostné bohatství, geologie
- Zemědělství, lesnictví
- Vodní hospodářství
- Doprava
- Technická infrastruktura
- Obrana, bezpečnost státu, CO

Mezinárodní souvislosti

- Mezinárodní instituce, spolupráce a dokumenty
- Celostátní nástroje územního plánování v sousedních zemích

Instituce

- Národní
- Regionální

Správní uspořádání ČR, orgány územního plánování

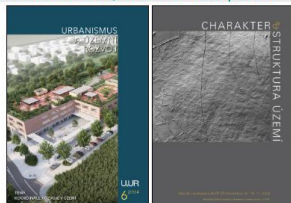
- NUTS
- Kraje
- Obce
- Ministerstvo pro místní rozvoj a Ministerstvo obrany

Dotace EU a ČR

Ostatní odkazy

Časopis Urbanismus a územní rozvoj – Aktuální číslo

Charakter a struktura území – Sborník z konference AUÚP ČR, Kutná Hora 14.–15. listopadu 2024



Partnerské weby

Ministerstvo pro místní rozvoj / Ústav územního rozvoje / Centrum pro regionální rozvoj České republiky
Česká centrála cestovního ruchu – CzechTourism / Fondy Evropské unie / Státní fond podpory investic

Zasílání aktualit

Kontakty

Správce webu, webmaster

Datum aktualizace této sekce: 20. 1. 2025 | © Ústav územního rozvoje, 2002–2024.

XHTML 1.0 valid

Facebook Ústavu územního rozvoje

Dostupnost:

<https://www.facebook.com/ustavuzemnihorozvoje>

Ústav územního rozvoje
223 To se mi líbí • sledující (322)

Úvodní informace
Ústav územního rozvoje je organizační složkou státu, zřízenou Ministerstvem pro místní rozvoj ČR

Stránka · Web státní správy · Státní organizace
Jakubské náměstí 3, Brno, Czech Republic
542 423 111
sekretariat@uur.cz
ustavuzemnihorozvoje
uur.cz
Propagovat web
Ještě nehodnoceno (2 recenze)

Doporučené
Ústav územního rozvoje
10. července 2023
Tak jsme se zase snažili "posunout" dál 🙌
Ústav územního rozvoje má od 1. července 2023 profil na Instagramu...

Příspěvky
Ústav územního rozvoje
20. února v 8:00
Nové projekty ESPON na obzoru!
Evropský výzkumný program ESPON přináší čtyři nové projekty, které se zaměří na klíčové otázky regionálního rozvoje.
PROPOLIS – Regionální výstupy politik zaměřených na průmyslovou suverenitu (rozpočet: 1 000 000 EUR)... Zobrazit víc

Fotky
Zobrazit všechny fotky
Německá verze
Anglická verze
Německá verze
Anglická verze
Všechny podrobné informace o projektu naleznete na:
www.uur.cz/mezinarodni-spoluprace/espon/



Instagram Ústavu územního rozvoje

Dostupnost:

<https://www.instagram.com/ustavuzemnihorozvoje/>

ustavuzemnihorozvoje Sledování Zpráva ...

Příspěvky (92) Sledující (489) Sledují (1 016)

Ústav územního rozvoje

ustavuzemnihorozvoje

Veřejné služby a služby státní správy
Oficiální profil Ústavu územního rozvoje / Official profile of the Institute of Spatial Development
Jakubské nám. 3, Brno, Czech Republic 60200
bio.link/ustavuzemnihorozvoje

Konference Aktuality Publikace Červenec 2023

PRÍSPĚVKY REELS OZNAČENÍ

on č. 283/2021 Sb., stavební zákon
znění pozdějších předpisů
Anglická a německá verze

UUR | ÚSTAV
ÚZEMNÍHO
ROZVOJE

Ediční plán časopisu
Urbanismus a územní rozvoj
Editorial Plan
2025

UUR | ÚSTAV
ÚZEMNÍHO
ROZVOJE

URBANISMUS
A ÚZEMNÍ
ROZVOJ

šťastný
nový ROK
2025

UUR | ÚSTAV
ÚZEMNÍHO
ROZVOJE

Výběrové řízení na
pracovní pozici
PŘÍPRAVA VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK /
PROJEKTOVÝ MANAŽER - EKONOM

Vánoční soutěž
o tašku

UUR | ÚSTAV
ÚZEMNÍHO
ROZVOJE

Mapový portál Ústavu územního rozvoje

Dostupnost:

<https://egis.uur.cz/portal/apps/sites/#/uur>



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**



**ÚSTAV
ÚZEMNÍHO
ROZVOJE**



Mapový portál ÚÚR

Vítejte na stránkách mapového portálu Ústavu územního rozvoje.

Mapová aplikace Územně analytických podkladů ČR v tuto chvíli obsahuje pouze vybraná témata a je postupně doplňována.

Přístup do pracovní verze mapové aplikace Územně analytických podkladů ČR je **povoleno pouze pro registrované** uživatele po zadání jména a hesla.

14. 1. 2025 - probíhá aktualizace mapové aplikace Správních obvodů stavebních úřadů



Územně analytické podklady ČR (pracovní verze)



Územně analytické podklady ČR (hotová témata)



2024

Informační systémy veřejné správy

Informační systémy veřejné správy provozované Ústavem územního rozvoje

Evidence územně plánovací činnosti

Dostupnost:

Evidence ÚPČ obcí – iLAS – <https://eupc.uur.cz/ilas>

Evidence ÚPČ krajů – iKAS – <https://eupc.uur.cz/ikas>

ÚUR ÚSTAV ÚZEMNÍHO ROZVOJE Evidence územně plánovací činnosti Přihlásit

Kraj	Okres	ORP	Obec (okres)
Název dokumentace	Číslo dokumentace	Typ dokumentace	Katastrální území
Zhotovitel název	Zhotovitel IČO	Projektant jméno	Projektant autorizace

ILAS **IKAS**

Kontakty

zrušit filtry

Obec (okres)	Typ	Název dokumentace	Možnosti
> Liblín (Rokycany)	Územní plán	Územní plán Liblín	🌐
Velké Bílovice (Břeclav)	Územní plán	Změna č. 4 ÚP Velké Bílovice	🌐
> Matějov (Žďár nad Sázavou)	Územní plán	Územní plán Matějov	🌐
> Tisová (Ústí nad Orlicí)	Územní plán	Územní plán Tisová	🌐
Přitluky (Břeclav)	Územní studie	Územní studie Nové Mlýny - p. č. 183/11	🌐
Přitluky (Břeclav)	Územní studie	Územní studie Přitluky - U kapličky	🌐
> Říčany (Brno-venkov)	Územní plán	Územní plán Říčany	🌐
Bohušov (Bruntál)	Územní plán	Územní plán Bohušov	🌐
Bystřice pod Hostýnem (Kroměříž)	Územní studie	Územní studie Bystřice pod Hostýnem lokalita Horákovy školky	🌐
> Dobříň (Litoměřice)	Územní plán	Územní plán Dobříň	🌐

XLSX Počet dokumentací / změn: 12493 / 9095 Záznamů na stránku: 10 1 - 10 z 12493

ÚUR ÚSTAV ÚZEMNÍHO ROZVOJE **Ústav územního rozvoje** Jakubské náměstí 3 602 00 Brno Tel: +420 542 423 111 E-mail: sekretariat@uur.cz ID datové schránky: ybrxn8f IČ: 60556552 Sledujte nás **MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR**

Verze 2024.1.1.0 před schválením odborem Hlavního architekta eGovernmentu, Ministerstva vnitra

ÚUR ÚSTAV ÚZEMNÍHO ROZVOJE Evidence územně plánovací činnosti Přihlásit

Kraj	Katastrální území	Typ dokumentace	Název dokumentace	Číslo dokumentace
Zhotovitel název	Zhotovitel IČO	Projektant jméno	Projektant autorizace	

ILAS **IKAS**

Kontakty

zrušit filtry

Kraj	Typ	Název dokumentace	Možnosti
Olomoucký kraj	Územní studie	Územní studie - Územní souvislosti přeložky silnice II/444 na území Mohelnice a Moravičan s vazbou na dálnici D 35	🌐
> Středočeský kraj	Zásady územního rozvoje	Zásady územního rozvoje Středočeského kraje	🌐
> Liberecký kraj	Zásady územního rozvoje	Zásady územního rozvoje Libereckého kraje	🌐
> Jihočeský kraj	Zásady územního rozvoje	Zásady územního rozvoje Jihočeského kraje	🌐
> Jihomoravský kraj	Zásady územního rozvoje	Zásady územního rozvoje Jihomoravského kraje	🌐
Jihomoravský kraj	Zásady územního rozvoje	Zásady územního rozvoje Jihomoravského kraje - Aktualizace č. 3 Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje	🌐
Jihomoravský kraj	Územní studie	Územní studie umístění dopravního terminálu VRT Brno - Vídeňská	🌐
Moravskoslezský kraj	Územní studie	Územní studie Cílové charakteristiky krajiny MSK	🌐
> Olomoucký kraj	Zásady územního rozvoje	Zásady územního rozvoje Olomouckého kraje	🌐
Olomoucký kraj	Územní studie	Územní studie Suchá nádrž V Končinách (Ludina) a suchá nádrž Lhotka (Velička)	🌐

XLSX Počet dokumentací / změn: 142 / 98 Záznamů na stránku: 10 1 - 10 z 142

ÚUR ÚSTAV ÚZEMNÍHO ROZVOJE **Ústav územního rozvoje** Jakubské náměstí 3 602 00 Brno Tel: +420 542 423 111 E-mail: sekretariat@uur.cz ID datové schránky: ybrxn8f IČ: 60556552 Sledujte nás **MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR**

Verze 2024.1.1.0 před schválením odborem Hlavního architekta eGovernmentu, Ministerstva vnitra

Systém stavebně technické prevence

Dostupnost:

<https://sstp.uur.cz/>

ÚSTAV
ÚZEMNÍHO
ROZVOJE
Systém stavebně technické prevence
Přihlásit

Kraj ▼ Obec Stavební úřad

Rok Název události Identifikační číslo

Vytvořit oznámení

Zobrazit přehledy

zrušit filtry

Všechny
Platné
Vyřazené

Pasport
Oznámení

Rok ↓	Kraj	Obec	Název události	Možnosti
2023	Hlavní město Praha	Praha 14	Požár střechy rodinného domu	
2023	Plzeňský kraj	Rozvadov	Požár rodinného domu	
2023	Jihomoravský kraj	Kubšice	Požár rodinného domu	
2023	Zlínský kraj	Kvasice	Požár rodinného domu	
2023	Středočeský kraj	Kostelec nad Labem	Požár chaty	
2023	Plzeňský kraj	Strašín	Požár rodinného domu	
2023	Olomoucký kraj	Police	Požár rodinného domu a stodoly	
2023	Královéhradecký kraj	Náchod	Požár rodinného domu	
2022	Jihočeský kraj	Horní Dvoriště	Požár rodinného domu	
2022	Hlavní město Praha	Praha 14	popraskané zdivo, nefunkční stupačky	

Záznamů na stránku: 10 1 - 10 z 662
|< >|

Ústav územního rozvoje
 Jakubské náměstí 3
 602 00 Brno

Tel: +420 542 423 111
 E-mail: sekretariat@uur.cz
 ID datové schránky: ybrxn8f
 IČ: 60556552

Sledujte nás

MINISTERSTVO
 PRO MÍSTNÍ
 ROZVOJ ČR

Verze 2024.1.1.0 před schválením odborem Hlavního architekta eGovernmentu Ministerstva vnitra

VÝROČNÍ ZPRÁVA
 ÚSTAVU ÚZEMNÍHO ROZVOJE
 ZA ROK 2024

PŘÍLOHA Č. 1 – 21



**POSKYTOVÁNÍ INFORMACÍ
PODLE ZÁKONA Č. 106/1999 Sb.
O SVOBODNÉM PŘÍSTUPU
K INFORMACÍM**

PŘÍLOHA Č. 2

k Výroční zprávě ÚÚR za rok 2024

Ve smyslu ustanovení § 18 odst. 1. zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona) zveřejňuje Ústav územního rozvoje Výroční zprávu za rok 2024 o své činnosti v oblasti poskytování informací.

a) počet podaných žádostí o informace a počet vydaných rozhodnutí o odmítnutí žádosti

– počet podaných žádostí o informace:	3
– počet vydaných rozhodnutí o odmítnutí žádosti:	0

b) počet podaných odvolání proti rozhodnutí: 0

c) opis podstatných částí každého rozsudku soudu ve věci přezkoumání zákonnosti rozhodnutí povinného subjektu o odmítnutí žádosti o poskytnutí informace a přehled všech výdajů, které povinný subjekt vynaložil v souvislosti se soudními řízeními o právech a povinnostech podle tohoto zákona, a to včetně nákladů na své vlastní zaměstnance a nákladů na právní zastoupení:

0

d) výčet poskytnutých výhradních licencí, včetně odůvodnění nezbytnosti poskytnutí výhradní licence:

0

e) počet stížností podaných podle § 16a, důvody jejich podání a stručný popis způsobu jejich vyřízení:

0

f) další informace vztahující se k uplatňování tohoto zákona: 0

Ústav územního rozvoje bezprostředně zodpověděl množství telefonních a e-mailových dotazů, které nejsou evidovány podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, prostřednictvím jednotlivých zaměstnanců. Tématy nejčastějších dotazů bylo řešení situací týkajících se územního plánování a stavebního řádu, vysvětlení odborné terminologie a evidence územně plánovací činnosti.



HODNOCENÍ ODBORNÝCH ÚKOLŮ ÚSTAVU ÚZEMNÍHO ROZVOJE ZA ROK 2024

PŘÍLOHA č. 3

k Výroční zprávě ÚÚR za rok 2024

Číslo úkolu:	A.1.01/ÚP
Název úkolu:	Vedení knihovny, dokumentační činnost
Doba řešení:	leden – prosinec 2024
Charakter úkolu:	stálá činnost
Zadavatel:	Odbor územního plánování MMR
Garant MMR:	Ing. Daniela Lešková, CSc.
Garant ÚÚR:	Ing. Ludmila Rohrerová
Řešitelé:	Mgr. Tamara Blatová, DiS.
Konzultanti:	---
Oponenti:	---
Kooperace:	Mgr. Eva Kutějová

Cíl řešení úkolu a komentář k jeho dosažení:

Provozování odborné knihovny zaměřené na územní plánování, územní rozvoj, regionální politiku, architekturu a související obory. Knihovní fond obsahoval k 31. 12. 2024 celkem 16 619 knihovních dokumentů.

Hlavní náplní úkolu je budování knihovního fondu, dokumentační činnost, výpůjční služby vč. meziknihovní výpůjční služby, poskytování konzultací, zpracování rešerší a další činnosti související s provozem knihovny. V rámci úkolu je vedena agenda ISBN.

