

SLOVO ÚVODEM

Za téma letošní pětky jsme zvolili velké investice v území. Ale co si vlastně pod pojmem velké investice představujeme? Měli bychom se vyvarovat toho, abychom toto téma vztáhli pouze na velké investiční akce, jako jsou velké továrny, skladové haly či dopravní stavby. Co je malé pro stát, může být totiž velkou investicí pro obec. V ekonomickém pojetí chápeme investice jako vložení kapitálu do dlouhodobých statků, které v budoucnu umožní zvýšení produkce statků. Pokládáme investici tedy za něco, co se nám v budoucnu vrátí v penězích, nebo můžeme počítat i s jinými benefity, například se zlepšením veřejných služeb, zlepšením stavu krajiny, s posílením soudržnosti místních obyvatel – jinými slovy, jak stavební investice ovlivní další rozvoj daného území?

Téma otevíráme článkem v hlavní rubrice, který se zaměřuje na integrované územní investice v programovém období 2021–2027 a jejich roli v rozvoji metropolitních oblastí a sídelních aglomerací. Dva příspěvky jsou zaměřeny na dopravní investice – budování vysokorychlostních tratí v ČR a informaci o novém nařízení EU k rozvoji transevropské dopravní sítě.

Velké investice do území reflektují také dva články ze zahraničí, konkrétně z Paříže. První z nich je věnován dopadům letošních letních olympijských her na rozvoj Paříže – zejména na urbanismus, infrastrukturu a socioekonomickou dynamiku města. Druhý článek popisuje velký rozvojový projekt Grand Paris Express, který poskytne rychlejší a kvalitnější dopravní spojení mezi příměstskými oblastmi Paříže. Očekává se, že příměstské linky metra přinesou nová pracovní místa, dostupnější veřejné služby i volnočasové aktivity.

Další ze série článků k velkým investicím v území popisuje současnou pozici průmyslového developmentu v ČR, a to i s ohledem na novou legislativu. Další článek k tématu je zaměřen na specifickou zákonnou úpravu týkající se povolování jaderných zdrojů energie.

„Malým velkým“ investicím jsou věnovány příspěvky ze západočeské obce Poběžovice zachraňující zchátralý hrad a zámek, který byl letos vyhlášen národní kulturní památkou, a z Klatov, kde probíhá rozsáhlá rekonstrukce bývalé jezuitské koleje.

Kromě příspěvků k hlavnímu tématu přinášíme další zajímavé články z oboru. Pozornost zasluží zejména informace o v srpnu vládou schváleném prvním územním rozvojovém plánu. Územní rozvojový plán je novým celostátním nástrojem územního plánování a je závazný pro pořizování a vydávání zásad územního rozvoje, územních plánů i regulačních plánů po první změně.

Zajímavé čtení přeje

redakce U&ÚR