V roce 2024 se knihovna zapojila do akce Den otevřených dveří ÚÚR, který se konal 1. 5. 2024.

Výstup, dostupnost výstupu:

Nejdůležitějším výstupem knihovny je on-line katalog (internetová a intranetová verze). On-line katalog obsahuje záznamy všech knih, zpráv a elektronických zdrojů ve fondu knihovny a dále záznamy vybraných článků z českých i zahraničních periodik vydaných od roku 1990.

Dalšími výstupy jsou:

- „Novinky“ (přehled nově přidáných záznamů do on-line katalogu za posledních 12 měsíců),
- interaktivní heslář knihovny (intranetová verze),
- aplikace Časopisy (on-line seznam všech časopisů ve fondu knihovny ÚÚR),
- přehledy nových knih v knihovně ÚÚR,
- pololetní zprávy,
- evidence čísel ISBN v publikacích ÚÚR.

Výstupy jsou dostupné v knihovně, v digitálním archivu ÚÚR a na webových stránkách knihovny: <https://www.uur.cz/knihovna/>.

Využitelnost výstupu:

Výstupy jsou určeny pro pracovníky ÚÚR, MMR i pro odbornou veřejnost. Slouží k řešení pracovních úkolů, pro zvyšování kvalifikace odborných pracovníků a k získávání základních znalostí o oboru studenty. Přispívají také k šíření informací o územním plánování a propagaci celého oboru.

Knihovna i její on-line katalog umožňují sledovat vývoj územního plánování od roku 1952, jeho současný stav i perspektivy, a to nejen v České republice, ale i v zahraničí.

Doporučení, která vyplývají z řešení úkolu:

Pokračovat v řešení úkolu, v budování knihovny i on-line katalogu a v poskytování služeb čtenářům. Využívat knihovnu k propagaci ÚÚR, MMR, výsledků jejich práce a šíření informací o územním plánování a souvisejících oborech.

Kapacita ÚÚR:

Plánovaná:	300,00 hod.
Skutečná:	299,75 hod.

Zdůvodnění rozdílu:

Plánovaná kapacita byla dodržena.

Náklady na:

OOV:	0 Kč
Smlouva o dílo:	236 280 Kč
Objednávka:	0 Kč



Číslo úkolu:	A.1.02/ÚP
Název úkolu:	Vydávání časopisu „Urbanismus a územní rozvoj“
Doba řešení:	leden–prosinec 2024
Charakter úkolu:	stálá činnost
Zadavatel:	Odbor územního plánování MMR
Garant MMR:	Ing. arch. Karel Wirth
Garant ÚÚR:	Mgr. Tamara Blatová, DiS.
Řešitelé:	Hana Čechlovská, Ing. Jakub Kotrla
Konzultanti:	redakční rada
Oponenti:	---
Kooperace:	GRAFEX-AGENCY, s. r. o., Mgr. Naděžda Studenovská, Česká společnost pro stavební právo, Technopark CZ, a. s., licenční smlouvy k článkům, recenzenti

Cíl řešení úkolu a komentář k jeho dosažení:

Vydávání odborného periodika pro potřeby státní správy, samosprávy a odborné veřejnosti na úseku územního plánování, stavebního řádu, regionální politiky, bydlení a rozvojových programů měst a obcí a evropských záležitostí. Časopis je významným metodickým a informačním materiálem pro veřejnou správu a odbornou veřejnost. Od roku 2008 je časopis recenzovaným periodikem v rubrice Názory a diskuse, a to pro vybrané články splňující vědecká a odborná kritéria. Časopis je zařazen do databáze vědeckých časopisů ERIH+ (evropský referenční index pro humanitní a společenské vědy) časopisů CEJSH (Central European Journal of Social Sciences and Humanities) a databáze EBSCO (referenční databáze vědeckých on-line periodik).

Výstup, dostupnost výstupu:

Šest čísel časopisu (včetně stálých příloh: Pořizovatelská praxe & Stavebně správní praxe, Rejstřík 2024, on-line přehled judikatury z oblasti územního plánování a stavebního řádu) a dvě mimořádné přílohy:

- **Prostorová regulace v území.** Sborník z konference AUÚP ČR, Nové Město na Moravě 25.–26. 4. 2024 (č. 3/2024)
- **Charakter & struktura území.** Sborník z konference AUÚP ČR, Kutná Hora 14.–15. 11. 2024 (č. 6/2024)

Využitelnost výstupu:

Vzhledem k charakteru úkolu je využitelnost průběžná. Časopis přináší relevantní odborné články a informace z oblasti urbanismu, územního a strategického plánování celé řadě subjektů, zejména úřadům státní správy (stavební úřady, úřady územního plánování) a akademické obci (recenzovaná část časopisu).

Doporučení, která vyplývají z řešení úkolu:

S ohledem na cíl úkolu [§ 29 (2) a) zákona č. 283/2021 Sb.] pokračovat ve vydávání časopisu dle edičního plánu.

Kapacita ÚÚR:

Plánovaná:	3 200,00 hod.
Skutečná:	3 524,00 hod.

Zdůvodnění rozdílu:

Důvodem překročení plánované kapacity jsou administrativní nároky na redakční práci v souvislosti se zařazením časopisu do zahraničních databází, vystavování licenčních smluv, smluv o dílo, vyšší frekvence e-mailové korespondence v souvislosti s aktivním oslovováním potenciálních autorů a recenzentů vč. zajišťování vyššího počtu recenzních posudků (vyhledávání potenciálních autorů a korespondence s nimi).

Náklady na:

OOV:	0 Kč
Smlouva o dílo:	2 137 420 Kč
Objednávka:	119 654 Kč
Licenční smlouvy:	94 770 Kč

Číslo úkolu:	A.1.03/ÚP
Název úkolu:	Limity využití území – průběžná aktualizace internetové prezentace
Doba řešení:	leden – prosinec 2024
Charakter úkolu:	stálá činnost
Zadavatel:	Odbor územního plánování MMR
Garant MMR:	Mgr. Ing. Petr Lepeška (do 31. 7. 2024) / Ing. Simona Lhotáková
Garant ÚÚR:	Ing. Ludmila Rohrerová
Řešitelé:	---
Konzultanti:	---
Oponenti:	---
Kooperace:	---

Cíl řešení úkolu a komentář k jeho dosažení:

Aktualizace internetové příručky „Limity a jiné požadavky na využití území“. V rámci aktualizace k 1. 7. 2024 byla zohledněna plná účinnost nového stavebního zákona (zákon č. 283/2021 Sb.) a jeho prováděcích vyhlášek.

Příručka obsahuje 7 hlavních kapitol:

1. Územní podmínky pro výstavbu;
2. Doprava;
3. Technická infrastruktura;
4. Vytváření a ochrana zdravých a bezpečných životních podmínek;
5. Ochrana přírody a krajiny, lesní pozemky, geologie;
6. Ochrana památek;
7. Občanské a stavební právo.

Výstup, dostupnost výstupu:

Internetová příručka aktualizovaná dvakrát ročně (ke dni 1. 1. 2024 a 1. 7. 2024). Aktuální verze příručky je dostupná na webových stránkách ÚÚR: <https://www.uur.cz/publikacni-cinnost/aktualizovane-prirucky/>. Starší verze příručky jsou ukládány v digitálním archivu ÚÚR.

Využitelnost výstupu:

Aktualizovaná příručka na webových stránkách ÚÚR je pomůckou pro pracovníky krajských úřadů, úřadů územního plánování a stavebních úřadů i pro odbornou veřejnost. Je využívána také pro potřeby výuky na středních a vysokých školách a slouží MMR k výkonu metodických úkolů.

Doporučení, která vyplývají z řešení úkolu:

Pokračovat v pravidelných aktualizacích příručky a zveřejňovat aktuální verzi příručky na webových stránkách ÚÚR.

Kapacita ÚÚR:

Plánovaná:	700,00 hod.
Skutečná:	709,50 hod.

Zdůvodnění rozdílu:

Plánovaná kapacita byla dodržena.

Náklady na:

OOV:	0 Kč
Smlouva o dílo:	0 Kč
Objednávka:	0 Kč



Číslo úkolu:	A.1.04/ÚP
Název úkolu:	Dotčené orgány
Doba řešení:	leden – prosinec 2024
Charakter úkolu:	stálá činnost
Zadavatel:	Odbor územního plánování MMR
Garant MMR:	Ing. Daniela Lešková, CSc.
Garant ÚÚR:	Ing. Jana Sapáková
Řešitelé:	---
Konzultanti:	---
Oponenti:	---
Kooperace:	---

Cíl řešení úkolu a komentář k jeho dosažení:

Cílem je Internetová prezentace publikace „Dotčené orgány v procesu územního plánování“.

Za rok 2024 byla publikace aktualizovaná dvakrát, a to na základě změn právních předpisů, týkajících se dotčených orgánů (významné změny - změny dotčeného orgánu nebo působnosti dotčeného orgánu).

V souvislosti s nabytím účinnosti nového stavebního zákona č. 283/2021 Sb. jsou zveřejněny dvě varianty publikace: aktualizovaná publikace a publikace pro postup podle dosavadních právních předpisů.

Výstup, dostupnost výstupu:

Výstupem je aktualizovaná internetová prezentace publikace „Dotčené orgány v procesu územního plánování“ ve dvou variantách.

Dostupné na webových stránkách ÚÚR v sekci Publikacní činnost/Aktualizované příručky/Dotčené orgány v procesu územního plánování (<http://www.uur.cz/publikacni-cinnost/aktualizovane-priucky/>).

Využitelnost výstupu:

Průběžně aktualizovaná internetová prezentace publikace napomáhá pracovníkům krajských úřadů, úřadů územního plánování, stavebních úřadů i odborné veřejnosti v orientaci ve složitém systému působnosti a pravomocí jednotlivých dotčených orgánů v procesu územního plánování a umožňuje sledování změn v příslušných právních předpisech.

Doporučení, která vyplývají z řešení úkolu:

Předpoklad pokračování řešení úkolu obdobně jako v předcházejícím období, tj. průběžné sledování a studium novel legislativních předpisů, které se vztahují k dotčeným orgánům v procesu územního plánování, průběžné úpravy textové a tabulkové části publikace a průběžné zveřejňování po změně (významnější změně) právních předpisů související s DO na webových stránkách ÚÚR.

Kapacita ÚÚR:

Plánovaná:	400,00 hod.
Skutečná:	365,25 hod.

Zdůvodnění rozdílu:

Plánovaná kapacita byla dodržena.

Náklady na:

OOV:	0 Kč
Smlouva o dílo:	0 Kč
Objednávka:	0 Kč

Číslo úkolu:	A.1.05/ÚP
Název úkolu:	Slovník územního rozvoje
Doba řešení:	leden – prosinec 2024
Charakter úkolu:	stálá činnost
Zadavatel:	Odbor územního plánování MMR
Garant MMR:	Ing. arch. Josef Morkus, Ph.D.
Garant ÚÚR:	RNDr. Vladimíra Labounková
Řešitelé:	–
Konzultanti:	–
Oponenti:	–
Kooperace:	Bc. Anna Romanchuk

Cíl řešení úkolu a komentář k jeho dosažení:

Slovník územního rozvoje je oficiální průběžně aktualizovaný slovník pojmů Ústavu územního rozvoje z oblasti územního plánování a souvisejících oborů. Cílem úkolu je aktualizace a doplňování pojmů a jejich definic, včetně uvádění zdrojů těchto definic.

Hlavní výstupy v roce 2024:

- Aktualizace již zařazených pojmů – označeno aktualizace 2024.
- Doplnění 34 nových pojmů z oblasti územního plánování, územního rozvoje, regionální politiky a souvisejících oborů.
- Průběžná kontrola funkčnosti odkazů uvedených ve slovníku a nahrazování nefunkčních odkazů.
- Odstraňování duplicit pojmů ve slovníku (odstraněno 25 duplicit).
- Vzhledem k platnosti nového stavebního zákona č. 283/2021 Sb., (NSZ) od 1. 7. 2024 kontrola pojmů a definic, ale i jednotlivých paragrafů a zařazení nových pojmů z NSZ.
- Úprava definic a odkazů na konkrétní paragrafy v souvislosti s NSZ (u 266 pojmů).
- Doplnění, ověření, případně úprava anglických překladů v souladu se Slovníčkem pojmů NSZ, poskytnutým ze strany MMR (113 pojmů).

Současná aplikace umožňuje uživatelům stažení slovníku ve formátu PDF průběžně. Kompletní slovník je také pololetně zveřejňován jako ucelený soubor ve formátu PDF – aktuální verze zveřejněna ke dni 3. 12. 2024. Slovník k tomuto dni obsahoval 2 909 pojmů.

Výstup, dostupnost výstupu:

Výstup:

- Internetová forma – Slovník územního rozvoje

Dostupnost:

- Webové stránky ÚÚR – sekce Územní plánování
<https://www.uur.cz/uzemni-planovani/slovník-uzemního-rozvoje/slovník-ur/>

Využitelnost výstupu:

Výstupy úkolu jsou využívány při metodické činnosti MMR a mají vazbu na další zpracovávané projekty, např. na standardizaci prostorové regulace v územně plánovací dokumentaci.

Slovník je využitelný především pro státní správu, projektanty, studenty a další odbornou i laickou veřejnost.

Doporučení, která vyplývají z řešení úkolu:

Úkol bude pokračovat v roce 2025. Patří mezi trvalé činnosti ÚÚR.

Ve slovníku je třeba soustředit se především na průběžné vyhledávání, výběr a vkládání nových pojmů a jejich definic ze souvisejících právních předpisů a jiných zdrojů. Dále kontrolovat aktuálnost odkazů na zdroje a případnou duplicitu pojmů.

Spolupráce s Asociací pro urbanismus a územní plánování ČR (AUÚP ČR) dle dohody v roce 2024 neproběhla. Na slovníku pracovala externí pracovnice. V dalších letech se však určitá forma spolupráce s AUÚP ČR opět předpokládá.

Kapacita ÚÚR:

Plánovaná:	500,00 hod.
Skutečná:	418,25 hod.



Zdůvodnění rozdílu:

Nižší počet hodin čerpaných na úkol byl zejména z důvodu čerpání hodin na úkoly s vyšší prioritou (PÚR ČR, ÚAP ČR) a s ohledem na poloviční pracovní úvazek garantky a hlavní řešitelky úkolu za ÚÚR.

Náklady na:

OOV:	0 Kč
Smlouva o dílo:	0 Kč
Objednávka:	29 480 Kč

Číslo úkolu:	A.1.06/ÚP
Název úkolu:	Konzultační středisko ke stavebnímu právu
Doba řešení:	leden - prosinec 2024
Charakter úkolu:	stálá činnost
Zadavatel:	Odbor územního plánování MMR
Garant MMR:	Ing. arch. Lucie Poláková
Garant ÚÚR:	Ing. Jana Sapáková
Řešitelé:	Ing. arch. Šimková, Mgr. Zvardoň
Konzultanti:	Ing. arch. Milada Chroboczková
Oponenti:	---
Kooperace:	---

Cíl řešení úkolu a komentář k jeho dosažení:

Cílem úkolu je sjednocovat výkon státní správy při aplikaci stavebního práva na úseku územního plánování prostřednictvím poskytování konzultací a metodické pomoci krajským úřadům, úřadům územního plánování, identifikace problémů a poskytování podkladů a případných návrhů pro metodickou činnost ministerstva.

- Průběžně byly zpracovávány **odpovědi k obdržným dotazům** včetně jejich administrace.
 - E-mailová adresa ÚÚR KonzultacniStredisko@uur.cz je od ledna 2023 používána i pro dotazy k úkolu A.4.18/ÚP Standardizace ÚPD, dotazy jsou evidovány v knize pošty společně. Celkově bylo v databázi Konzultačního střediska k 31. 12. 2024 evidováno 4113 tazatelů.
 - Za období od 1. ledna do 31. prosince 2024 se písemně obrátilo 123 tazatelů s 204 dotazy, náležejícími úkolu **A.1.06/ÚP** Konzultační středisko.
 - Na dotazy soukromých a právnických osob, které není Konzultační středisko ÚÚR oprávněno řešit, byla zaslána odmítavá odpověď, případně s doporučením, kam se má tazatel obrátit (tyto dotazy nejsou evidovány). Výjimkou jsou dotazy projektantů, týkající se jednotného standardu, na které je odpovídáno v rámci úkolu A.4.18/ÚP Standardizace ÚPD.
 - Otázky z problematiky stavebního řádu a územního rozhodování, zasílané ze stavebních úřadů, jsou odesílány na Informační centrum MMR - info@mmr.gov.cz (nejsou evidovány).
 - Dotazy ohledně funkčnosti a provozu Národního geoportálu územního plánování jsou odkazovány na Odbor digitalizace a informačních systémů MMR, na adresu digitalizace@mmr.gov.cz
- Doplňování a aktualizace webové aplikace rubriky **1000 otázek**:
 - V souvislosti s novelami stavebního zákona a další legislativy byly upravovány odpovědi na webových stránkách, některé byly pro neaktuálnost vypuštěny a nové, na které je opakovaně žádána v rámci KS odpověď, byly zařazovány.
 - V souvislosti s nabytím účinnosti nového stavebního zákona od 1.1. 2024 byla založena nová aplikace souboru otázek k zákonu č. 283/2021 Sb.
 - V současné době je v rubrice 1000 otázek k zákonu č. 183/2006 Sb. 98 hesel a 300 otázek a odpovědí a k zákonu č. 283/2021 Sb. 18 hesel a 32 otázek a odpovědí.
- V rubrice **Konference a semináře** na webových stránkách ÚÚR jsou zveřejňovány informace o konání konferencí, porad a seminářů ke stavebnímu zákonu a jeho prováděcím vyhláškám, pořádaných MMR. Informace, týkající se konání a obsahu Celostátních konferencí o územním plánování a stavebním řádu, jsou vedeny od roku 2015, včetně prezentací, na www stránky je umísťuje Ing. arch. H. Šimková, Ph.D.
- Internetová **Diskuse** ke stavebnímu zákonu a jeho prováděcím vyhláškám je spravována ve spolupráci s Ing. arch. Šimkovou. Do diskuse připuštění formou přihlášení získaným heslem jen pracovníci úřadů územního plánování, krajských úřadů, stavebních úřadů a dotčených orgánů státní správy. Diskuse slouží pro vzájemnou výměnu názorů a zkušeností přihlášených.

Shrnutí:

Práce na úkolu A.1.6/ÚP proběhly v roce 2024 v souladu se specifikací, zadávacím listem a se závěry kontrolních dnů.



Výstup, dostupnost výstupu:

Odpovědi k obdržným dotazům, které jsou průběžně zasílány tazatelům, jsou archivovány v databázi Konzultačního střediska na ÚÚR.

- Vybrané otázky a odpovědi z této databáze jsou po úpravách a aktualizaci využívány pro webovou aplikaci 1000 otázek ke stavebnímu právu, která je přístupná na adrese: <https://www.uur.cz/uzemni-planovani/1000-otazek-ke-stavebnimu-pravu/>.
- Informace o Konferencích a seminářích, pořádaných MMR jsou uvedeny v rubrice Konference a semináře na adrese: <https://www.uur.cz/uzemni-planovani/konference-a-seminare/>.
- Internetová diskuse ke stavebnímu zákonu a jeho prováděcím vyhláškám, určená pro pracovníky ve veřejné správě a k nahlížení i pro odbornou veřejnost je přístupná na adrese <https://www.uur.cz/uzemni-planovani/diskuze/>.

Využitelnost výstupu:

Výstupy Konzultačního střediska představují odbornou a metodickou pomoc zejména pro pracovníky orgánů územního plánování a veřejnou správu.

Aplikace 1000 otázek je přístupná pro nahlížení odborné i laické veřejnosti.

Doporučení, která vyplývají z řešení úkolu:

- Předpoklad pokračování plnění úkolu obdobně jako v předcházejícím období.
- Při změně právních předpisů budou odpovědi na dotazy v databázi 1000 otázek upravovány, doplněny budou nové otázky a odpovědi, na které bude opakovaně žádána odpověď v rámci KS. Některé dotazy mohou být pro neaktuálnost vyloučeny.

Kapacita ÚÚR:

Plánovaná: 1 250,00 hod.
Skutečná: 1 131,25 hod.

Zdůvodnění rozdílu:

Plánovaná kapacita byla dodržena.

Náklady na:

OOV: 0 Kč
Smlouva o dílo: 74 865,00 Kč
Objednávka: 0 Kč

Číslo úkolu:	A.1.08/ÚP
Název úkolu:	Politika územního rozvoje ČR
Doba řešení:	leden–prosinec 2024
Charakter úkolu:	stálá činnost
Zadavatel:	Odbor územního plánování MMR
Garant MMR:	Ing. Filip Novosád
Garant ÚÚR:	Ing. Jakub Kotrla
Řešitelé:	Ing. Zdeňka Kučerová, RNDr. Vladimíra Labounková, Ing. arch. Michal Leskovjan, Mgr. Jiří Lhotský, Ing. František Nantl, Ing. Ludmila Rohrerová, Ing. arch. Hana Šimková, Ph.D., Mgr. Tomáš Martin
Konzultanti:	---
Oponenti:	---
Kooperace:	Mgr. Jan Dobeš, Ing. Bc. Lucie Dobiášová, Mgr. David Gorný, PhDr. Iva Kratochvílová, Ing. Michaela Rybníčková, Ekotoxa, s. r. o., Technopark CZ, s. r. o.

Cíl řešení úkolu a komentář k jeho dosažení:

Důvodem zpracování úkolu je potřeba naplnění požadavků §21 a §70 - §71e zákona č. 283/2021 Sb. stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, na základě kterých MMR mimo jiné pořizuje Politiku územního rozvoje České republiky (dále také PÚR ČR), příp. její změny. Cílem úkolu je shromažďování a vyhodnocování vstupních podkladů a vedení databáze relevantních podkladů pro zpracování návrhů změn Politiky územního rozvoje ČR a také zpracování Zprávy o plnění PÚR ČR.

Plnění úkolu probíhalo v souladu se zadávacím listem, specifikací úkolu a se závěry z kontrolních dnů.

Probíhala příprava a dokončení mimořádné Změny PÚR ČR ve věci naléhavého veřejného zájmu ke stanovení základního postupu pro vymezení oblastí nezbytných pro příspěvek České republiky k celkovému cíli Evropské unie v oblasti obnovitelných zdrojů energie do roku 2030 a oblastí pro zrychlené zavádění obnovitelných zdrojů energie.

Také byla dokončena mimořádná Změna PÚR ČR ve věci naléhavého veřejného zájmu za účelem zrušení územní ochrany formou územní rezervy pro celé průplavní spojení Dunaj-Odra-Labe – Úplné znění, brožury v českém, anglickém a německém jazyce, Pomůcka pro uplatňování republikových priorit PÚR ČR.

Probíhala příprava řádné Změny č. 8 PÚR ČR, na základě Zprávy o uplatňování PÚR ČR, po Aktualizaci č. 4. Průběžně byly připravovány podklady pro jednání Konzultačního výboru pro zpracování PÚR ČR.

Výstupy, dostupnost výstupů:

Webové stránky MMR a ÚÚR – Územní plánování – Politika územního rozvoje ČR.

- Příprava podkladů, spolupráce a účast na jednáních Konzultačního výboru PÚR ČR.
- Aktualizace databáze relevantních podkladů PÚR ČR.
- Aktualizace tabulek přehledu plnění úkolů pro ministerstva a jiné ústřední správní orgány a přehledu plnění úkolů pro územní plánování.

Aktualizace PÚR ČR pořizované z důvodu naléhavého veřejného zájmu dle § 35 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, dále také Aktualizace č. 7 PÚR ČR:

- Dokončení Úplného znění PÚR ČR závazné od 1. 3. 2024.
- Dokončení brožur PÚR ČR (ve znění závazném od 1. 3. 2024) v českém, anglickém a německém jazyce.
- Dokončení Pomůcky pro uplatňování republikových priorit PÚR ČR (ve znění závazném od 1. 3. 2024).

Návrh Změny PÚR ČR pořizované na základě zprávy o uplatňování PÚR ČR, po Aktualizaci č. 4, dle § 71e odst. 1 ve spojení s § 318 odst. 4 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, dále také Změna č. 8 PÚR ČR:

- Příprava pracovního návrhu srovnávacího textu, bodového textu a odůvodnění Změny č. 8 PÚR ČR.
- Příprava pracovního návrhu Vyhodnocení vlivů návrhu Změny č. 8 PÚR ČR na udržitelný rozvoj území.
- Zpracování návrhu přehledu a vypořádání připomínek obdržených od členů Konzultačního výboru k návrhu Změny č. 8 PÚR ČR.

Změna PÚR ČR pořizovaná z důvodu naléhavého veřejného zájmu dle § 71e odst. 4 zákona č. 283/2021 Sb. stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, dále také Změna č. 9 PÚR ČR:

- Dokončení Změny č. 9 PÚR ČR (předkládací zpráva, návrh usnesení, bodový text, odůvodnění, srovnávací text, přílohy podle Přílohy č. 5 odst. 4 stavebního zákona).
- Zpracování návrhu přehledu a vypořádání připomínek obdržených z VPR, MPŘ, sousedních států a členů Konzultačního výboru k návrhu Změny č. 9 PÚR ČR.



Využitelnost výstupů:

- Výstup úkolu, tj. Politika územního rozvoje ČR (ve znění závazném od 1. 3. 2024), mimořádná Aktualizace č. 7 a příprava návrhu mimořádné Změny č. 9 PÚR ČR a Změny č. 8 PÚR ČR, bude využito pro územně plánovací činnost MMR a dalších ústředních správních úřadů a pro územně plánovací činnost krajů a obcí.

Doporučení, která vyplývají z řešení úkolu:

Pokračování úkolu v roce 2025 dle požadavků OÚP MMR.

Pokračování zpracovávání řádné Změny č. 8 PÚR ČR a mimořádné Změny PÚR ČR z důvodu naléhavého veřejného zájmu (Změna č. 9 nezbytné oblasti). Průběžná aktualizace databáze relevantních podkladů PÚR ČR. Dále příprava návrhu Zprávy o plnění PÚR ČR, po Změně č. 8.

Spolupráce na případných mimořádných změn PÚR ČR z důvodu naléhavého veřejného zájmu dle § 71e odst. 4 zákona č. 283/2021 Sb. stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

Kapacita ÚÚR:

Plánovaná: 2 100,00 hod.

Skutečná: 2 582,25 hod.

Zdůvodnění rozdílu:

Plánovaná kapacita byla překročena vzhledem ke zpracování mimořádné Změny PÚR ČR, která byla s ohledem na projednávanou problematiku časově mnohem náročnější, než je u mimořádné změny obvyklé. Dále do úkolu významně zasáhla plná účinnost nového stavebního zákona od 1. 7. 2024, kde bylo třeba prověřit a aktualizovat texty a terminologii PÚR ČR.

Náklady na: JIŽ DOPLNĚNO PRO ROK 2024

OOV: 0 Kč

Smlouva o dílo: 284 293 Kč

Objednávka: 256 755 Kč

Číslo úkolu:	A.1.09/ÚP
Název úkolu:	Principy a pravidla územního plánování
Doba řešení:	leden – prosinec 2024
Charakter úkolu:	stálá činnost
Zadavatel:	Odbor územního plánování MMR
Garant MMR:	Ing. Roman Vodný, Ph.D. / Ing. arch. Jaroslav Holler
Garant ÚÚR:	Ing. Zdeňka Kučerová
Řešitelé:	Ing. František Nantl, Ing. Jana Sapáková, Ing. arch. Hana Šimková, Ph.D.
Konzultanti:	---
Oponenti:	---
Kooperace:	Atelier Fontes, s. r. o., Ing. arch. Vladimír Dujka, Mackovič architekture, s. r. o., Ing. Jan Tichý

Cíl řešení úkolu a komentář k jeho dosažení:

Internetová příručka Principy a pravidla územního plánování (PaP) je jediné přehledné shrnutí a výklad poznatků současného urbanismu a územního plánování. Vzniká ve spolupráci Ústavu územního rozvoje s význačnými specialisty oboru a za garantování Odboru územního plánování Ministerstva pro místní rozvoj. Recenze předních odborníků z akademické sféry z příslušných resortů a projektové činnosti zajišťuje objektivitu a prestiž dokumentu.

Internetová příručka je průběžně doplňována a aktualizována. Předkládá informace o stavu a trendech vývoje a principech řešení v územním plánování. Při aktualizacích jsou kapitoly doplňovány rovněž o nové právní předpisy a koncepce resortů.

V roce 2024 probíhala aktualizace vybraných kapitol:

- Kapitola C.7 Dopravní infrastruktura, v procesu nové aktualizace ve spolupráci s externím pracovníkem Ing. Tichým.
- Kapitola C. 5 Zeleň – byly objednány recenze u Ing. Vladimíra Mackoviče a Ing. arch. Vladimíra Dujky. Termín odevzdání recenzí byl 31. 10. 2024. Garantka ÚÚR převzala a následně zapracovala recenzní připomínky obou recenzentů.
- Kapitola C. 9 – byla zahájena aktualizace ve spolupráci s externím spolupracovníkem Ing. Tomášem Havlíčkem (Atelier Fontes s.r.o.), který zpracoval novou podkapitulu s názvem „Vodohospodářské funkce v zelené infrastruktuře“. Garantka zpracovala aktualizaci ostatních částí kap. C.9.

Výstup, dostupnost výstupu:

Výstup:

- Internetová prezentace Principy a pravidla územního plánování

Dostupnost:

- Webové stránky ÚÚR – Publikační činnost a knihovna – Internetové prezentace – [Principy a pravidla územního plánování](#)

Informační web územního plánování – Teorie, metodiky – [Principy a pravidla územního plánování](#)

Využitelnost výstupu:

Aktualizace Principů a pravidel územního plánování představují významný zdroj informací pro územně plánovací praxi (projekční i pořizovatelskou), odbornou veřejnost a také pro potřeby výuky na středních i vysokých školách.

Doporučení, která vyplývají z řešení úkolu:

Pokračovat v aktualizaci, doplňování a zveřejňování vybraných kapitol.

Pokračovat v roce 2025 dle požadavků OÚP MMR.

Kapacita ÚÚR:

Plánovaná: 800,00 hod.

Skutečná: 773,25 hod.

Zdůvodnění rozdílu:

Náklady na:

OOV: 0 Kč

Objednávka: 24 200 Kč

Smlouva o dílo: 84 645 Kč



Číslo úkolu:	A.1.11/ÚP
Název úkolu:	Územní rozvojový plán ČR
Doba řešení:	leden – prosinec 2024
Charakter úkolu:	stálá činnost
Zadavatel:	Odbor územního plánování MMR
Garant MMR:	Ing. Jana Vlčková
Garant ÚÚR:	Ing. arch. Martina Kabelková
Řešitelé:	Ing. Jakub Kotrla, Ing. Zdeňka Kučerová, Ing. arch. Michal Leskovjan, Mgr. Jiří Lhotský, Ing. František Nantl, Mgr. Martin Tomáš
Konzultanti:	---
Oponenti:	---
Kooperace:	Ing. Jan Cihlář, Mgr. Erik Nazarej

Cíl řešení úkolu a komentář k jeho dosažení:

Naplnění požadavků vyplývajících z novely zákona č. 283/2021Sb., stavební zákon, ve znění zákona č. 437/2024 Sb., a některé další zákony (dále jen „novela nového stavebního zákona“), s ohledem na lhůty pro přezkum a na aktualizace jednotlivých ZÚR. Současně sledování záměrů pro přípravu aktualizace (změny) ÚRP.

V souladu se zadáním úkolu a jeho specifikací byl připraven návrh dokumentace 1.ÚRP a jeho odůvodnění v podobě textových i grafických částí.

Průběžně byly prováděny analytické práce, které identifikují relevantní záměry, společné pro Politiku územního rozvoje (dále PÚR) (ve znění platném do 29. 2. 2024), v průběhu roku vydané aktualizace č. 7 (závazné od 1. 3. 2024) a krajských Zásad územního rozvoje (dále ZÚR), případně jejich průběžně během roku schvalovaných aktualizací (a nabíhajících lhůt pro přezkum podle správního řádu a soudního řádu správního po nabytí účinnosti těchto aktualizací), a jejich aktuální stav (realizaci, kolaudaci, rušení záměru nebo jeho části ve zpracovaných nebo připravovaných aktualizacích).

Ve spolupráci s externími spolupracovníky byla připravena dokumentace 1.ÚRP, která vychází ze zákona a přechodných ustanovení. Byla připravena grafická i textová podoba ÚRP a jeho odůvodnění a předána k meziresortnímu připomínkovému řízení. Dále byla dokumentace upravena a předána k vydání vládou České republiky, ke kterému došlo dne 28. 8. 2024. Dále byla připravována dokumentace pro podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele.

Dále byla prováděna spolupráce na přípravě zadání změn ÚRP.

Výstup, dostupnost výstupu:

Výstup návrhu dokumentace k připomínkování byl zpracován v červnu, konečný výstup pak v srpnu 2024. Dále byla předána grafická i textová část v nativních formátech. Konečný výstup byl stanoven na konec roku (jakmile budou známy doplňující údaje pro podpis ze strany oprávněné osoby). K tomu nakonec nedošlo, doplňující údaje pro podpis ze strany oprávněné osoby nebyly dodány do konce roku, konečný výstup však byl zpracován na začátku následujícího roku a příslušným způsobem je nyní k dispozici prostřednictvím NGÚP i veřejně pro účely územního plánování.

Využitelnost výstupu:

Dosavadní výstupy jsou využitelné především pro další pokračování úkolu přípravy změn ÚRP, ale i k poskytování údajů veřejnosti pro účely územního plánování.

Doporučení, která vyplývají z řešení úkolu:

S ohledem na vnější vlivy (účinnost novelizovaných přechodných ustanovení a nového stavebního zákona od 1. 7. 2024) nebyly zcela splněny úkoly specifikace, a to:

- Zahájení prací na návrhu první změny ÚRP.
- Spolupráce na projednávání návrhu první změny ÚRP
Přípravu návrhu Změny č. 1 ÚRP a její projednání nebylo možno zahájit, protože 1. ÚRP nebyl dosud účinný a nebylo zpracováno a schváleno zadání této změny. Namísto toho byly připravovány podklady pro návrh zadání Změny č. 1a ÚRP a Změny č. 1b ÚRP.
- Spolupráce na výběrovém řízení na dlouhodobého dodavatele VVURÚ
- Spolupráce na výběrovém řízení na dlouhodobého právního konzultanta pro zpracování návrhu změn ÚRP.
Spolupráce na výběrovém řízení na dlouhodobého dodavatele VVURÚ a na výběrovém řízení na dlouhodobého právního konzultanta pro zpracování návrhu změn ÚRP nebylo možno provádět, protože tyto úkony nebyly ze strany OÚP MMR dosud zahájeny (nebylo schváleno zadání Změny č. 1a ÚRP a Změny č. 1b ÚRP).

Dále je třeba provádět analytickou část úkolu, vztaženou primárně k platnému znění ÚRP a platnému i připravovanému znění ZÚR, evidovat požadavky na zapracování celostátních záměrů od ministerstev a oprávněných investorů pro přípravu následujících změn ÚRP (Z1a, Z1b, Z3).

Dále je třeba spolupracovat na přípravě podkladů pro zpracování Změny č. 2 ÚRP, spočívající v zapracování oblastí pro zrychlené zavádění obnovitelných zdrojů energie.

Kapacita ÚÚR:

Plánovaná:	4 000,00 hod.
Skutečná:	2 221,00 hod.

Zdůvodnění rozdílu:

Z plánované kapacity 4000 hodin nebyly vyčerpány všechny, zejména z důvodů nedostatku personálních kapacit.

Náklady na:

OOV:	0 Kč
Smlouva o dílo:	526 975 Kč
Objednávka:	0 Kč



Číslo úkolu:	A.2.01/ÚP
Název úkolu:	Poradenská činnost pro veřejnou správu vč. posudků pro certifikace metodik prováděných MMR
Doba řešení:	leden – prosinec 2024
Charakter úkolu:	operativní činnost
Zadavatel:	Odbor územního plánování MMR
Garant MMR:	Ing. Filip Novosád
Garant ÚÚR:	RNDr. Vladimíra Labounková
Řešitelé:	Ing. arch. Martina Kabelková, Ing. Jakub Kotrla, Ing. František Nantl
Konzultanti:	–
Oponenti:	–
Kooperace:	–

Cíl řešení úkolu a komentář k jeho dosažení:

Cílem úkolu je poskytovat veřejné správě komplexní informace z oblastí působnosti MMR a oborů činnosti ÚÚR. Dále poskytovat odbornou pomoc odboru strategií a analýz regionální politiky a politiky bydlení MMR při posuzování návrhů metodik určených k certifikaci formou oponentních posudků k metodikám.

Výstup, dostupnost výstupu:

Ze strany MMR nebyly v roce 2024 žádné požadavky na posouzení návrhů metodik a zpracování oponentských posudků k metodikám určeným k certifikaci.

V rámci poradenské činnosti pro veřejnou správu pracovníci ÚÚR reagovali dle své specializace na konkrétní požadavky ze strany zadavatele, veřejné správy apod. formou konzultací odborných problémů, případně vypracováním odborných vyjádření.

V této části byly realizovány následující aktivity:

- Účast při přípravě Klimatického akčního plánu Jihomoravského kraje (KAP JmK).
- Příprava Národního plánu obnovy přírody – Ministerstvo životního prostředí – účast v pracovní skupině a na semináři.
- Pomoc při definování pojmu „Funkční spojení“ – vyhledání v právních předpisech.
- Spolupráce a připomínkování materiálu „Podklad pro zadání národohospodářské studie: Přínosy VRT a rozvoj regionů“.

Výstupy jsou dostupné na OÚP MMR a ÚÚR.

Využitelnost výstupu:

Pro zadavatele a další instituce veřejné správy byly výstupy úkolu přínosné.

Doporučení, která vyplývají z řešení úkolu:

Úkol bude pokračovat v roce 2025.

Kapacita ÚÚR:

Plánovaná:	200,00 hod.
Skutečná:	53,50 hod.

Zdůvodnění rozdílu:

Plánovaná kapacita hodin nebyla vyčerpána. Důvodem bylo, že ze strany MMR nebyly žádné požadavky na posouzení návrhů metodik a zpracování oponentských posudků k metodikám určeným k certifikaci a také obtížná odhadnutelnost požadavků v rámci poradenské činnosti pro veřejnou správu.

Náklady na: ověřit

OOV:	0 Kč
Smlouva o dílo:	0 Kč
Objednávka:	0 Kč

Číslo úkolu:	A.3.01/EÚS
Název úkolu:	Činnost národního kontaktního místa ESPON
Doba řešení:	leden – prosinec 2024
Charakter úkolu:	zahraniční spolupráce
Zadavatel:	Odbor evropské územní spolupráce MMR
Garant MMR:	Mgr. Milada Hroňková
Garant ÚÚR:	Ing. Elena Fedrová
Řešitelé:	Ing. Jakub Kotrla
Konzultanti:	---
Oponenti:	---
Kooperace:	Mgr. Ilja Kocián, Mgr. Lucie Karmazínová, Ing. arch. Tomáš Pavlíček

Cíl řešení úkolu a komentář k jeho dosažení:

Činnost národního kontaktního místa ESPON v ČR v souvislosti s probíhajícím programem ESPON zahrnujícím země EU, Lichtenštejnsko, Norsko, Švýcarsko a Island.

Spolupráce s národním koordinátorem ESPON (OEÚS MMR) a s EGTC (European Grouping on Territorial Cooperation) programu ESPON v Lucembursku.

Iniciace českých potenciálních projektových partnerů k účasti v projektech.

Výstup, dostupnost výstupu:

Konzultační činnost pro projektové partnery:

- překlady a zpracování výzev, informací a ESPON Policy Briefs pro respondenty v ČR;
- konzultace;
- zveřejnění výzev programu ESPON v roce 2024 a jejich rozeslání projektovým partnerům;
- úprava, rozšiřování a aktualizace mailing listu českých PPP.

Propagace programu ESPON:

- informace o programu ESPON v časopisu Urbanismus a územní rozvoj;
- aktualizace stránky ESPON pro web ÚÚR a MMR;
- překlad výzev, volných míst a dalších informací EGTC;
- prezentace činnosti národního kontaktního místa ESPON pro studenty FAST VUT na ÚÚR (21. 2. 2024).

Odborná činnost:

- zpracování zpráv za rok 2023;
- průběžná aktualizace webových stránek;
- průběžné překlady;
- realizace národního semináře ESPON a příprava podkladů:
 - Udržitelná urbanizace. Krásná, udržitelná a inkluzivní města (20. 11. 2024, Brno)
- překlady a redakce publikací:
 - Teze politik. Územní perspektiva zelené industrializace (4/2024)
 - Teze politik. Role malých a středně velkých měst v územním rozvoji a soudržnosti (6/2024)
- standardní činnosti (pracovní komunikace s ostatními ECPs a s potenciálními projektovými partnery);
- prezentace činnosti národního kontaktního místa ESPON pro studenty FAST VUT na ÚÚR (21. 2. 2024);
- připomínky k případové studii týkající se záboru půdy (ESPON „No net land take – policies and practises in European region“);
- vyplnění evaluačního dotazníku ESPON.

Účast na jednáních:

- interní jednání kontaktních míst ESPON (online, 26. 3. 2024);
- seminář ESPON & ECP Meeting (5. 6. 2024.–7. 6. 2024, Mons, Belgie);
- on-line schůzka kontaktních míst ESPON (online, 17. 9. 2024);
- seminář ESPON & ECP Meeting (6. 11. 2024.–8. 11. 2024, Budapešť, Maďarsko).

Využitelnost výstupu:

Výstupy jsou tematicky spojeny s jednotlivými projekty programu ESPON – pasivně (projekty jsou využitelné pro veřejnou správu, univerzity, výzkumná pracoviště, projekční kanceláře i jednotlivce) i aktivně (české subjekty se podílely na jednotlivých vyhlášených projektech programu jako partneři v rámci nadnárodních projektových skupin). Využitelnost výsledků programu ESPON je průběžná.



Doporučení, která vyplývají z řešení úkolu:

Pokračování úkolu v roce 2025 dle požadavků OEÚS MMR.

Kapacita ÚÚR:

Plánovaná: 400,00 hod.

Skutečná: 427,00 hod.

Zdůvodnění rozdílu:

Plánovaná kapacita hodin byla přečerpána s ohledem na práce spojené s překlady publikací a organizací národního semináře.

Náklady na:

OOV: 67 550 Kč

Objednávka: 20 000 Kč

Smlouva o dílo: 0 Kč

Číslo úkolu:	A.3.02/ÚP
Název úkolu:	Mezinárodní spolupráce
Doba řešení:	leden – prosinec 2024
Charakter úkolu:	zahraniční spolupráce
Zadavatel:	Odbor územního plánování MMR
Garant MMR:	Ing. Filip Novosád
Garant ÚÚR:	Ing. Elena Fedrová
Řešitelé:	Ing. Jakub Kotrla, Ing. František Nantl, Ing. Ludmila Rohrerová, Ing arch. Hana Šimková, Ph.D.
Konzultanti:	---
Oponenti:	---
Kooperace:	PhDr. Iva Kratochvílová, Technopark CZ, s. r. o.

Cíl řešení úkolu a komentář k jeho dosažení:

Na základě závěrů z jednání ministrů regionálního rozvoje zemí V4+2 (tj. České republiky, Maďarska, Polska, Slovenska a dále Rumunska a Bulharska) byla v roce 2014 dokončena Společná strategie územního rozvoje zemí V4+2. Z důvodu předpokládané aktualizace této strategie, jakož i z důvodu aktualizace oficiálních webových stránek V4+2 a potřeby vzájemné informovanosti a prezentace aktuálních informací o národních dokumentech a systémech územního plánování v zemích V4+2 byly práce na tomto úkolu znovuobnoveny a nadále pokračují.

Výstup, dostupnost výstupu:

- Aktualizace oficiálních webových stránek V4+2.
- Zpracování překladů dle požadavku garanta Ing. Novosáda.
- Zpracování podklady pro účely zasedání česko-saské pracovní skupiny pro územní rozvoj.
- Spolupráce na organizaci jednání SPOG v rámci skupiny V4+2 (9. 4. 2024, Praha) – administrativa, online jednání s garantem, zpracování prezentací a překladů, zápis z jednání, článek do časopisu.
- Součinnost při vyplňování dotazníku OECD a zpracování odpovědí pro EUKN.
- Překlady nového stavebního zákona (zákon č. 283/2021 Sb.) do anglického a německého jazyka.

Využitelnost výstupu:

Hlavním přínosem je zajištění návaznosti na předchozí řešení úkolu, vzájemná informovanost o národních dokumentech a systémech územního plánování a regionálního rozvoje v zemích V4+2 a také prezentace všech informací a novinek na oficiálním webu V4+2.

Doporučení, která vyplývají z řešení úkolu:

Pravidelně aktualizovat oficiální webové stránky V4+2 a prezentovat důležité informace a novinky o národních dokumentech a systémech územního plánování a regionálního rozvoje v zemích V4+2.

V rámci Skupiny pro sledování územního plánování v zemích V4+2 (SPOG) bude nadále docházet k výměně informací o celostátních dokumentech územního plánování a systémech územního plánování. Skupina se bude scházet ke konkrétním otázkám, které společně řeší zástupci zemí V4+2 v oblasti územního plánování.

Kapacita ÚÚR:

Plánovaná:	200,00 hod.
Skutečná:	216,00 hod.

Zdůvodnění rozdílu:

Překročení hodin bylo z důvodu prací spojených s organizací jednání SPOG v rámci skupiny V4+2.

Náklady na:

OOV:	0 Kč
Objednávka:	254 371 Kč
Smlouva o dílo:	0 Kč



Číslo úkolu:	A.4.01/ÚP
Název úkolu:	Evidence územně plánovací činnosti
Doba řešení:	leden – prosinec 2024
Charakter úkolu:	monitorování, zpracování dat, www informace
Zadavatel:	Odbor územního plánování MMR
Garant MMR:	Ing. Vladimír Voldřich
Garant ÚÚR:	Ing. Petr Zelinka
Řešitelé:	Ing. Jakub Kotrla, Ing. Ludmila Rohrerová, Mgr. Martin Tomáš
Konzultanti:	---
Oponenti:	---
Kooperace:	Ing. Michal Artim

Cíl řešení úkolu a komentář k jeho dosažení:

Cílem úkolu je průběžná evidence a aktualizace údajů o postupu pořizování ÚPD a ÚPP obcí a krajů, průběžná evidence ploch zastavitelného území vymezených schválenou ÚPD ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti (EÚPČ), v souladu s Metodikou MMR OÚP pro postup orgánů územního plánování při evidenci územně plánovací činnosti. Součástí je údržba databáze a vývoj aplikací pro správu systému a publikaci dat.

Výstupem úkolu je také zpracování statistických dat v rámci Ročenky – přehled o aktuálním stavu evidence územně plánovací činnosti. Práce na tomto přehledu probíhaly od počátku roku do konce srpna, kdy byla Ročenka včetně grafických a tabulkových výstupů zveřejněna.

Část úkolu byla věnována činnostem související s *transformací a vývojem systému EÚPČ a Systému stavebně technické prevence (SSTP)* a spolupráci na přípravě dat pro Národní geoportál územního plánování.

Dále bylo zpracováno několik výstupů dle požadavků MMR, orgánů veřejné správy a odborné veřejnosti.

Výstup, dostupnost výstupu:

Systém Evidence územně plánovací činnosti (iLAS a iKAS), eupc.uur.cz.

Ročenka 2023 (www.uur.cz > Územní plánování > Evidence územně plánovací činnosti > Ročenky), <https://www.uur.cz/uzemni-planovani/evidence-uzemne-planovaci-cinnosti/>.

Využitelnost výstupu:

Řešení úkolu naplňuje ustanovení § 162 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti.

Výstupy úkolu jsou určeny pro potřeby MMR, veřejné správy (především orgánům územního plánování), odborné i ostatní veřejnosti a investorů.

Doporučení, která vyplývají z řešení úkolu:

Řešení úkolu je stálou a průběžnou činností zákona č. 183/2006 Sb. S nabytím účinností stavebního zákona č. 283/2021 Sb. a zajištění evidence územně plánovací činnosti v rámci Národního geoportálu územního plánování je stálá a průběžná činnost evidence územně plánovací činnosti zaměřena na údaje o historických, rozpracovaných a dokončovaných dokumentacích dle zákona č. 183/2006 Sb. a na spolupráci s Národním geoportálem územního plánování.

Kapacita ÚÚR:

Plánovaná:	1 800,00 hod.
Skutečná:	1 570,00 hod.

Zdůvodnění rozdílu:

Nabytí účinnosti zákona č. 283/2021 Sb. stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů

Náklady na:

OOV:	0 Kč
Objednávka:	9 200 Kč
Smlouva o dílo:	0 Kč

Číslo úkolu:	A.4.02/ÚP
Název úkolu:	Informační web územního plánování
Doba řešení:	leden – prosinec 2024
Charakter úkolu:	monitorování, zpracování dat, www informace
Zadavatel:	Odbor územního plánování MMR
Garant MMR:	Ing. Vladimír Voldřich
Garant ÚÚR:	Ing. arch. Hana Šimková, Ph.D.
Řešitelé:	–
Konzultanti:	–
Oponenti:	–
Kooperace:	–

Cíl řešení úkolu a komentář k jeho dosažení:

Informační web územního plánování (dále jen IWÚP nebo portál), oficiální portál Ústavu územního rozvoje z oblasti územního plánování. Je v provozu od roku 2003. Cílem je vytvářet otevřený, průběžně aktualizovaný a bezpečný systém odkazů na relevantní informace v oboru územního plánování a územního rozvoje, vyplývajících jak z činností MMR a ÚÚR, tak externích zdrojů. Systém je určen pro subjekty státní správy, subjekty samosprávy, profesní, odbornou i laickou veřejnost.

IWÚP ke dni 6. 12. 2024 obsahoval **3 627 webových odkazů** (původně k 07/2024 – 4 560 odkazů) a dle údajů TOP listu (on-line počítačů a statistiky přístupů na stránky) ho navštívilo **982 405 návštěvníků** (od 23. 5. 2005). V období leden až prosinec 2024 měl IWÚP standardně vyrovnanou návštěvnost. V sekci Státní správa se udržuje **kolem 15.–20. místa** (ke dni 19. 12. 2024 – 16. místo).

Kontrola funkčnosti, aktuálnosti a správnosti odkazů na IWÚP probíhala pololetně speciálním programem Xenu's Link Sleuth – ke dni 25. 7. 2024 a 6. 11. 2023. Opravy nefunkčních odkazů jsou prováděny průběžně.

V roce 2024 probíhala celková revize a aktualizace všech sekcí portálu související s novým stavebním zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, který byl plně platný od 1. 7. 2024. Ke dni 4. 7. 2024 byla provedena kompletní záloha IWÚP. Součástí velké revize byly změny, přesuny, doplnění, popř. redukce sekcí (hlavní část úprav probíhala v období 08–11/2024). Některé sekce se operativně měnily s ohledem na lepší přehlednost a orientaci v IWÚP.

Informace o vývoji a všech činnostech na IWÚP – viz záznamy z kontrolních dnů, které probíhají pololetně. Vybrané informace:

- V rámci 1. a 2. pololetí roku 2024 byly aktualizovány a doplňovány odkazy zaměřené na veškeré sekce IWÚP s důrazem na územní rozvoj – viz *Aktuality*.
- Průběžně jsou doplňovány odkazy v sekci *Teorie, metodiky*.
- Byly aktualizovány sekce zaměřené na různé výstupy ÚÚR – *Aktuální témata v územním rozvoji; Publikace, internetové prezentace, knihovny; Slovníky* a aktualizace internetových příruček *Dotčené orgány v procesu územního plánování, Limity využití území, Principy a pravidla územního plánování*.
- Byly revidovány a aktualizovány všechny sekce.
- Byly zveřejňovány informace a výstupy k *územnímu rozvojovému plánu*.
- Byly zveřejňovány informace a výstupy k *Politice územního rozvoje České republiky*.
- Byly zveřejňovány informace a výstupy k *Politice architektury a stavební kultury České republiky*.
- Byly zveřejňovány informace a výstupy ke *Standardizaci územně plánovací dokumentace*.
- V sekci *Evidence územně plánovací činnosti* byly zveřejněny aktualizované Seznamy projektantů územních plánů, regulačních plánů a územních studií a Data z databáze evidence územně plánovací činnosti – tabulkové přehledy podle krajů za jednotlivé roky.
- Byly zveřejňovány odkazy na nová čísla časopisu „Urbanismus a územní rozvoj“ včetně pravidelných příloh – Pořizovatelská praxe a Stavebně správní praxe a příloh mimořádných.
- Byla aktualizována sekce *Přístup s heslem – Informativní materiály a připravované metodiky* – Materiály z porad OÚP MMR s krajskými úřady a MHMP (porady 05/2024 Telč a 11/2024 Jičín). Dále byly doplňovány sekce *Přístup s heslem*, části: *Konzultační výbor pro zpracování Politiky územního rozvoje ČR a Územní rozvojový plán ČR*.
- Probíhala průběžná aktualizace sekce *Konference, semináře, kurzy*.
- Přihlášeným zájemcům jsou zasílány e-mailem upozornění na důležité informace zveřejněné na IWÚP.



Výstup, dostupnost výstupu:

Výstup:

- Webová stránka Informační web územního plánování

Dostupnost:

- Informační web územního plánování – <https://portal.uur.cz/>
- Webové stránky Ústavu územního rozvoje – sekce Územní plánování <https://www.uur.cz/uzemni-planovani/informacni-web-uzemniho-planovani/>
- Webové stránky Ministerstva pro místní rozvoj ČR – <http://www.mmr.cz/cs/Stavebni-rad-a-bytova-politika/Uzemni-planovani-a-stavebni-rad/Kontakty-Odkazy>

Využitelnost výstupu:

IWÚP dlouhodobě poskytuje aktuální a komplexní informace zejména z oblasti územního plánování, územního rozvoje a souvisejících témat. IWÚP je určen pro veřejnou správu, odbornou i laickou veřejnost. Je vítán z důvodu snadného přístupu a vyhledávání. Udrhuje si standardně vyrovnanou návštěvnost. Je kladně hodnocen uživateli.

Doporučení, která vyplývají z řešení úkolu:

Úkol bude pokračovat v roce 2025. Patří mezi trvalé činnosti ÚÚR. IWÚP je třeba udržovat a doplňovat o nové informace. Rozvoj IWÚP probíhá v souladu s požadavky odboru územního plánování MMR a vztahuje se k podpoře hlavního zaměření – řešení problematiky územního plánování a územního rozvoje.

Řešení úkolu pro rok 2025 bude spočívat zejména v:

- zaměření se na sekce IWÚP, které mají vazbu na stavební zákon, jeho novely a vyhlášky vydané k jeho provedení,
- průběžné kontroly funkčnosti odkazů ve všech sekcích,
- aktualizaci a doplňování odkazů ve všech sekcích s důrazem na územní rozvoj,
- aktualizaci a doplňování sekce Přístup s heslem – pro vybrané instituce, pracovníky státní správy a samosprávy a odbornou veřejnost,
- zaměření se na sekci Aktuální témata v územním rozvoji,
- zasílání aktualit a důležitých informací z IWÚP e-mailem přihlášeným zájemcům.

Kapacita ÚÚR:

Plánovaná: 700,00 hod.

Skutečná: 796,00 hod.

Zdůvodnění rozdílu:

Plánované hodiny byly přečerpány z důvodu celkové revize a aktualizace všech sekcí portálu související s novým stavebním zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

Náklady na:

OOV: 0 Kč

Smlouva o dílo: 0 Kč

Objednávka: 0 Kč

Číslo úkolu:	A.4.03/ÚP
Název úkolu:	Územně analytické podklady ČR
Doba řešení:	leden - prosinec 2024
Charakter úkolu:	monitorování, zpracování dat, www informace
Zadavatel:	Odbor územního plánování MMR
Garant MMR:	Ing. arch. Hana Máchová
Garant ÚÚR:	Ing. arch. Michal Leskovjan
Řešitelé:	Ing. arch. Martina Kabelková, Ing. Jakub Kotrla, Ing. Zdeňka Kučerová, RNDr. Vladimíra Labounková, Mgr. Jiří Lhotský, Ing. František Nantl, Ing. Ludmila Rohrerová, Ing. arch. Hana Šimková, PhD., Mgr. Martin Tomáš
Konzultanti:	---
Oponenti:	---
Kooperace:	Ing. Lucie Palánová, Ing. Michaela Rybníčková

Cíl řešení úkolu a komentář k jeho dosažení:

Cílem řešení je zpracování Územně analytických podkladů ČR (dále také jen „ÚAP ČR“), zpracování podkladů pro rozbor udržitelného rozvoje území (dále také jen „PRURÚ“), zpracování rozboru udržitelného rozvoje území (dále také jen „RURÚ“). Průběžná aktualizace a optimalizace mapové aplikace ÚAP ČR obsahující sledované jevy ÚAP ČR a umístění výstupů úkolu na mapovém portálu ÚÚR a MMR.

Shromažďování a vyhodnocení vstupních podkladů a dat, vedení databáze územně plánovacích podkladů pro zpracování ÚAP ČR, aktualizace textové části PRURÚ pro jednotlivá témata jako podkladu pro RURÚ.

Výstup, dostupnost výstupu:

Hlavní výstupy:

- Podklady pro rozbor udržitelného rozvoje území (PRURÚ)
 - Textová část
 - Průběžná aktualizace jednotlivých témat na základě shromažďování a vyhodnocení aktuálních vstupních podkladů a dat.
 - Grafická část
 - Databáze sledovaných jevů a mapová aplikace ÚAP ČR na mapovém portálu MMR a ÚÚR: aktualizace dat v databázi sledovaných jevů ÚAP ČR.
 - Dílčí úpravy databáze sledovaných jevů (například doplnění nových sledovaných jevů mj. v souladu s indikátory RURÚ).
 - Výkres limitů využití území – pracovní verze, Výkres hodnot území – pracovní verze, Výkres záměrů na provedení změn v území – pracovní verze.
- Rozbor udržitelného rozvoje území ÚAP ČR (RURÚ)
 - Aktualizace indikátorů pro vyhodnocení RURÚ (modifikace indikátorů RURÚ – dílčí úpravy definic, způsobu vyhodnocení, metody škálování kartogramů atd. na základě konzultací s MMR).
 - Vyhodnocení jednotlivých indikátorů – aktualizace.
 - Textové shrnutí pro všechny indikátory.
 - Vyhodnocení územních podmínek pro jednotlivé pilíře – aktualizace.
 - Textové shrnutí, celkové vyhodnocení územních podmínek pro jednotlivé pilíře.
 - Grafické přílohy: kartogramy pro všechny indikátory, grafické vyhodnocení jednotlivých pilířů – aktualizace.
 - Zjištění a vyhodnocení pozitiv a negativ v území podle jednotlivých témat – aktualizace.

Výstupy jsou dostupné na ÚÚR a OÚP MMR a na internetových stránkách ÚÚR. Adresa mapové aplikace ÚAP ČR (neveřejná pracovní verze a verze veřejná – vybrané jevy): <https://egis.uur.cz/portal/apps/sites/#/uur>
 Neveřejná pracovní verze mapové aplikace pro prohlížení referenčních dat sledovaných jevů ÚAP ČR na mapovém portálu je dostupná po zadání přístupových údajů. Pro poskytovatele dat jsou grafické výstupy dostupné na neveřejných, jim poskytnutých adresách. Adresa veřejné verze ÚAP ČR (vybrané jevy): <https://egis.uur.cz/portal/apps/webappviewer/index.html?id=776f9f4a38414e40ab3a0177d4eb6bed>

Textová část PRURÚ je dostupná na adrese:

<https://www.uur.cz/uzemni-planovani/uzemne-analyticke-podklady/>

Využitelnost výstupu:

Přínosem řešení je naplnění požadavků stavebního zákona, na základě kterých MMR pořizuje územně plánovací podklady v podrobnosti a rozsahu nezbytném pro plnění svých úkolů. ÚAP ČR budou tedy využívány zejména pro pořizování politiky územního rozvoje a územního rozvojového plánu a pro další územně plánovací činnost.



Doporučení, která vyplývají z řešení úkolu:

Průběžná aktualizace mapové aplikace ÚAP ČR, aktualizace podkladů pro rozbor udržitelného rozvoje území, dopracování rozboru udržitelného rozvoje území.

Kapacita ÚÚR,

Plánovaná: 2 300,00 hod.

Skutečná: 2 959,50 hod.

Zdůvodnění rozdílu:

Plánovaná kapacita byla překročena mj. z následujících důvodů: Uvádění ÚAP ČR do souladu s novými právními předpisy, zejména s vyhláškou č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu, která nabyla účinnosti dne 1. 7. 2024. Aktualizace indikátorů pro vyhodnocení RURÚ (modifikace indikátorů RURÚ – dílčí úpravy definic, způsobu vyhodnocení, metody škálování kartogramů atd. na základě konzultací).

Náklady na:

OOV: 0 Kč

Objednávka: 94 030 Kč

Smlouva o dílo: 0 Kč

Číslo úkolu:	A.4.10/ÚP-SŘ
Název úkolu:	Dotazníkové šetření a podklady pro analýzu stavu na úseku ÚP a SŘ – úřady ÚP, obecné stavební úřady
	Dotazníkové šetření – speciální stavební úřady
Doba řešení:	leden–prosinec 2024
Charakter úkolu:	trvalá činnost
Zadavatel:	Odbor územního plánování MMR / Odbor stavebního řádu MMR
Garant MMR:	Ing. Vladimír Voldřich, Mgr. Marie Pokorná
Garant ÚÚR:	Ing. Petr Zelinka / Václav Nekuža
Řešitelé:	Ing. Petr Zelinka, Václav Nekuža, Ing. Ludmila Rohrerová
Konzultanti:	---
Oponenti:	---
Kooperace:	Ing. Michal Artim

Cíl řešení úkolu a komentář k jeho dosažení:

Úkol byl zadán na základě usnesení vlády ČR ze dne 19. října 2011 č. 774/2011 k materiálu Analýza stavu na úseku stavebního řádu a územního plánování, kterým bylo uloženo ministru pro místní rozvoj v bodě II/1:

- a) zpracovávat vždy za uplynulý kalendářní rok dotazníkové šetření výkonu činnosti krajských úřadů, Magistrátu hlavního města Prahy, úřadů územního plánování a obecních stavebních úřadů a to do 31. března následujícího kalendářního roku,
- b) zpracovat analýzu stavu na úseku územního plánování a stavebního řádu na základě dotazníkového šetření a vyhodnocení daného úseku krajskými úřady a Magistrátem hlavního města Prahy a předložit tuto analýzu vládě do 31. ledna 2013 a následně pak každý třetí rok ke dni 30. června;

v bodě II/2:

- a) zpracovat vždy za uplynulý kalendářní rok dotazníkové šetření výkonu činnosti speciálních stavebních úřadů, a to do 31. března následujícího kalendářního roku,
- b) zpracovat analýzu stavu na úseku stavebních úřadů speciálních staveb na základě dotazníkového šetření a vyhodnocení daného úseku krajskými úřady, Magistrátem hlavního města Prahy, Ministerstvem dopravy a Ministerstvem zemědělství.

Předmětem řešení je dotazníkové šetření a podklady pro Analýzu (tabulky, grafy a kartogramy).

Výsledkem řešení je soubor dat uložených v databázi prostřednictvím webové aplikace, dále pak podklady pro Analýzu specifikované MMR a publikované na webu ÚÚR.

Dotazníkové šetření proběhlo od 5. 2. 2024 do 23. 2. 2024. Sumární data dotazníků byla zpracována a v první verzi zveřejněna na www 8. 4. 2024. Následovalo opravné kolečko KÚ, požadované opravy byly provedeny a finální verze dotazníkových dat byla publikována na www poslední květnový týden.

Zpracování statistických úloh dle zadání OÚP a OSŘ MMR a jejich následné zveřejnění na www (sumární data doplněná tabulkami, grafy a kartogramy) bylo splněno k 24. 5. 2024.

Výstup, dostupnost výstupu:

Souhrnné datové výstupy z dotazníků, výstupy ze statistických úloh (tabulky, grafy a kartogramy) za rok 2023 <https://www.uur.cz/stavebni-rad/analyza-stavu-na-useku-sr-a-up/>
On-line aplikace Dotazníky <http://dotazniky.uur.cz>.

Využitelnost výstupu:

Výsledkem řešení úkolu je podklad pro Analýzu stavu na úseku územního plánování a stavebního řádu, jejíž zpracování bylo uloženo ministru pro místní rozvoj usnesením vlády č. 774/2011 a která byla předložena vládě do 30. 6. 2022. Podklad je dále využitelný ke zlepšení kontrolní a dozorové činnosti MMR, KÚ, Magistrátu hl. m. Prahy a magistrátů územně členěných statutárních měst, která přenesla výkon státní správy na úseku stavebního řádu na městské části nebo městské obvody.

Doporučení, která vyplývají z řešení úkolu:

S ohledem na usnesení vlády ČR ze dne 19. října 2011 č. 774/2011 k materiálu Analýza stavu na úseku stavebního řádu a územního plánování pokračovat v řešení úkolu.

Kapacita ÚÚR:

Plánovaná:	1 400,00 hod.
Skutečná:	1 558,50 hod.



Zdůvodnění rozdílů:

Překročení hodin bylo z důvodu intenzivnější spolupráce a asistence s úpravou dokumentu Analýzy stavu na úseku Územního plánování a Stavebního řádu za roky 2021-2023, která byla ve větším rozsahu než v minulých letech. Bylo také podniknuto přepracování desktopových aplikací, které zpracovávají data získaná z dotazníkového šetření.

Náklady na:

OOV:	0 Kč
Smlouva o dílo:	57 600 Kč
Objednávka:	0 Kč

Číslo úkolu:	A.4.13/SŘ
Název úkolu:	Systém stavebně technické prevence
Doba řešení:	leden – prosinec 2024
Charakter úkolu:	monitorování, zpracování dat, www informace
Zadavatel	Odbor stavebního řádu MMR
Garant MMR:	Ing. Gabriela Krauszová
Garant ÚÚR:	Ing. Elena Fedrová
Řešitelé:	Ing. Petr Zelinka
Konzultanti:	---
Oponenti:	---
Kooperace:	---

Cíl řešení úkolu a komentář k jeho dosažení:

Cílem řešení úkolu je provoz a aktualizace Systému stavebně technické prevence (SSTP), údržba databáze a aplikací pro správu systému.

Průběžně byly poskytovány konzultace pověřeným pracovníkům stavebních úřadů a zpracovány požadavky garantky Ing. Krauszové.

V průběhu celého období byla zajišťována správná funkčnost systému pro všechny uživatele, vše za plného provozu bez výpadků systému. Průběžně byla prováděna kontrola funkčnosti systému. V případě výskytu chyby byly zaslány požadavky na opravu dodavateli systému.

Během roku 2024 proběhly celkem čtyři pracovní schůzky, kde byly s dodavatelem řešeny především požadavky na rozvoj systémů SSTP a EÚPČ a integrace na základní registry ROB/ROS.

Dne 15. 7. 2024 byla podepsána Smlouva o předávání dat mezi HZS a MMR/ÚÚR. Data jsou od HZS dodávána dle domluvy, tj. v pravidelných čtvrtletních cyklech. V září 2024 byla úspěšně dokončena integrace SSTP na databázi HZS.

V návaznosti na změnu struktury stavebních úřadů došlo k aktualizaci supermatice SÚ a přemapování vazeb SÚ do funkcí SSTP.

Výstup, dostupnost výstupu:

- Byla dokončena integrace na základní registry (požadavek OHA).
- Proběhla aktualizace supermatice stavebních úřadů odpovídající nové struktuře SÚ.
- Byla podepsána Smlouva o předávání dat mezi HZS a MMR/ÚÚR.
- Byla dokončena integrace SSTP na databázi HZS.
- Byly provedeny úpravy SSTP v návaznosti na zákon č. 283/2021 a vyhlášku č. 149/2024 Sb.
- Byly obnoveny doménové certifikáty pro SSTP a EÚPČ.
- Dostupnost úkolu: <https://sstp.uur.cz/>, <http://192.168.200.68/uur/admin/>

Využitelnost výstupu:

Informačních výstupů z databáze SSTP bude využito jako podkladu pro:

- vyhodnocování příčin havárií staveb,
- případné navrhování úprav stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, zejména obecných požadavků na výstavbu,
- podněty k úpravě českých technických norem,
- návrh opatření k zabránění opakování vad ve výstavbě,
- návrh na úpravy staveb, částí staveb, funkčních dílů staveb, prvků a stavebních výrobků,
- návrh k úpravě certifikace stavebních výrobků,
- návrh jiných stavebně technických opatření.

Výstupy úkolu jsou také v omezeném rozsahu určeny veřejné správě (především stavebním úřadům), odborné i ostatní veřejnosti.

Doporučení, která vyplývají z řešení úkolu:

Pokračovat ve správě dat a kontrole aplikace SSTP, nadále spolupracovat s dodavatelskou firmou v případě úprav/oprav SSTP a v případných konzultacích s externími odborníky. Pokračovat v plnění databáze SSTP relevantními údaji z IS HZS a případně pokračovat ve vkládání vybraných získaných údajů o vadách, poruchách a haváriích do systému. V dalším období získat schválení provozně technické dokumentace od odboru Hlavního architekta eGovernmentu MV..

Kapacita ÚÚR:

Plánovaná:	2 300,00 hod.
Skutečná:	1 334,00 hod.



Zdůvodnění rozdílu:

Skutečně vykázané hodiny na úkol odpovídají čerpání garantky Ing. Eleny Fedrové při její souběžné práci na třech úkolech – nedostatečná personální kapacita vzhledem k rozsahu zadávaného úkolu.

Náklady na:

OOV:	0 Kč
Objednávka:	0 Kč
Smlouva o dílo:	0 Kč

Číslo úkolu:	A.4.16/RP
Název úkolu:	Mapový portál MMR
Doba řešení:	leden – prosinec 2024
Charakter úkolu:	monitorování, zpracování dat, www informace
Zadavatel:	Odbor regionální politiky MMR
Garant MMR:	Ing. Jan Zerák
Garant ÚÚR:	Ing. František Nantl
Řešitelé:	---
Konzultanti:	---
Oponenti:	---
Kooperace:	---

Cíl řešení úkolu a komentář k jeho dosažení:

Poskytování součinnosti Odboru regionální politiky (ORP) MMR a firmy VARS při zajišťování migrace dat mapového portálu MMR a dat z portálu RIS na portál na serverech ÚÚR. Pracovníci ÚÚR zajišťovali součinnost v případě potřeby problémů na serverech ÚÚR, případně, pokud by vážla komunikace mezi ORP MMR a firmou VARS. Dále pracovníci ÚÚR průběžně dohlíželi, zda je naplňována základní funkčnost portálů MMR, což bylo hlavní příčinou čerpání hodin na úkolu. Probíhá propojení se serverem „Sdružení místních samospráv ČR“. V roce 2024 došlo k navýšení čerpaných hodin cca o 20 % z důvodu zahájení prověřování možnosti a vhodnosti propojení mapového portálu MMR spravovaného ORP MMR s Národním geoportálem územního plánování (NGÚP) v gesci OÚP MMR.

Výstup, dostupnost výstupu:

- Internetová aplikace „Mapový server MMR“ je funkční a dostupný na webových stránkách (adresa): (mapy.mmr.cz), resp. (<https://egis.uur.cz/portal/apps/sites/#/mmr/>);
- Aktualizace příslušných podkladů aplikace formou aktualizace – průběžné doplňování údajů, podkladů a zdrojů, postupné propojování s dalšími relevantními webovými stránkami (servery).

Využitelnost výstupu:

Aktualizovaný mapový server, umístěný na serverech ÚÚR je pomůckou pro pracovníky ministerstev, krajských úřadů, obecních úřadů a zejména k využití pro veřejnost.

Doporučení, která vyplývají z řešení úkolu:

Především se navrhuje pokračování úkolu v roce 2025. Pokračování činností již uvedených a další prohloubení spolupráce na koordinaci pro při sledování a vyhodnocování postupného nabíhání jednotlivých částí do funkce s ohledem na možné potřeby vytvoření zadání a hledání možné koordinace některých mapových aplikací mezi odbory MMR ORP a OÚP, a to především v postupně dokončovaném úkolu územně analytické podklady ČR (ÚAP ČR), které jsou realizovány pracovníky ÚÚR na jeho serverech, tak i v souvislosti potřeby podrobnějších informací o území v souvislosti s nově řešeným a utvářeným dokumentem územního plánování „Územním rozvojovým plánem“.

Kapacita ÚÚR:

Plánovaná:	200,00 hod.
Skutečná:	119,50 hod.

Zdůvodnění rozdílu:

Vyčerpaný počet hodin odpovídá průběžným aktualizacím příslušné internetové aplikace v průběhu celého kalendářního roku. Současně zatím nedošlo ke zvýšené potřebě koordinace mapových aplikací mezi odbory MMR ORP a OÚP, neboť zatím nebyly nalezeny důvody pro potřebu koordinace mapových aplikací mapového portálu MMR a ÚAP ČR. Ještě méně rozvinutá je situace s možným propojením mapového portálu MMR a NGÚP z důvodu, že NGÚP teprve začíná rozvíjet svou funkcionalitu, kde bude teprve třeba dokončit zkoumání možnosti propojení, až dojde k úplné funkcionalitě NGÚP.

Náklady na:

OOV:	0 Kč
Smlouva o dílo:	0 Kč
Objednávka:	0 Kč



Číslo úkolu:	A.4.17/ÚP
Název úkolu:	Národní geoportál územního plánování
Doba řešení:	leden – prosinec 2024
Charakter úkolu:	monitorování, zpracování dat, www informace
Zadavatel:	Odbor územního plánování MMR
Garant MMR:	Ing. Vladimír Voldřich
Garant ÚÚR:	Mgr. Martin Tomáš
Řešitelé:	Ing. arch. Martina Kabelková, Ing. Jakub Kotrla, Ing. arch. Michal Leskovjan, Václav Nekuža, Ing. Ludmila Rohrerová, Ing. Jana Sapáková, Ing. arch. Hana, Šimková, Ph.D., Mgr. Tomáš Zvardoň, Ing. Petr Zelinka
Konzultanti:	---
Oponenti:	---
Kooperace:	---

Cíl řešení úkolu a komentář k jeho dosažení:

Výstupy úkolu byly v pořádku splněny, ze strany OÚP bez výhrad

Výstup, dostupnost výstupu:

Údržba datového skladu v prostředí ÚÚR pro dočasnou úschovu dat standardizovaných výstupů z ETL nástroje. Součinnost při přípravě standardizace výstupů územně plánovací činnosti (zejména ve vazbě na JS ZÚR) a NGÚP (zejména ve vazbě na EÚPČ). Součinnost s uživateli ETL nástroje (KÚ).

Využitelnost výstupu:

Plnění úkolu přispělo k zajištění probíhající standardizace územních plánů.

Doporučení, která vyplývají z řešení úkolu:

Pokračování úkolu v roce 2025 dle požadavků OÚP MMR.

Kapacita ÚÚR:

Plánovaná:	1 000,00 hod.
Skutečná:	654,25 hod.

Zdůvodnění rozdílu:

S ohledem na posun předpokládaných termínů v přípravě Národního geoportálu územního plánování nebyly vzneseny žádné zásadní požadavky k ÚÚR, a proto nebyly plánované hodiny na rok 2024 čerpány v plánovaném rozsahu. Standardizace územních plánů nabíhá postupně (pro rok 2024 předána data pouze v nízkých desítkách případů).

Náklady na:

OOV:	0 Kč
Smlouva o dílo:	0 Kč
Objednávka:	0 Kč

Číslo úkolu:	A.4.18/ÚP
Název úkolu:	Standardizace územně plánovací dokumentace
Doba řešení:	leden – prosinec 2024
Charakter úkolu:	metodická a konzultační činnost, monitorování, zpracování dat
Zadavatel	Odbor územního plánování MMR
Garant MMR:	Mgr. Adam Balcar
Garant ÚÚR:	Mgr. Tomáš Zvardoň
Řešitelé:	Ing. arch. Hana Šimková, Ph.D.
Konzultanti:	---
Oponenti:	---
Kooperace:	---

Cíl řešení úkolu a komentář k jeho dosažení:

Cílem úkolu je metodická podpora činnosti úřadů územního plánování, krajských úřadů a rovněž zpracovatelů územně plánovací dokumentace při aplikaci požadavků na standardizaci územně plánovací dokumentace, a to zejména územních plánů.

V roce 2024:

- Byly zveřejňovány aktualizované informace k problematice jednotného standardu včetně navazujících informací na stránkách ÚÚR.
- V první polovině roku 2024 byly zveřejňovány nové a aktualizované metodické podklady k jednotnému standardu dle zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích vyhlášek (dále jen „SSZ“), zatímco v druhé polovině roku 2024 byly již průběžně zveřejňovány nové a aktualizované metodické podklady k jednotnému standardu dle zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcí vyhlášky (dále jen „NSZ“).
- Pro projektanty byly vytvořeny vzorové datové struktury a styly.
- V roce 2024 byly průběžně vyřizovány dotazy k problematice jednotného standardu, které byly zasílány na adresu Konzultačního střediska ÚÚR nebo na adresu garanta ÚÚR. Vybrané dotazy byly vyřizovány v součinnosti s garantem MMR, případně dalšími kolegy na MMR.
- Projektantům a pořizovatelům byla poskytována podpora při řešení problémů během kontroly dat ETL nástrojem, včetně technické podpory při práci s daty v prostředí GIS.
- Pravidelně byly přidělovány role „pořizovatel“ vybraným pracovníkům v prostředí ETL nástroje dle požadavků jednotného standardu SSZ. Územně plánovací dokumentace, které tyto požadavky splnily, byly následně uloženy do datového skladu ÚÚR.

Výstup, dostupnost výstupu:

Výstup:

- Aktualizované informace o jednotném standardu rozdělné do sekcí dle právních předpisů.
- Metodické materiály, návody, příručky, vzorové datové struktury a styly, materiály z workshopů a konferencí.

Dostupnost:

- Webové stránky ÚÚR v sekci Standardizace územního plánování – <https://www.uur.cz/uzemni-planovani/standardizace-uzemniho-planovani/>.

Využitelnost výstupu:

Přínosem úkolu je zabezpečení jednotného postupu veřejné správy a zpracovatelů územně plánovací dokumentace při uplatňování právních předpisů na úseku územního plánování. Výstupy z tohoto úkolu přispívají k usměrňování, zkvalitnění a sjednocení činnosti orgánů územního plánování a zpracovatelů územně plánovací dokumentace při pořizování, zpracování a projednávání územně plánovací dokumentace. Nedílnou součástí úkolu je i konzultační činnost pro pořizovatele a projektanty, která slouží mj. jako podpora při řešení metodických, tak i technických (GIS) problémů v praxi.

Doporučení, která vyplývají z řešení úkolu:

Příprava další standardizace ÚPD.

Aktualizace informací a dat na webových stránkách ÚÚR.

Pokračování úkolu v roce 2025 dle požadavků OÚP MMR.

Kapacita ÚÚR:

Plánovaná: 1 300,00 hod.

Skutečná: 1 295,00 hod.



Zdůvodnění rozdílu:

Hodiny byly čerpány v souladu se stanovou kapacitou hodin na rok 2024.

Náklady na:

OOV:	0 Kč
Objednávka:	0 Kč
Smlouva o dílo:	0 Kč

Číslo úkolu:	B.02/ÚP
Název úkolu:	Politika architektury a stavební kultury ČR
Doba řešení:	leden–prosinec 2024
Charakter úkolu:	tematický úkol
Zadavatel	Odbor územního plánování MMR
Garant MMR:	Ing. arch. Josef Morkus, Ph.D.
Garant ÚÚR:	Ing. Jakub Kotrla
Řešitelé:	RNDr. Vladimíra Labounková, Ing. arch. Hana Šimková, Ph.D., Mgr. Tomáš Zvardoň
Konzultanti:	---
Kooperace:	Ing. Martin Marek, Technopark CZ, s. r. o.

Cíl řešení úkolu a komentář k jeho dosažení:

ÚÚR spolupracuje na vybraných opatřeních k naplnění strategických cílů dokumentu Politika architektury a stavební kultury České republiky. Garantem, zodpovědným za implementaci strategického dokumentu s celostátní působností schváleného vládou České republiky, je odbor územního plánování MMR.

Podle zadání MMR zpracovává ÚÚR potřebné podklady a podílí se na souvisejících aktivitách při implementaci dokumentu. Publikace a metodiky, zpracováváné v rámci úkolu ÚÚR, prochází připomínkováním ministerstva, případně také oponenturami. Tímto postupem je zaručena objektivnost a správný výklad jak platné legislativy, tak i pořizovací a projektové praxe.

V roce 2024 probíhaly především práce na průběžných úkolech související s naplňováním Politiky architektury a stavební kultury České republiky – Aktualizace 2022. Začala také příprava podkladů pro zpracování návrhu Zprávy o plnění PASK ČR k roku 2025. Proběhly také přípravy a jednání k návrhu publikace PASK ČR pro veřejnost a byla projednávána terminologie odborných výrazů a jejich překlad do anglického jazyka pro potřeby přípravy odborného slovníku. V průběhu roku také proběhlo několik pracovních setkání se členy ČKA k výraznější a cílenější spolupráci.

Ukončené výstupy za rok 2024:

- *Byl vypracován oboustranný informační leták o územním plánování v češtině a angličtině pro potřeby jednání skupiny V4 v Praze 04/2024.*
- *Zástupci OÚP MMR a ÚÚR se zúčastnili konference nově založeného Centra architektury Královohradeckého kraje, která proběhla 02/2024 a byla zaměřena na téma stavební kultury.*
- *Proběhla schůzka s KÚ KvK k možnostem implementace PASK ČR.*
- *Spolupráce s ČKA – 07/2024 proběhla pracovní schůzka ÚÚR se zástupci ČKA k praktickému rámci spolupráce na vybraných opatřeních PASK ČR. ČKA zaslalo ÚÚR materiály o průběžných aktivitách při plnění opatření ČKA. ÚÚR tyto poznatky uplatní při zpracovávání zprávy Vyhodnocení plnění PASK ČR.*
- *ÚÚR průběžně shromažďuje podklady pro zprávu o plnění PASK ČR k roku 2025.*
- *Průběžně se upravují webové stránky ÚÚR, mj. i pro implementaci tohoto dokumentu a nových úkolů z ní plynoucích.*

Průběžně byly aktualizovány výstupy k opatření 8.2.2 – Podporovat publikování výsledků výzkumů (českých i zahraničních), které se zaměřují na vliv kvality prostředí na člověka:

- *Aktualizovaný seznam vybraných výsledků výzkumů I (od roku 2023). Zdroj: IS VaVal (Informační systém výzkumu, experimentálního vývoje a inovací)*
- *Aktualizovaný seznam vybraných výsledků výzkumů II (od roku 2023). Zdroj: Knihovna ÚÚR – Novinky*

Rozpracované výstupy:

- *Metodický pokyn Koncepce uspořádání krajiny v územním plánu.*
- *Publikace Standard prostorů. Jak kvalitní je Váš prostor?*
- *Publikace PASK ČR pro veřejnost – návrh obsahu publikace, grafická podoba.*
- *Návrh zprávy o plnění PASK ČR k roku 2025.*
- *Webové stránky PASK – řešena architektura webových stránek, teoretické fungování a obsah stránek.*
- *ÚÚR disponuje slovníkem výrazů, který vznikl při zpracovávání publikace o Státních a městských architektech a také dalším slovníkem výrazů zpracovaným při příležitosti překladů stavebního zákona. ÚÚR připraví samostatnou publikaci slovníku odborných výrazů (primárně česko-anglický, následně dle domluvy česko-německý).*

Výstup, dostupnost výstupu:

Webové stránky ÚÚR – Územní plánování – Politika architektury a stavební kultury České republiky.



Využitelnost výstupu:

Zpracované materiály přispívají k naplňování cílů a opatření Politiky architektury a stavební kultury ČR.

Doporučení, která vyplývají z řešení úkolu:

Pokračování úkolu v roce 2025 dle požadavků OÚP MMR.

Zpracovávat potřebné podklady pro OÚP MMR a spolupracovat na vybraných opatřeních k naplnění vizí a strategických cílů dokumentu. V roce 2025 se předpokládá zejména spolupráce na dokončení materiálu PASK ČR pro veřejnost, ale také spolupráce na vybraných opatření pro implementaci Politiky architektury a stavební kultury České republiky – Aktualizace 2022. Měl by být připraven česko-anglický slovníček odborných pojmů, dokončena publikace Standard prostorů. Jak kvalitní je Váš prostor? a měly by být aktualizovány publikace Občan a územní plánování a Obec a územní plánování. Bude také dokončena příprava Zprávy o plnění Politiky architektury a stavební kultury České republiky ke konci roku 2025.

Kapacita ÚÚR:

Plánovaná: 1 200,00 hod.

Skutečná: 343,50 hod.

Zdůvodnění rozdílu:

Plánované hodiny nebyly vyčerpány v plném rozsahu vzhledem k dlouhodobému pracovnímu vytížení garanta ÚÚR Ing. Kotrly a členů zpracovatelského týmu na dalších úkolech. Rozdíl nevyčerpaných hodin byl pokryt především externí spoluprací Ing. Marka.

Náklady na:

OOV: 0 Kč

Objednávka: 198 975 Kč

Smlouva o dílo: 2 084 Kč

Číslo úkolu:	B.05/ÚP
Název úkolu:	Podpora metodické činnosti
Doba řešení:	leden – prosinec 2024
Charakter úkolu:	tematický úkol
Zadavatel:	Odbor územního plánování MMR
Garant MMR:	Ing. arch. Josef Morkus, Ph.D.
Garant ÚÚR:	Mgr. Tomáš Zvardoň
Řešitelé:	Ing. arch. Hana Šimková, Ph.D.
Konzultanti:	---
Oponenti:	---
Kooperace:	---

Cíl řešení úkolu a komentář k jeho dosažení:

Cílem je zabezpečení jednotného postupu veřejné správy při uplatňování právních předpisů na úseku územního plánování.

V roce 2024:

- V prvním pololetí byly zveřejněny nové a revidované metodické materiály, které byly v souladu zejména se zákonem č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů jeho prováděcími vyhláškami (dále jen „SSZ“).
- V druhém pololetí byly zveřejněny nové a revidované metodické materiály v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcí vyhláškou (dále jen „NSZ“).
- Neaktuální metodické materiály byly přefazeny do sekce Neaktuální stanoviska a metodiky.
- Celkem bylo zveřejněno 22 nových nebo revidovaných metodických materiálů.
- Informace o výše uvedeném byly zveřejněny v Aktualitách na webových stránkách ÚÚR s odkazem na příslušné sekce.
- Metodické materiály byly na stránkách ÚÚR rozděleny do dvou nových sekcí, a to dle SSZ a NSZ. Tyto změny byly promítnuty i do seznamu metodik (2 separátní soubory – dle SSZ a NSZ). Pro lepší orientaci byly jednotlivé metodické materiály v seznamech překódovány.

Výstup, dostupnost výstupu:

Výstup:

- Nové a revidované materiály v souladu se stavebním zákonem v platném znění ve spolupráci řešitelských kolektivů OÚP MMR a ÚÚR.

Dostupnost:

- Webové stránky ÚÚR v sekci Stanoviska a metodiky – www.uur.cz/stanoviska-a-metodiky/.

Využitelnost výstupu:

Výstupy z úkolu přispívají k usměrňování, zkvalitnění a sjednocení činnosti orgánů územního plánování při pořizování, zpracování a projednávání ÚPP a ÚPD.

Doporučení, která vyplývají z řešení úkolu:

Pokračování úkolu v roce 2025 dle požadavků OÚP MMR.

Aktualizace metodických materiálů zejména se zákonem č. 283/2021 Sb., v platném znění a jeho prováděcími předpisy.

Aktualizace informací na webových stránkách ÚÚR.

Kapacita ÚÚR:

Plánovaná:	500,00 hod.
Skutečná:	217,50 hod.

Zdůvodnění rozdílu:

Počet čerpaných hodin naplnil pouze necelou polovinu ze stanovené kapacity hodin, a to z důvodu vyšší priority prací na jiných úkolech.

Náklady na:

OOV:	0 Kč
Objednávka:	0 Kč
Smlouva o dílo:	0 Kč



Číslo úkolu:	B.21/SA
Název úkolu:	Spolupráce na úkolech v oblasti bydlení
Doba řešení:	leden – červen 2024
Charakter úkolu:	tematický úkol
Zadavatel:	Odbor strategií a analýz regionální politiky a politiky bydlení
Garant MMR:	RNDr. Roman Matoušek, Ph.D.
Garant ÚÚR:	Ing. Ludmila Rohrerová
Řešitelé:	---
Konzultanti:	---
Oponenti:	---
Kooperace:	---

Cíl řešení úkolu a komentář k jeho dosažení:

Cílem úkolu bylo zpracovat rešerši limitů a regulativů rozvoje vybraných lokalit sociálního vyloučení a segregace v nástrojích územního plánování. Šetření bylo zaměřeno především na územní plány a dále na územní studie a regulační plány. Do šetření bylo vybráno celkem 22 lokalit segregace v 19 městech.

Výstup, dostupnost výstupu:

Výstupem je závěrečná zpráva, která shrnuje výsledky šetření. Závěrečná zpráva je dostupná v digitálním archivu ÚÚR a u garanta MMR.

Využitelnost výstupu:

Závěrečná zpráva poskytuje informace o řešení lokalit sociálního vyloučení a segregace v nástrojích územního plánování a také o tom, jaké způsoby proměny těchto lokalit umožňují platné územní plány, regulační plány a územní studie. Formuluje obecné závěry a doporučení.

Doporučení, která vyplývají z řešení úkolu:

Výstup bude využit jako interní materiál a jeden z podkladů při řešení problematiky revitalizace segregovaných lokalit.

Kapacita ÚÚR:

Plánovaná:	100,00 hod.
Skutečná:	120,00 hod.

Zdůvodnění rozdílu:

Kapacita byla mírně přečerpána, čerpaná kapacita odpovídá náročnosti řešení úkolu.

Náklady na:

OOV:	0 Kč
Smlouva o dílo:	0 Kč
Objednávka:	0 Kč

Číslo úkolu:	IÚ 1
Název úkolu:	Správa informačních a komunikačních technologií
Doba řešení:	leden – prosinec 2024
Charakter úkolu:	interní úkol
Zadavatel:	Ústav územního rozvoje
Garant MMR:	–
Garant ÚÚR:	Ing. František Nantl
Řešitelé:	Ing. Jakub Kotrla, Ing. arch. Michal Leskovjan, Václav Nekuža, Ing. Ludmila Rohrerová, Ing. arch. Hana Šimková, Ph.D., Ing. Petr Zelinka
Konzultanti:	–
Oponenti:	–
Kooperace:	Mgr. Karel Zemene, VYSCO plus, s.r.o., Meta-IT, s.r.o. RUCHE, s.r.o., Bach Systém, s.r.o., Archdata Praha, a.s., Software 602, s.r.o., Estelar, s.r.o., Gordic, s.r.o., Ing. Petr Zelinka

Cíl řešení úkolu a komentář k jeho dosažení:

Zajišťování ICT požadavků ÚÚR. Při pořizování, rozvoji, provozu, obměně a údržbě informačního systému (hardwaru a souvisejícího softwaru) postupuje ÚÚR podle Koncepce řešení ÚÚR v oblasti ICT ve vztahu k OÚP a OI MMR. Správa počítačové sítě je zajišťována externě.

V rámci úkolu bylo mj. řešeno:

- Pořízení dalších notebooků.
- Příprava na vyřazení již nepoužívaného software v rámci každoroční inventarizace software.
- Pomoc při řešení běžných problémů souvisejících s chodem PC a notebooků, funkčnosti software, jejich licencí nebo uživatelských problémů.
- Obnova komponentů ICT ÚÚR.
- Stálé činnosti – úprava webových stránek.
- Stálé činnosti – nákupy a instalace výměnných částí síťových multifunkčních zařízení (skener, kopírka, tiskárna), případné zajištění jejich oprav a nákupy tonerů do tiskáren.
- Účast na zasedáních pracovní skupiny pro architekturu a řízení ICT

Modernizace webových stránek ÚÚR:

- Průběžně probíhá plnění Servisní smlouvy s dodavatelskou firmou na zajištění podpory provozu a údržby a dalšího rozvoje webových stránek, webových aplikací ÚÚR a interního portálu.
- Servisní podpora probíhá přes automatizovaný systém pověřenými osobami ÚÚR.
- Správce sítě ÚÚR zajišťuje ve spolupráci s dodavatelskou firmou veškerá technická řešení.
- V rámci úkolu se aktualizují webové stránky a spravuje interní portál.

Kyberbezpečnost:

- Audit kybernetické bezpečnosti
- Školení kybernetické bezpečnosti

Výstup, dostupnost výstupu:

Funkčnost počítačů, počítačové sítě a s tím spojeného příslušenství.

Webové stránky ÚÚR: <https://www.uur.cz/>

Využitelnost výstupu:

Zajištění ICT při řešení odborných úkolů ÚÚR.

Zajištění prezentace ÚÚR.

Doporučení, která vyplývají z řešení úkolu:

Trvalé zajištění ICT, kyberbezpečnosti a technických řešení správcem sítě ÚÚR. Zajištění stálých činností (nákup tonerů, úpravy webu apod.) včetně jejich dostupnosti a podle toho případné postupné vyřazování tiskáren. Pokračování na naplňování webových stránek a webových aplikací ÚÚR.

Kapacita ÚÚR:

Plánovaná:	0 hod.
Skutečná:	494,75 hod.



Číslo úkolu:	IÚ 2
Název úkolu:	Správa GIS
Doba řešení:	leden – prosinec 2024
Charakter úkolu:	interní úkol
Zadavatel:	Ústav územního rozvoje
Garant MMR:	---
Garant ÚÚR:	Mgr. Martin Tomáš
Řešitelé:	---
Konzultanti:	---
Oponenti:	---
Kooperace:	VARs BRNO, a.s.

Cíl řešení úkolu a komentář k jeho dosažení:

Správa a údržba digitálních mapových i jiných geografických informací, operativní výstupy z těchto dat dle aktuální potřeby zadavatele včetně přípravy a ošetření podmínek a přístupu k získaným datům, zajištění mapového vyjádření informací pro úkoly dle požadavků jejich řešitelů. V rámci řešení úkolu:

- Zabezpečení provozu GIS aplikací, jejich účelné využívání při řešení konkrétních úkolů ÚÚR, především příprava na tvorbu územně analytických podkladů pro PÚR ČR a Územního rozvojového plánu pro OÚP MMR.
- Pomoc pracovníkům při užívání systému GIS a osvěta s možnostmi využití nástrojů GIS pro plnění úkolů, zaučování nových pracovníků, aby mohli využívat nástroje GIS.
- Účast na konferencích o využívání GIS ve veřejné správě.
- Zajištění přístupu na aplikaci ETL pro kontrolu a konverzi vektorových dat územních plánů.
- Studium implementace pokročilejších nástrojů pro zobrazování map do online mapových aplikací.
- Práce na přípravě uživatelsky pokročilejších mapových aplikací.
- Příprava přechodu ukládání geodat z ESRI file geodatabáze do prostředí Postgresql databáze.
- Automatizace aktualizace databáze RÚIAN pomocí nástroje VFR od Arcdata Praha.

Výstup, dostupnost výstupu:

Mapový portál Ústavu územního rozvoje – <http://egis.uur.cz/portal/home/>

Využitelnost výstupu:

Při řešení úkolů vyžadujících mapové (prostorové) vyjádření informací a dat.

Doporučení, která vyplývají z řešení úkolu:

Zajištění a zabezpečení provozu GIS aplikací pro další práci ÚÚR.

Kapacita ÚÚR:

Plánovaná: 0,00 hod.
Skutečná: 233,00 hod.

Zdůvodnění rozdílu:

Náklady na:

OOV: 0 Kč
Smlouva o dílo: 0 Kč
Objednávka: 79 860 Kč

Číslo úkolu:	IÚ 3
Název úkolu:	Odborná režie vč. Propagace ÚÚR
Doba řešení:	leden – prosinec 2024
Charakter úkolu:	interní úkol
Zadavatel:	Ústav územního rozvoje
Garant MMR:	---
Garant ÚÚR:	Ing. Jakub Kotrla
Řešitelé:	Mgr. Tamara Blatová, DiS., Hana Čechlovská, Ing. Elena Fedrová, Silvie Juránková, Ing. arch. Martina Kabelková, Ing. Jakub Kotrla, Ing. Zdeňka Kučerová, RNDr. Vladimíra Labounková, Ing. arch. Michal Leskovjan, Mgr. Jiří Lhotský, Hana Mazuchová, Ing. František Nantl, Václav Nekuža, Ing. Ludmila Rohrerová, Ing. Jana Sapáková, Ing. arch. Hana Šimková, Ph.D., Mgr. Martin Tomáš, Ing. Petr Zelinka, Mgr. Tomáš Zvardoň
Konzultanti:	---
Oponenti:	---
Kooperace:	Ing. Martin Marek

Cíl řešení úkolu a komentář k jeho dosažení:

V rámci úkolu byly vykonávány především činnosti, týkající se řízení a organizace práce ÚÚR. Jedná se především o následující aktivity:

- administrativní a řídicí činnosti ředitele a vedoucích oddělení;
- účast na poradách oddělení a příprava na tyto porady;
- příprava plánu činnosti na další rok;
- odborná činnost, jejímž výsledkem je zadání nových úkolů, případně kapacita na přípravu úkolů, které nebyly z různých důvodů v konečném řešení zařazeny do plánu práce;
- konzultace k úkolům, na kterých není zaměstnanec členem řešitelského týmu, uvedeného ve specifikaci úkolu;
- příprava podkladů pro výroční zprávu za rok 2023;
- příprava a realizace zadání veřejných zakázek přes Národní elektronický nástroj;
- odborné konzultace s partnery na veřejných zakázkách;
- konzultace soudních sporů, exekucí s právním zástupcem ÚÚR;
- propagace ÚÚR nejen na sociálních sítích a webových stránkách;
- záštity nad odbornými konferencemi včetně aktivního vystupování ÚÚR;
- spolupráce s vysokými školami a odbornými institucemi;
- účast zaměstnanců na konferencích, seminářích apod., které souvisí s činností ÚÚR, ale v příslušném roce nesouvisely přímo se zadanými úkoly podle plánu práce;
- účast na povinných školeních organizovaných ze strany zaměstnavatele.

Výstup, dostupnost výstupu:

Výstupy jsou zápisy z porad vedení a jednotlivých oddělení, vydaná rozhodnutí ředitele, zápisy z jednání komisí, výroční zpráva ÚÚR apod.

Využitelnost výstupu:

Jedná se o interní úkol.

Doporučení, která vyplývají z řešení úkolu:

Kapacita ÚÚR:

Plánovaná:	1 218,00 hod.
Skutečná:	2 558,25 hod.

Zdůvodnění rozdílu:

Náklady na:

OOV:	89 100 Kč
Smlouva o dílo:	0 Kč
Objednávka:	0 Kč



Číslo úkolu:	IÚ 4
Název úkolu:	Provozní režie
Doba řešení:	leden – prosinec 2024
Charakter úkolu:	interní úkol
Zadavatel:	Ústav územního rozvoje
Garant MMR:	---
Garant ÚÚR:	Ing. Jakub Kotrla
Řešitelé:	Mgr. Tamara Blatová, DiS., Hana Čechlovská, Ing. Elena Fedrová, Silvie Juránková, Ing. arch. Martina Kabelková, Ing. Zdeňka Kučerová, RNDr. Vladimíra Labouňková, Ing. arch. Michal Leskovjan, Mgr. Jiří Lhotský, Hana Mazuchová, Ing. František Nantl, Václav Nekuža, Ing. Ludmila Rohrerová, Ing. Jana Sapáková, Ing. arch. Hana Šimková, Mgr. Martin Tomáš, Ing. Petr Zelinka, Mgr. Tomáš Zvarďoň
Konzultanti:	---
Oponenti:	---
Kooperace:	Veškeré smluvní vztahy spojené se správou domu, energiemi, správou sítě, provozem ÚÚR aj.

Cíl řešení úkolu a komentář k jeho dosažení:

Kapacity, které jsou vykazovány na tento úkol, jsou čerpány zejména na zajištění provozu a hospodaření ÚÚR. V roce 2024 na tomto úkolu byly hodiny vykazovány na tyto činnosti: náplň práce pracovníků kanceláře ředitele – zajištění veškerého provozu i administrativy ÚÚR, činnost sekretariátu ředitele, vedení účetnictví, příprava programů MTZ a podkladů pro rozpočtová opatření, jednání se správcem domu, příprava podkladů a jednání se zřizovatelem v rámci aktualizace nájemních smluv na vybrané byty a nebytové prostory, centralizované zadávání zakázek, organizace výběrových řízení dle zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, vedení personální agendy, příprava podkladů pro mzdy, zajištění oprav v budově, správa autoprovozu ÚÚR, administrativa spojená s činností externích kontrolních orgánů aj.

Pověření pracovníci vykazovali hodiny na jednání skupiny pro FKSP a zabezpečení BOZP a PO. V rámci provozní režie jsou vykazovány i návštěvy u lékaře a čerpání indispozičního volna.

Výstup, dostupnost výstupu:

Využitelnost výstupu:

Jedná se o interní úkol.

Doporučení, která vyplývají z řešení úkolu:

Kapacita ÚÚR:

Plánovaná: 4 620 hod.

Skutečná: **5 070,25 hod.**

- *globální* 1 400,00 hod.
- *personalistika* 545,50 hod.
- *sekretariát* 1 130,75 hod.
- *správa domu* 93,75 hod.
- *účetnictví* 1 900,25 hod.

Zdůvodnění rozdílu:

Výdaje v rámci provozu ÚÚR jsou detailně rozepsány v kapitole 2.3 Hospodaření organizace v roce 2024.